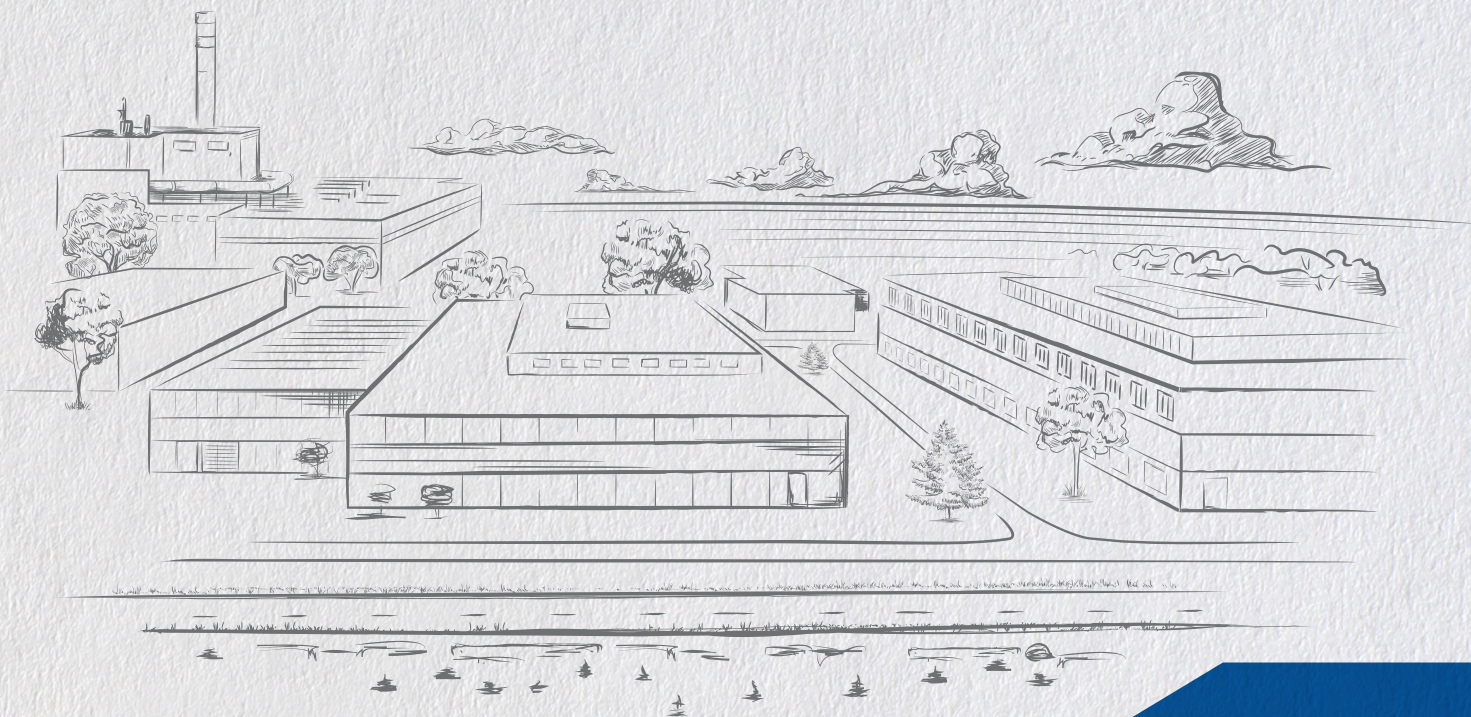




**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ**



ОСОБЫЕ РОССИИ

ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ

БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2017



При поддержке:
Министерство экономического развития
Российской Федерации

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2
Б59



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ**

Редакционная коллегия:

Э.А. Ахмеева, к.э.н. А.В. Шпиленко, А.В. Цыбульский.

Издание подготовлено авторским коллективом:

И.В. Голубкин (руководитель проекта), к.э.н. М.М. Бухарова, Л.В. Данилов, В.И. Зверков, М.А. Лабудин, Д.С. Миронова.

Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2017 / И.В. Голубкин, М.М. Бухарова, Л.В. Данилов и др.; Ассоциация кластеров и технопарков. – М.: АКИТ, 2017. – 148 с.: ил. – 1000 экз.

Бизнес-навигатор подготовлен авторским коллективом Ассоциации кластеров и технопарков при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации и посвящен системному анализу инвестиционной привлекательности особых экономических зон России, а также их сравнительной интегральной оценке.

Бизнес-навигатор является первым за 12 лет функционирования ОЭЗ в России деловым изданием, позволяющим российским и международным инвесторам подобрать наиболее инвестиционно привлекательные площадки для развития своего бизнеса. Издание представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, их конкурентных преимуществ и особенностей функционирования, что позволяет инвесторам и иным заинтересованным сторонам получить необходимую информацию об имеющихся инфраструктурно обеспеченных инвестиционных площадках.

Бизнес-навигатор предназначен для руководителей крупных корпораций и регионального бизнеса, российских и международных инвесторов, финансово-кредитных учреждений, федеральных и региональных органов исполнительной власти, экспертного сообщества, а также иных читателей, интересующихся вопросами инвестиционной деятельности, управления финансовыми ресурсами предприятия, стратегического планирования и социально-экономического развития.

Все права защищены. Использование материалов этого издания в какой бы то ни было форме, электронными или механическими средствами (включая фотокопирование, запись, хранение и извлечение информации) без упоминания Ассоциации кластеров и технопарков запрещено.

ОСОБЫЕ РОССИИ
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ
БИЗНЕС - НАВИГАТОР



ISBN 978-5-9500897-0-1

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2

© Ассоциация кластеров и технопарков, 2017



При поддержке:
Министерство экономического развития
Российской Федерации

СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Министра экономического развития России М.С. Орешкина	6
Обращение заместителя Министра экономического развития России А.В. Цыбульского	7
Обращение Директора Ассоциации кластеров и технопарков А.В. Шпиленко	7
Мировая практика развития и функционирования ОЭЗ	10
ОЭЗ России	12
Показатели ОЭЗ России	14
Особенности функционирования ОЭЗ в России	16
Меры поддержки резидентов ОЭЗ России	18
Методика I Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России	20
Результаты I Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России	22



26 Профили ОЭЗ промышленного-производственного и технико-внедренческого типов

- 26 Профиль ОЭЗ ТВТ «Дубна»
- 30 Профиль ОЭЗ ППТ «Алабуга»
- 34 Профиль ОЭЗ ППТ «Липецк»
- 38 Профиль ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»
- 42 Профиль ОЭЗ ТВТ «Иннополис»
- 46 Профиль ОЭЗ ТВТ «Исток»
- 50 Профиль ОЭЗ ППТ «Тольятти»
- 54 Профиль ОЭЗ ППТ «Моглино»
- 58 Профиль ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»
- 62 Профиль ОЭЗ ТВТ «Зеленоград»
- 66 Профиль ОЭЗ ППТ «Лотос»
- 70 Профиль ОЭЗ ППТ «Титановая долина»
- 74 Профиль ОЭЗ ТВТ «Томск»
- 78 Профиль ОЭЗ ППТ «Калуга»
- 82 Профиль ОЭЗ ППТ «Узловая»

88 О I Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России

90 Экспертный совет рейтинга

92 Анализ результатов рейтинга

100 Результаты рейтинга в детализированном виде Сводные таблицы

130 Методика проведения I Национального рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон (ОЭЗ) Российской Федерации

146 Об Ассоциации кластеров и технопарков



Создание экосистемы цифровой экономики и внедрение инновационных технологий – масштабная задача, которую предстоит решить в ближайшее время. То, что еще недавно позиционировалось как конкурентное преимущество, сегодня – необходимое условие развития предприятий и отраслей. Это условие эффективности экономики в целом.

Экономика нового поколения – прежде всего, прозрачная и комфортная среда для развития высокотехнологичного бизнеса. Условия, необходимые для локализации производств и привлечения конкурентных инвестиций в экономику страны, созданы и развиваются на территории особых экономических зон (ОЭЗ). За короткий срок ОЭЗ смогли стать ключевыми точками притяжения высокотехнологичных предприятий и интеллектуального капитала.

Уверен, что «Бизнес-навигатор» станет для отечественных и иностранных инвесторов путеводителем по региональной инфраструктуре поддержки субъектов инновационной деятельности.

Федеральные и региональные органы власти смогут использовать «Бизнес-навигатор» для совершенствования механизмов привлечения инвестиций и нормативного закрепления лучших практик для эффективного развития особых экономических зон и преодоления отставания Российской Федерации в технологическом развитии от передовых экономик.

ОРЕШКИН Максим Станиславович

*Министр экономического развития
Российской Федерации*

СОЗДАНИЕ «БИЗНЕС-НАВИГАТОРА ПО ОЭЗ РОССИИ»
ПОЗВОЛИТ БИЗНЕСУ ЛУЧШЕ ОРИЕНТИРОВАТЬСЯ
ПРИ ВЫБОРЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК



ЦЫБУЛЬСКИЙ Александр Витальевич

*Заместитель Министра
экономического развития Российской
Федерации в период с 2014-2017 гг.*

Особые экономические зоны в России уже доказали свою эффективность. Они зарекомендовали себя как значимый механизм для привлечения инвесторов в приоритетные отрасли экономики. Интерес к ОЭЗ проявляет не только российский, но и иностранный бизнес.

Важным элементом развития и дальнейшего повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ стал подготовленный в 2017 году Ассоциацией кластеров и технопарков при поддержке Минэкономразвития России «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России», который посвящен системному анализу инвестиционной привлекательности особых экономических зон России, а также их сравнительной интегральной оценке. Уникальность Бизнес-навигатора заключается в том, что он является первым за 12 лет функционирования ОЭЗ в России деловым изданием, позволяющим российским и международным инвесторам подобрать наиболее инвестиционно привлекательные площадки для развития своего бизнеса. Издание представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, их конкурентных преимуществ и особенностей функционирования.

Уверен, это издание позволит бизнесу, а также иным заинтересованным сторонам получить всю необходимую информацию об имеющихся инфраструктурно обеспеченных инвестиционных площадках и использовать ее в процессе принятия решения о реализации инвестиционных проектов.

Перед Россией стоит важная задача по созданию благоприятных условий для формирования инвестиционного климата и увеличению темпов роста российской экономики, превышающих средние мировые. Успешность ее решения во многом зависит от обеспечения максимально комфортных условий для осуществления предпринимательской деятельности. В настоящее время формирование и развитие особых экономических зон (ОЭЗ) рассматривается в качестве одного из ключевых инструментов пространственного развития экономики и привлечения инвестиций.

За последние несколько лет ОЭЗ стали по-настоящему одним из ключевых элементов привлечения не только прямых отечественных, но и иностранных инвестиций. ОЭЗ – это, прежде всего, создание новых производств, компетенций, культуры труда. Уже сейчас ОЭЗ представляют собой инфраструктурно обеспеченные площадки, созданные для реализации инвестиционных проектов в приоритетных отраслях промышленности. Общий объем введенных в эксплуатацию только энергетических мощностей составляет 1348 МВт (198 подстанций и 811 тыс. погонных метров сетей).

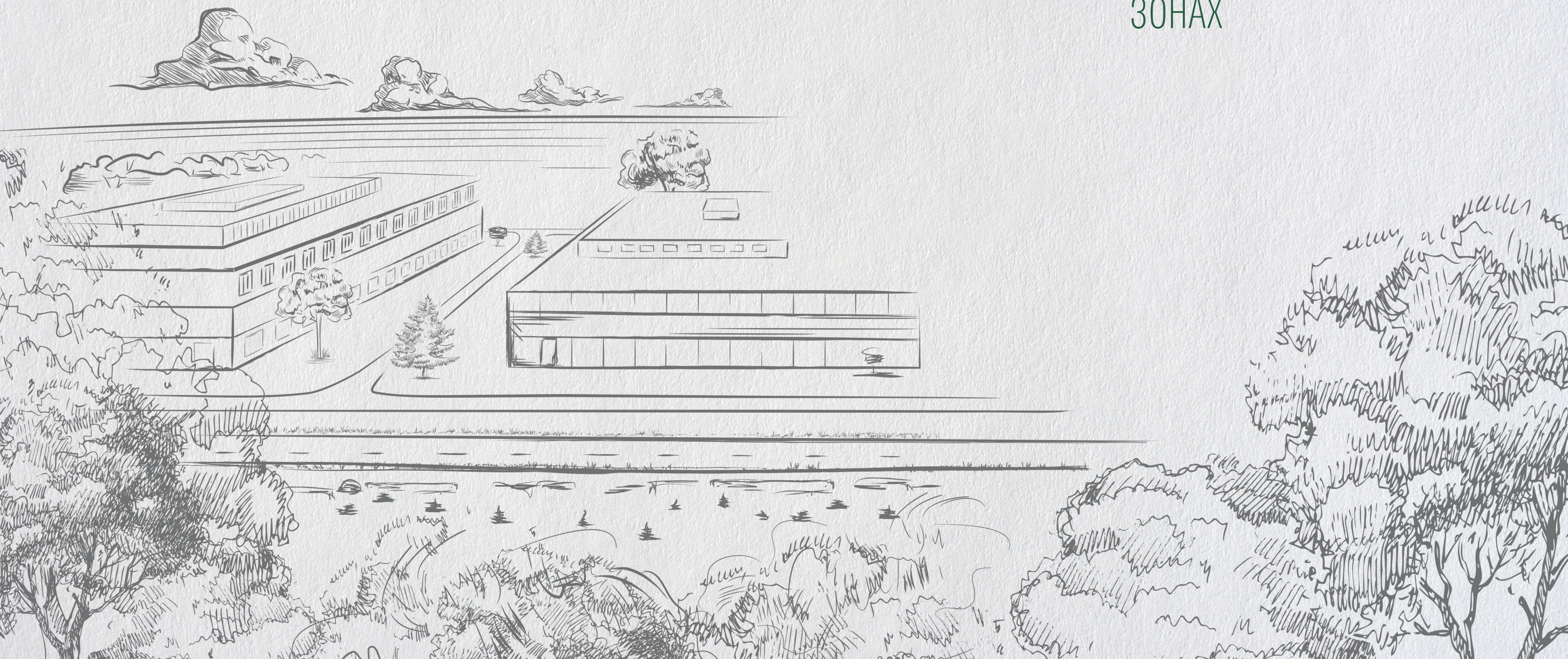
В условиях усиления глобальной конкуренции за привлечение инвестиций Правительство Российской Федерации продолжит придерживаться курса по дальнейшему совершенствованию этого инструмента экономического развития нашей страны и повышению его информационной открытости. Уверен, что создание такого независимого информационного продукта, как «Бизнес-навигатор по ОЭЗ России» позволит предпринимателям лучше ориентироваться среди многообразия существующих форм государственной поддержки и использовать ее в процессе принятия решения о реализации инвестиционных проектов.



ШПИЛЕНКО Андрей Викторович

*Директор Ассоциации кластеров
и технопарков*

ОБ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ



Во всем мире под особыми экономическими зонами (или свободными экономическими зонами) понимается часть территории страны с особым действующим режимом, представляющим собой систему общих льгот, предоставляемых ее резидентам (включая торговые, налоговые, финансовые и административные льготы).

История становления и распространения первых особых экономических зон (ОЭЗ) в мире относится к 1500-м годам. В региональном разрезе первые зоны появились в Европе, впоследствии распространились в Азии и Африке в XIX веке.

Первая современная ОЭЗ в Западной Европе основана в 1959 г. около аэропорта «Шеннон» (Ирландия) с целью создания новых рабочих мест и увеличения транспортных и пассажирских потоков. На территории данной зоны был распространен беспошлинный экспортно-импортный режим, где ставка налога на прибыль составила 10%, что способствовало созданию новых промышленных предприятий и развитию запада Ирландии в целом. В настоящее время ОЭЗ «Шеннон» представляет собой высокоразвитый промышленный центр, состоящий, в основном, из высокотехнологичных предприятий.

В 60-е гг. XX века большинство зон создавалось на территориях промышленно развитых государств. Однако уже в 70-е гг. XX века количество ОЭЗ существенно возросло ввиду реализации развивающимися странами Восточной Азии и Латинской Америки политики стимулирования занятости и привлечения иностранных инвестиций.

Индия стала первым государством в Азии, в котором с 1965 года начали создаваться ОЭЗ. Первая зона была создана в г. Кандла (штат Гуджарат). На начальном этапе развития учредителем зон являлось исключительно правительство страны. В Индии зоны создавались с целью развития производства и экспортной составляющей экономики, привлечения передовых технологий и интеллектуального капитала, увеличения занятости.

Но по-настоящему концепция создания и развития ОЭЗ расцвела в 1980-х гг. в Китае, когда власти страны пошли на эксперимент и объявили о создании в Шэньчжэне первой в стране особой экономической зоны. Своим успехом ОЭЗ, в основном, обязаны реализации льготной политики по отношению к инвесторам, развитой инфраструктуре, наличию трудовых ресурсов и др. В настоящее время в Китае действуют 5 специальных экономических зон (Шэньчжэнь, Чжухай, Шаньтоу, Сямэнь, Хайнань); 14 зон свободной торговли (в том числе, Гуанчжоуская); более 100 зон высоких и новых технологий; 70 научно-технических зон для специалистов, получивших образование за границей; 38 зон переработки продукции, ориентированной на экспорт; свободная экономическая зона Хайнань и новый район Пудун.

ОЭЗ широкое распространение также получили в Республике Корея и Японии. В Республике Корея (Южная Корея) с 1994 г., с целью улучшения инвестиционного климата началось создание «зон иностранных инвестиций». Согласно Закону о содействии иностранным инвестициям, в таких зонах иностранным компаниям предоставляются особые условия для ведения бизнеса, включая налоговые льготы, ослабление административного регулирования, снижение арендной платы, а в ряде случаев – полное освобождение от данных видов платежей. В настоящее время в Республике Корея действуют 8 ОЭЗ.

Япония - одна из ведущих промышленно развитых стран мира, которая реализует целенаправленную политику по созданию на своей территории ОЭЗ с целью активизации внешнеэкономической деятельности и регионального развития. В Японии функционируют 10 особых экономических зон (tokku). Они имеют конкретную тематическую принадлежность: зона производителей медицинских технологий в регионе Кансай; зона зарубежного бизнеса и инноваций в Токио; ОЭЗ туристического типа в Окинаве и др. С целью повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ Правительством Японии были предприняты необходимые меры по облегчению для зарубежных инвесторов получения статуса резидента зон, упрощению процедуры организации бизнеса в зоне.

В Европе особые экономические зоны получили широкое распространение в Германии, Великобритании, Ирландии, Польше и других странах. Например, в Польше функционируют 14 ОЭЗ, наиболее эффективной из которых является зона в г. Катовице. В число якорных резидентов данной ОЭЗ входят такие крупные промышленные предприятия, как General Motors Manufacturing Poland, Volkswagen Poznań, Toyota Motor Manufacturing Poland, Michelin Polska и др. На ее территории площадью более 2,3 га размещено более 260 компаний, совокупный объем инвестиций которых превысил более 5,5 млрд. евро.

В Латинской Америке одной из наиболее эффективных ОЭЗ является «Манаус», которая расположена на территории Бразилии. В основном, производство зоны представлено продукцией электронной, электротехнической промышленности, сборкой моторизованных транспортных средств. Помимо федеральных налоговых льгот, предприятиям, функционирующим в ОЭЗ «Манаус», предоставляются также налоговые льготы штатом Амазонас и муниципалитетом города Манауса.

В Северной Америке ОЭЗ наибольшее распространение получили в США и Канаде. Например, в Канаде существуют две свободных таможенных зоны. Они находятся в г. Стивенсвилле (о. Ньюфаундленд) и г. Сидней (Новая Шотландия) и подчиняются Канадской пограничной службе, как и центры дистрибуции экспортной продукции. В находящихся в частном владении, но управляемых государством зонах со специальным таможенным режимом разрешается производство только экспортной продукции.

КОЛИЧЕСТВО
ОЭЗ В МИРЕ > 5000

ГЕОГРАФИЯ ОЭЗ > 120 стран

ОЭЗ в различных странах мира

№	Страна	Кол-во ОЭЗ, ед.	Наиболее инвестиционно-привлекательные зоны
1	Китай	более 100	Зона высоких технологий и свободная таможенная зона в г. Тяньцзинь; Зона беспошлинной торговли Вайгаоцяо (зона международной торговли и иностранных инвестиций)
2	Япония	10	ОЭЗ зарубежного бизнеса и инноваций в г. Токио; ОЭЗ в г. Фукуока
3	Турция	22	ОЭЗ «Аеджан»
4	ОАЭ	42	ОЭЗ «Дубайский центр биржевых товаров» ОЭЗ «Джебел-Али»
5	Польша	14	ОЭЗ «Катовице» ОЭЗ «Лодзь»
6	Ирландия	более 20	ОЭЗ «Шеннон»
7	США	более 50	ОЭЗ «Но 74 Балтимор»

Во всем мире ОЭЗ служат инструментом реализации макроэкономических, политических и микроэкономических целей, преследуемых страной, регионом, компанией-инвестором зоны.

В России ОЭЗ стали активно формироваться начиная с 2005 г., вследствие принятия Федерального закона №116-ФЗ от 22 июля 2005 года «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», целью которого было привлечение инвестиций, как иностранных, так и российских, для стимулирования развития производственных отраслей и инфраструктуры.

Вайгаоцяо считается одной из лучших ОЭЗ в мире и лучшей зоной в Азии и Восточной Азии. Резидентами зоны Вайгаоцяо являются около 9,5 тысяч компаний, из которых 150 компаний входят в список самых влиятельных рейтинга «Fortune500Companies», в том числе Microsoft, BNP Paribas, Total, Sony Corporation, Amazon. Зона расположена вблизи крупнейшего в мире порта – порта Шанхая.

Динамика создания ОЭЗ в мире

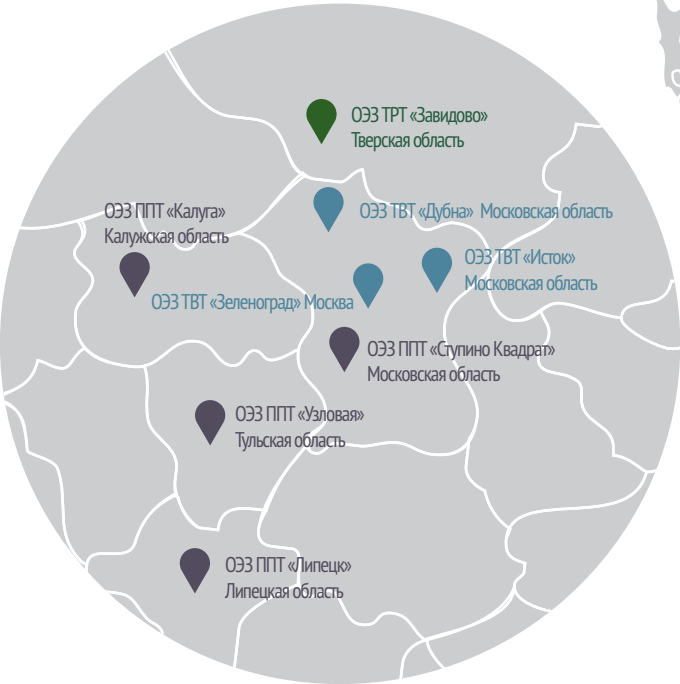
Год	Кол-во ОЭЗ в мире, ед.
1966	2
1975	79
1981	60
1990	200
1996	839
2000	993
2004	≈ 5 000
2016	> 5 000



ОЭЗ «Вайгаоцяо», Китай

26
ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН

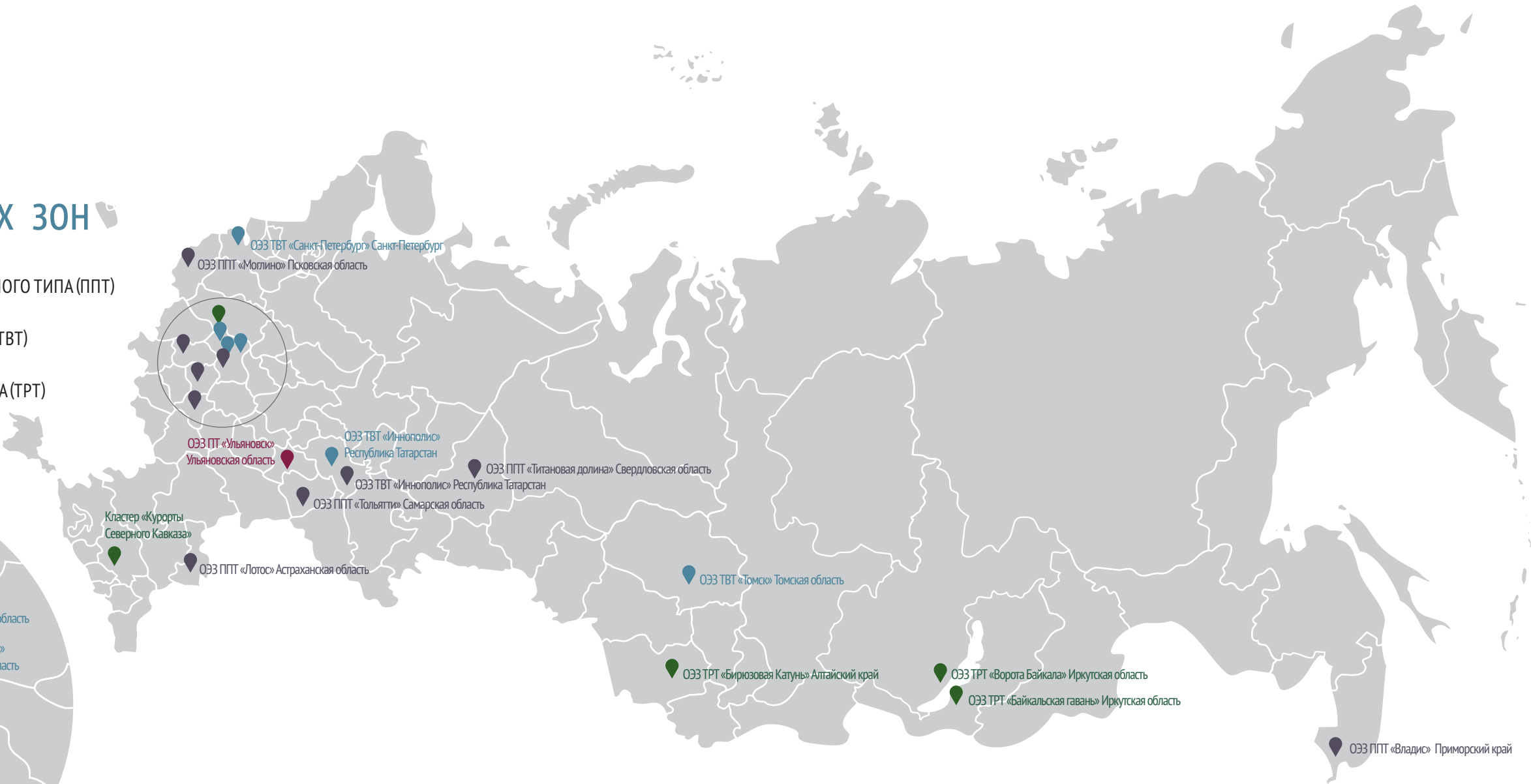
- 10 ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ППТ)
- 6 ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ТВТ)
- 9 ОЭЗ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА (ТРТ)
- 1 ОЭЗ ПОРТОВОГО ТИПА (ПТ)



32 СТРАН-ИНВЕСТОРОВ

604 РЕЗИДЕНТОВ

24 595 СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ



244,1 млрд. руб.
Объем прямых частных инвестиций резидентов

138,5 млрд. руб.
Объем прямых иностранных инвестиций

> 591,0 МВт
Объем введенных в эксплуатацию энергетических мощностей

63,7 млрд. руб.
Объем уплаченных резидентами налогов и таможенных платежей

434,4 млрд. руб.
Выручка резидентов

34,2 млрд. руб.
Объем полученных налоговых и таможенных льгот

* Данные об ОЭЗ России приведены по состоянию на 01.09.2017 года.

** Кластер «Курорты Северного Кавказа» включает ОЭЗ ТРТ в Республике Дагестан, ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике, ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия, ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике, ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике

ПОКАЗАТЕЛИ ОЭЗ РОССИИ

СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ПО СТРАНАМ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



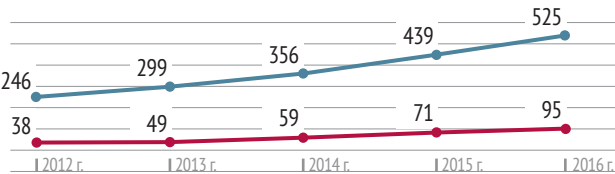
37,1%	млн. руб.	Россия	81 795
18,2%	млн. руб.	Турция	40 053
17,2%	млн. руб.	США	37 386

7,7%	млн. руб.	Германия	16 901
4,5%	млн. руб.	Япония	9 894
4,2%	млн. руб.	Швейцария	9 197

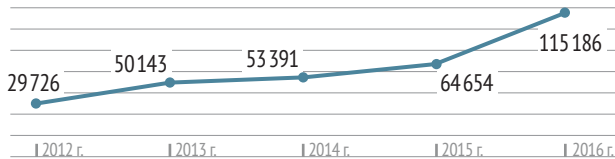
3,7%	млн. руб.	Кипр	8 082
2,3%	млн. руб.	Дания	5 096
1,8%	млн. руб.	Бельгия	3 887
0,8%	млн. руб.	Франция	1 743

ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ, ЕД.

■ Совокупное кол-во резидентов
■ Кол-во иностранных резидентов

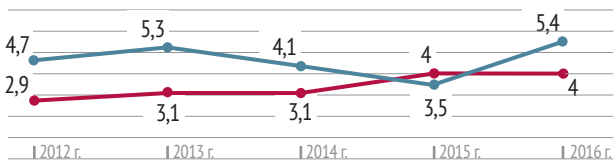


ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ В ПЕРИОД С 2012-2016гг., МЛН. РУБ.



ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА, МЛН. РУБ./ЧЕЛ.

■ ОЭЗ
■ Российская Федерация



ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА В РОССИИ В 2016 ГОДУ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Добыча полезных ископаемых

10,7
млн. руб./чел.



Обрабатывающие производства

3,3
млн. руб./чел.



Производство и распределение электроэнергии, газа и воды

2,7
млн. руб./чел.

СТРАНЫ-ЛИДЕРЫ ПО ОБЪЕМУ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ, 2016 г.

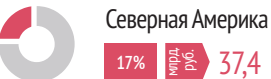


46,6%	млн. руб.	Россия	18 325
13,4%	млн. руб.	Турция	5 263
13,1%	млн. руб.	США	5 133
6,8%	млн. руб.	Германия	2 683

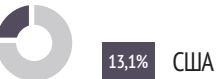
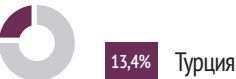
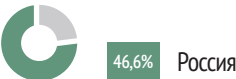
6,2%	млн. руб.	Кипр	2 430
4,2%	млн. руб.	Швейцария	1 658
2,9%	млн. руб.	Бельгия	1 147
2,2%	млн. руб.	Япония	861

2,1%	млн. руб.	Казахстан	814
0,6%	млн. руб.	Финляндия	229
0,2%	млн. руб.	Китай	90
1,7%	млн. руб.	Остальные	663

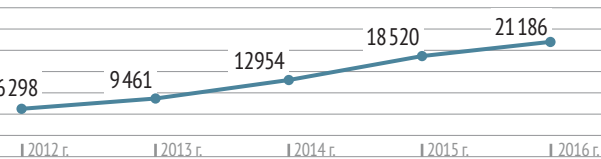
КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕТОРЫ ПО РЕГИОНАМ МИРА



КРУПНЕЙШИЕ СТРАНЫ-ИНВЕТОРЫ

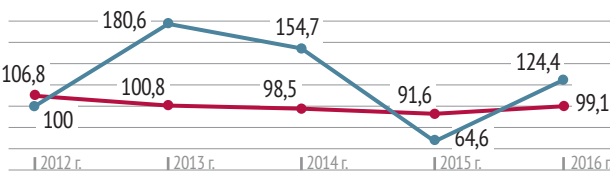


КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, ЕД.



ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, %

■ Резиденты ОЭЗ
■ Российская Федерация



СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ, 2016 г.

68,8%	млн. руб.	Внебюджетные инвестиции резидентов	310 473
27,8%	млн. руб.	Средства федерального бюджета	125 789
3,6%	млн. руб.	Средства регионального бюджета	160 91



ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В РОССИИ

Особые экономические зоны в России являются одним из масштабных федеральных проектов, направленных на развитие экономики регионов нашей страны путем привлечения прямых российских и иностранных инвестиций в приоритетные виды экономической деятельности.

Деятельность ОЭЗ в России регламентируется Федеральным законом № 116-ФЗ от 22 июля 2005 года «Об особых экономических зонах в Российской Федерации». Решение о создании ОЭЗ утверждается Правительством Российской Федерации и оформляется постановлением. Критерии создания ОЭЗ закреплены в постановлении Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2012 г. № 398 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны». При создании ОЭЗ

учитываются показатели рентабельности, доходности и срока окупаемости, качество проработки проекта планировки территории и перспективного плана развития ОЭЗ, а также анализ экологических рисков проекта. У управляющей компании ОЭЗ должен быть опыт в создании инфраструктуры, работы с крупными инвестиционными проектами, кластерами и технопарками.

ОЭЗ в Российской Федерации создаются в целях развития обрабатывающих отраслей промышленности, высокотехнологичных отраслей экономики, развития туристско-рекреационной сферы, портовой и транспортной инфраструктур, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.

ОЭЗ

– часть территории России, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ



Срок действия статуса резидента не превышает срока, оставшегося до прекращения существования ОЭЗ

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ* В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА ОЭЗ

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ПОРТОВОГО ТИПА	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
Резидентом признается только коммерческая организация	Резидентом признаются: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается только коммерческая организация	Резидентом признаются: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация
Разрешенный вид деятельности резидента: промышленно-производственная	Разрешенные виды деятельности резидента: промышленно-производственная и технико-внедренческая	Разрешенные виды деятельности резидента: портовая (включая складирование и хранение товаров, биржевая и оптовая торговля, ремонт судов и др.) и производственная	Разрешенные виды деятельности резидента: туристско-рекреационная
Минимальный объем капитальных затрат составляет 120 млн. руб., из которых не менее 40 млн. руб. должны быть проинвестированы в течение 3-х лет со дня заключения соглашения	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют	Минимальный объем капитальных затрат составляет 120-400 млн. руб. в зависимости от типа проекта	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют

* Статус резидента ОЭЗ не может получить унитарное предприятие

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОЭЗ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ



ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ



РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА И ВЫКУП ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В рамках поручения Президента Российской Федерации от 27 мая 2016 г. № Пр-1028 «О необходимости повышения эффективности использования бюджетных средств при создании и функционировании особых экономических зон» была проделана масштабная работа по обеспечению оптимизации бюджетных инвестиций, направляемых на создание объектов инфраструктуры особых экономических зон и компенсацию затрат органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации на создание инфраструктуры ОЭЗ.

Правительством Российской Федерации было принято постановление № 643 от 7 июля 2016 г. «О порядке оценки эффективности функционирования ОЭЗ», в рамках которого предусматриваются меры финансовой ответственности регионов России за недостижение уста-

новленных показателей эффективности. Благодаря осуществленным законодательным изменениям удалось более эффективно выстроить процесс развития ОЭЗ, как с точки зрения бюджетной и социальной эффективности, так и инвестиционной привлекательности для отечественных и иностранных инвесторов.

В 2017 году Минэкономразвития России разработан проект постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил предоставления субсидий субъектам Российской Федерации на компенсацию затрат субъектов Российской Федерации на создание объектов инфраструктуры особых экономических зон», принятие которого будет способствовать развитию инфраструктуры ОЭЗ.

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ РОССИИ



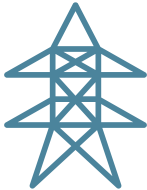
НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- Ускоренная амортизация
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР
- Иные федеральные и региональные налоговые льготы



РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ

Беспошлинный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ



ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Инженерная инфраструктура
- Промышленная инфраструктура
- Таможенная инфраструктура
- Инновационная инфраструктура и др.



ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

Льготы/налоги		Федеральные ОЭЗ		Федеральные ОЭЗ		Территория Российской Федерации
		Промышленно-производственного типа	Технико-внедренческого типа	Портового типа	Туристско-рекреационного типа	
Налог на прибыль Федеральный бюджет		3,0 %	0 % (с 1 января 2012 г. до 1 января 2018 г.)	3,0 %	0 % (с 1 января 2012 г. до 1 января 2023 г. для резидентов, объединенных в кластер)	3,0%
Налог на прибыль Региональный бюджет		0-13,5 % на срок до 49 лет	0-13,5 % на срок, установленный законом региона России	0-13,5 %	0-13,5 % на срок, установленный законом региона России	17,0%
НДС		18% (0% ¹)	18% (0% ¹)	0% на срок до 49 лет	–	18%
Налог на имущество		0 % до 10 лет	0 % до 10 лет	0 % до 10 лет	0 % до 10 лет	2,2 %
Земельный налог		0 % до 5 лет	0 % до 5 лет	0 % до 10 лет	0 % до 5 лет	1,5 %
Транспортный налог (руб. за 1 л.с.)		0 до 10 лет	0 до 10 лет	0 до 10 лет	0 до 10 лет	от 30
Страховые взносы	Пенсионный фонд	8,0-20,0 % в 2017-2019 гг. ²	8,0-20,0 % в 2017-2019 гг.	–	8,0-20,0 % в 2017-2019 гг.	22%
	Фонд социального страхования	2,0-2,9 % в 2017-2019 гг. ²	2,0-2,9 % в 2017-2019 гг.	–	2,0-2,9 % в 2017-2019 гг.	2,9%
	Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	4,0-5,1 % в 2017-2019 гг. ²	4,0-5,1 % в 2017-2019 гг.	–	4,0-5,1 % в 2017-2019 гг.	5,1%
	Всего	14,0-28,0 % в 2017-2019 гг. ²	14,0-28,0 % в 2017-2019 гг.	–	14,0-28,0 % в 2017-2019 гг.	30%

Конкурентным преимуществом ОЭЗ для инвесторов является снижение их начальных издержек до 30% от сумм капитальных вложений за счет предоставления государством налоговых, таможенных и социальных льгот, а также строительства за счет средств федерального и регионального бюджетов объектов общей инженерной и транспортной инфраструктуры.

до **30%**

ЭКОНОМИЯ РЕЗИДЕНТОВ
от первоначальных инвестиций
при реализации проекта

¹ В случае поставки продукции внутри особой таможенной зоны

² Для резидентов промышленно-производственной особой экономической зоны, заключивших с органами управления особыми экономическими зонами соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности

БЛОК S1



ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ
РЕГИОНА РОССИИ

- Объем инвестиций в основной капитал
- Коэффициент Энгеля
- Коэффициент плотности населения
- Трудовой потенциал
- Уровень профессионального образования
- Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ
- Уровень налоговой нагрузки в ОЭЗ
- Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций
- Инвестиционный риск
- Уровень конкуренции на кредитном рынке региона

БЛОК S2



БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ
ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

- Простота подключения к энергоснабжению
- Продолжительность получения разрешения на строительство
- Оперативность реагирования УК на запрос инвестора
- Наличие и деятельность таможенного брокера
- Среднегодовое количество привлекаемых резидентов
- Компетенции УК для привлечения иностранных инвесторов

БЛОК S3



ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ
ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- Удельный показатель количества построенных и введенных объектов инфраструктуры по отношению к изначально планируемому количеству объектов
- Доля свободной мощности объектов инфраструктуры

БЛОК S4



ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

- Доля площади земельных участков, находящихся в собственности или аренде резидентов, в общей полезной площади ОЭЗ
- Отношение стоимости аренды земельных участков в ОЭЗ к среднерегionalному значению

БЛОК S5



ИНВЕСТИЦИОННАЯ
АКТИВНОСТЬ
РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

- Отношение объема инвестиций резидентов к арендопригодной площади ОЭЗ
- Объем иностранных инвестиций по отношению к совокупному объему инвестиций, направленных на реализацию проектов резидентов
- Объем выручки резидентов по отношению к арендопригодной площади ОЭЗ

БЛОК S6



ИНФОРМАЦИОННАЯ
ОТКРЫТОСТЬ
ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ

- Качество Интернет-портала
- Наличие Интернет-портала на двух и более языках



МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ I НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ УЧИТЫВАЕТ ОПЫТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ РЕЙТИНГОВ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ, КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ, ПРОСТОТЫ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА, А ТАКЖЕ ИНЫХ МЕХАНИЗМОВ ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА

- 1 -
ПРОЗРАЧНОСТЬ

Общественные обсуждения методики рейтинга с представителями экспертного сообщества. Публикация методики и основных аналитических выкладок в отчете

- 2 -
ОБЪЕКТИВНОСТЬ
МЕТОДИКИ

Формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей бизнеса, финансово - кредитных учреждений, институтов развития, профильных министерств и ведомств

- 3 -
ОБЪЕКТИВНОСТЬ
ИНФОРМАЦИИ

Рейтинг строится на основе использования статистических данных, полученных от УК ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также экспертных оценок

- 4 -
УЧЕТ НАИБОЛЕЕ
ЗНАЧИМЫХ ФАКТОРОВ

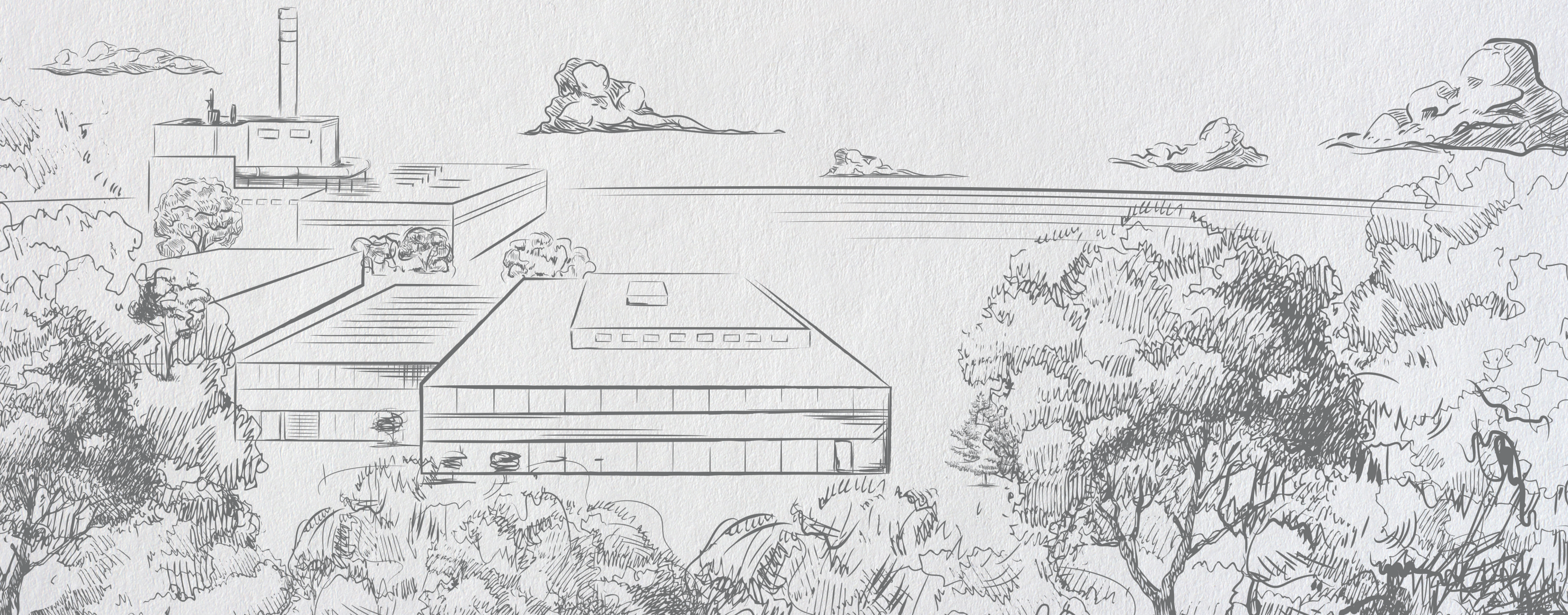
Учитываются только те показатели, которые по мнению экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ

РЕЗУЛЬТАТЫ I НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ

Наименование ОЭЗ		Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Итоговый балл	Отношение к среднероссийскому значению, %	 Блок S1	 Блок S2	 Блок S3	 Блок S4	 Блок S5	 Блок S6
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 110%) ¹											
ОЭЗ ТВТ «Дубна»		Московская область	1	11,6	125,9	2,19	1,76	1,69	2,49	2,09	1,43
ОЭЗ ППТ «Алабуга»		Республика Татарстан	2	10,9	117,9	2,82	1,21	2,22	1,06	2,18	1,43
ОЭЗ ППТ «Липецк»		Липецкая область	3	10,8	117,1	2,60	1,30	2,28	1,01	2,21	1,44
ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»		г. Санкт-Петербург	4	10,7	116,6	2,91	0,65	1,57	2,33	3,32	0,00
ОЭЗ ТВТ «Иннополис»		Республика Татарстан	5	10,5	113,9	2,79	1,74	2,44	1,58	0,68	1,31
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 90% до 109%)											
ОЭЗ ТВТ «Исток»		Московская область	6	9,9	107,5	2,25	1,21	1,53	2,29	1,30	1,37
ОЭЗ ППТ «Тольятти»		Самарская область	7-8	9,1	98,4	2,71	0,61	1,98	1,01	1,42	1,37
ОЭЗ ППТ «Моглино»		Псковская область	7-8	9,1	98,4	2,25	0,31	1,98	1,80	1,34	1,42
ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»		Московская область	9	8,9	96,7	2,44	1,15	1,82	0,78	1,41	1,35
ОЭЗ ТВТ «Зеленоград»		г. Москва	10	8,8	95,9	2,97	0,30	2,15	2,31	1,15	0,00
ОЭЗ ППТ «Лотос»		Астраханская область	11	8,4	90,9	2,23	1,18	2,29	0,99	0,33	1,40
ОЭЗ ППТ «Титановая долина»		Свердловская область	12	8,3	90,4	2,47	0,82	2,12	1,04	0,55	1,36
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения, менее 90%)											
ОЭЗ ТВТ «Томск»		Томская область	13	8,0	87,0	1,95	0,96	2,10	1,22	1,81	0,00
ОЭЗ ППТ «Калуга»		Калужская область	14	7,7	83,6	2,23	0,58	1,83	1,07	0,74	1,30
ОЭЗ ППТ «Узловая»		Тульская область	15	5,4	58,9	2,20	0,69	1,01	0,04	0,16	1,34

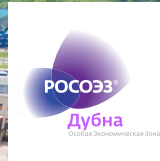
¹ Средний уровень инвестиционной привлекательности по ОЭЗ России принят за 100%

ПРОФИЛИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН



ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

Московская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Ядерно-физические и нанотехнологии



Информационные технологии



Био- и медицинские технологии



Новые материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 108
в том числе иностранных 6

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 120 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 53 2012 г. – 61 2013 г. – 78 2014 г. – 86 2015 г. – 100 2016 г. – 108

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

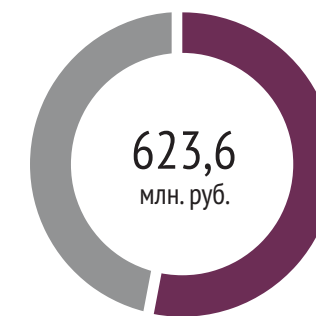
НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



11% 2184
Средства регионального бюджета

49,5% 9857
Средства федерального бюджета

39,5% 7867
Внебюджетные инвестиции резидентов



47,1% 293,7
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

52,9% 330
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ТВТ «Дубна» имеет выгодное географическое положение. Территория зоны расположена в черте города Дубна, который связан с Москвой железнодорожным сообщением и федеральной автодорогой А-104 «Дмитровское шоссе». До аэропорта Шереметьево – 90 км.

ОЭЗ ТВТ «Дубна» является одной из динамично развивающихся инновационных площадок России и уверенно занимает лидирующие позиции по числу резидентов, совокупное количество которых в 2017 году уже превысило 120 компаний, выпускающих продукцию, не имеющую как отечественных, так и зарубежных аналогов. 7 резидентов зоны являются компаниями с участием иностранного капитала (Нидерланды, Бельгия,

Германия, Индия, Кипр, Южная Корея и Япония). Территория ОЭЗ ТВТ «Дубна» полностью обеспечена необходимой инженерной инфраструктурой, а для иногородних специалистов компаний-резидентов построена гостиница «Резидент-отель» на 122 номера.

Территория пользуется высоким спросом у высокотехнологичных компаний, и в ближайшее время ее границы будут расширены примерно на 30 га. Положительное влияние на повышение инвестиционной привлекательности ОЭЗ ТВТ «Дубна» оказывает наличие в г. Дубне развитой инновационной инфраструктуры, включающей в себя Нанотехнологический центр «Дубна», инжиниринговые центры, центры прототипирования и др.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ*

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



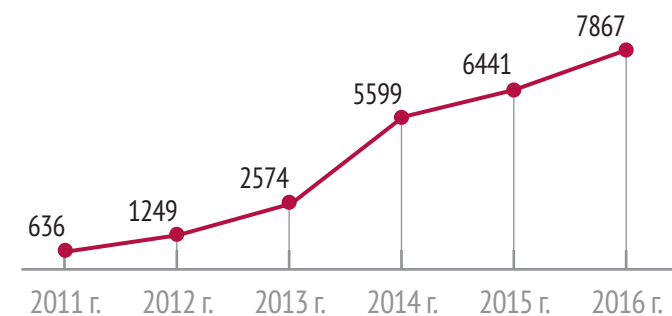
КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

pascal'®

ЭЙЛИТОН
Группа компаний
медицинских изделий

ПРОМТЕХ
ДУБНА

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

2725



Выручка резидентов, 2016 г.

5400,5
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ

2
млн. руб./чел.



Особая экономическая зона в Дубне является одним из драйверов экономического развития Подмосковья, а по числу резидентов – самой крупной в России, свой бизнес здесь успешно реализуют около 130 компаний.

Ключевой, исторически обусловленной особенностью является выгодное географическое расположение ОЭЗ - в наукограде с уникальным научно-производственным комплексом. Большим преимуществом является приближенность наукограда к международным аэропортам Шереметьево, Домодедово и Внуково.

За счет федерального и регионального бюджетов в ОЭЗ для размещения компаний построен комплекс Инновационно-технологического центра из 5 зданий, полностью подготовлена инженерная, транспортная и таможенная инфраструктура. На территории действуют налоговые и таможенные льготы, налог на прибыль в региональный бюджет составляет 0% в течение первых 8 лет. К конкурентным преимуществам ОЭЗ «Дубна» для инвесторов относится бесплатное присоединение объектов к инженерным сетям, возможность выкупа земельных участков по низкой стоимости, активная поддержка резидентов со стороны органов власти и через государственные фонды. Не случайно на базе подмосковной особой экономической зоны была утверждена концепция тиражирования накопленного опыта на другие подобные территории регионов России.

**АФАНАСЬЕВ
Антон Владимирович**
Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Обслуживание инженерных систем заводов
- Гостиничные услуги
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Кадастровые услуги
- Услуги по разработке бизнес-планов
- Инжиниринговые услуги



«НАС ПРИВЛЕКЛА МОЩНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, КОТОРАЯ СОЗДАНА НА ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДУБНА». РАБОТАЯ НАД ЗАДАЧЕЙ ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ НАМ ОЧЕНЬ ВАЖНА АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА. ТАКУЮ ПОДДЕРЖКУ ИНВЕСТИТОРАМ ОКАЗЫВАЕТ РУКОВОДСТВО И ВСЯ КОМАНДА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ. И, КОНЕЧНО ЖЕ, НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, КОТОРЫЕ ДЛЯ НАС ОЧЕНЬ ВАЖНЫ И ТАКЖЕ ПОМОГАЮТ НАМ ЗАПУСКАТЬ И РЕАЛИЗОВАТЬ ЭТОТ ПРОЕКТ»

Федоров Александр Анатольевич
Генеральный директор ООО «ПАСКАЛЬ МЕДИКАЛ»



Площадь земельного участка	187,7 га	Мощность объектов водоотведения	708,3 куб.м/ч
Арендпригодная площадь	114,4 га	Мощность объектов газоснабжения	0 куб.м/ч
Площадь административных зданий	51 839,7 кв.м	Мощность объектов теплоснабжения	81 Гкал/ч
Мощность объектов электроснабжения	58 МВт	Протяженность автомобильных дорог	7 200 м
Мощность объектов водоснабжения	757,5 куб.м/ч	Стоимость аренды земельного участка	35 тыс.руб./га ОЭЗ 297 тыс.руб./га Регион России

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

Республика Татарстан



ОЭЗ ППТ «Алабуга» создана в 2005 году и предоставляет инвесторам полностью подготовленную промышленную, инженерную, транспортную и таможенную инфраструктуру, а также ряд налоговых и таможенных льгот. В развитие инфраструктуры особой экономической зоны «Алабуга» федеральными и региональными властями вложено более 25,7 млрд. рублей. Наблюдательный совет ОЭЗ возглавляет Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов.

ОЭЗ «Алабуга» является крупнейшей особой экономической зоной промышленно-производственного типа в России. В числе резидентов - такие ведущие международные компании, как Ford, 3M, Rockwool, Air Liquide, Armstrong.

Одной из уникальных преференций, предоставляемых особой экономической зоной «Алабуга», является развитая социальная инфраструктура. Так, под г. Елабуга построен коттеджный поселок «Три Медведя» для топ-менеджеров компаний-резидентов ОЭЗ, здесь же действует международная школа Alabuga International School.

В 2016 году инфраструктура ОЭЗ «Алабуга» расширилась за счет приобретения елабужской ТЭЦ, гостиницы «Алабуга Сити отель», получения в управление Елабужского Водоканала. Все это должно способствовать повышению инвестиционной привлекательности площадки.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Роквул-Волга»

▼ ООО «Кастамону Интегретед Вуд Индастри»

▼ ООО «Форд Соллерс Елабуга»

ROCKWOOL

kastamonu

Ford

sollers

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Переработка полимеров



Автомобилестроение



Строительные материалы



Композитные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

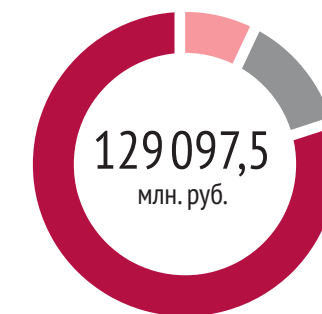
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 58
в том числе иностранных 23

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1040 км

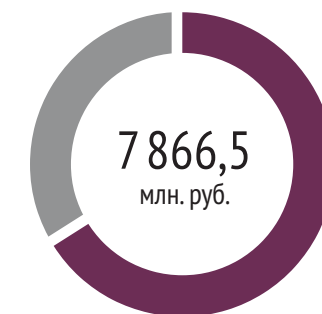
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. - 20 2012 г. - 29 2013 г. - 32 2014 г. - 40 2015 г. - 48 2016 г. - 58

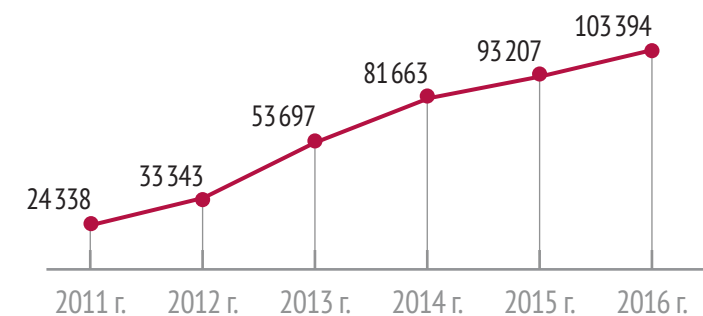
ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



* Средняя производительность труда в России составляет 3,3 млн. рублей/чел.



Количество созданных рабочих мест 5 634



Выручка резидентов, 2016 г. 60 156,2
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ 10,7
млн. руб./чел.
Выше среднего по России* 323
процентов



Главным конкурентным преимуществом особой экономической зоны «Алабуга» является наличие на ее территории развитой промышленной инфраструктуры мирового уровня. Железная дорога, автодороги, электричество, газ, водоснабжение, тепло, таможенный пост и контейнерная площадка – на нашей площадке есть все необходимое для того, чтобы построить и успешно запустить завод любого масштаба. При этом подключение к инженерным сетям в ОЭЗ «Алабуге» - бесплатное, а стоимость земли – символическая. Собственный таможенный пост позволяет резидентам осуществлять все таможенные процедуры непосредственно на площадке «Алабуги», причем это занимает совсем немного времени.

Статус резидента ОЭЗ также позволяет пользоваться налоговыми и таможенными льготами – это сниженный до 0% в течение первых 5 лет налог на прибыль, нулевые ставки транспортного, имущественного и земельного налогов в течение 10 лет, а также беспошлинный ввоз оборудования из-за рубежа.

Конечно, нельзя не отметить комфортную бизнес-среду, существующую в Республике Татарстан. Привлечение инвесторов, создание новых рабочих мест – это приоритетные направления развития региона, определенные и поддерживаемые руководством. Наблюдательный совет особой экономической зоны «Алабуга» возглавляет лично Президент Татарстана Рустам Минниханов, и это гарантирует резидентам ОЭЗ поддержку в решении всех возникающих вопросов на самом высоком уровне.

ШАГИВАЛЕЕВ
Тимур Наилевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей



Обслуживание объектов благоустройства



Аренда площадей административно-делового центра и готовых производственных помещений



Образовательные услуги в международной школе Alabuga International School



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание инженерных систем



Аренда коттеджей в поселке «Три медведя»



Инжиниринговые услуги



«БЛАГОДАРИЯ ОТЛИЧНОЙ БИЗНЕС-СРЕДЕ В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН И НАЛИЧИЮ В ОЭЗ «АЛАБУГА» РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МИРОВОГО УРОВНЯ ROCKWOOL INTERNATIONAL ПОСТРОИЛ ЗДЕСЬ КРУПНЕЙШИЙ ЗАВОД В МИРЕ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ И СЭКОНОМИЛ \$12,6 МЛН. НА ТАМОЖЕННЫХ ЛЬГОТАХ»



Марина Потокер

Генеральный директор Rockwool Russia Group



Площадь земельного участка

3 867 га



Арендопригодная площадь

2 147 га



Площадь административных зданий

13 455,1 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

350 мВт



Мощность объектов водоснабжения

992,8 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

880,8 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

85382,5 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

360 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

31 000 м



Стоимость аренды земельного участка

39,9 тыс.руб./га
ОЭЗ

38,1 тыс.руб./га
Регион России

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

Липецкая область



ОЭЗ ППТ «Липецк» является масштабным проектом, являющимся частью общегосударственной инициативы по созданию новых точек роста экономики и стимулированию приоритетных отраслей. По состоянию на 2017 год общая площадь ОЭЗ составляет 2298,3 га, которая постановлением Правительства РФ от 11.07.2015 г. №697 была увеличена на 1273,8 га путем включения части территории Елецкого муниципального района Липецкой области.

ОЭЗ ППТ «Липецк» является одной из наиболее инвестиционно привлекательных площадок для российских и иностранных инвесторов, на которой уже реализуются масштабные проекты предприятий «Йокохама» (Япония), HONEYWELL (США), «АББ» (Швейцария) и ряда других.

ОЭЗ является неоднократным победителем авторитетного рейтинга Global Free Zones of the Year журнала fDiMagazine (издательский дом «The Financial Times Limited») по нескольким номинациям: «New Investments» («Новые инвестиции») и «Support of Education and Training» («Поддержка образования и тренинга»). Ранее, в 2014 году по результатам глобального рейтинга особых экономических зон всего мира издание «fDi Magazine» признало ОЭЗ ППТ «Липецк» победителем среди наиболее инвестиционно привлекательных площадок в Европе.

По итогам 2016 года ОЭЗ ППТ «Липецк» была признана Минэкономразвития России самой эффективной особой экономической зоной России (по критерию соотношения вложенных бюджетных средств и достигнутых показателей эффективности развития).

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Йокохама Р.П.З.»

▼ ООО «ППГ Индастриз Липецк»

▼ ООО «АББ Электрооборудование»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Энергетическое оборудование



Автомобилестроение



Бытовая техника



Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

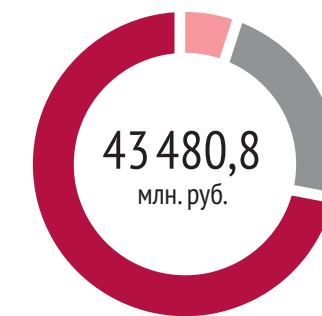
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **47**
в том числе иностранных **24**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **450 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – **22** 2012 г. – **22** 2013 г. – **29** 2014 г. – **36** 2015 г. – **42** 2016 г. – **47**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



5% **2 340**

Средства регионального бюджета

23% **9 894**

Средства федерального бюджета

72% **31 246**

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



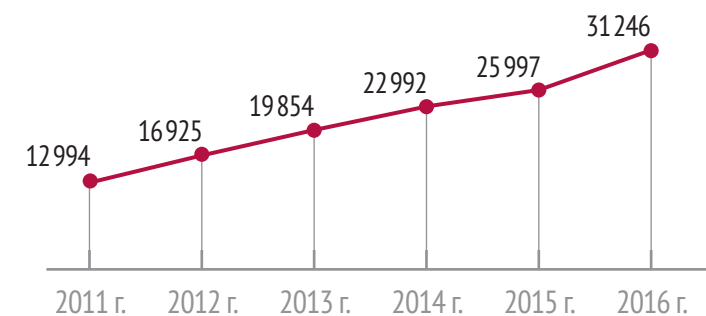
46,5% **1 483,3**

Объем используемых резидентами налоговых льгот

53,5% **1 705,7**

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

3260



Выручка резидентов, 2016 г.

13964
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ

4,3
млн. руб./чел.

Выше среднего по России

30
процентов



В 2005 году, когда решался вопрос, быть или не быть первым особым экономическим зонам в России, а если быть, то кому из регионов России доверить пилотные проекты, в конкурсе одним из первых победил Липецк. На первом этапе создания ОЭЗ было крайне сложно – мы были первопроходцами - не было ничего: ни опыта работы с инвесторами, ни понимания, как все это должно быть обустроено, ни законодательства, ни методик расчета финансовых вложений, ни сколь-нибудь понятных «правил игры». Все это мы проходили методом проб и ошибок. И, если говорить предельно честно, то ОЭЗ «Липецк» рождалась в муках, и то, что это наконец произошло - это была победа именно главы администрации Липецкой области Олега Петровича Королева. Теперь мы это воочию видим в виде построенных заводов и работающих производств.

14 декабря 2016 года мы открыли очередную, елецкую площадку ОЭЗ «Липецк». Получили решение Правительства России в 2015 году, за год создали всю необходимую инфраструктуру. На эти цели из областного бюджета было выделено 500 млн. рублей, хотя, как известно, бюджет был очень напряженный. Но стратегия, выстраиваемая главой Липецкой области, нацелена на создание основы стабильного развития ОЭЗ на перспективу. Это будет территория роста, куда придут мировые лидеры, появятся новые высокотехнологичные производства и, следовательно, высокооплачиваемые рабочие места.

Даже в режиме санкций работа с инвесторами должна быть еще более интенсивной, профессиональной, тщательной, учитывающей все нюансы как внутри страны, так и за ее пределами. Нам нужны инновационные, роботизированные производства и новые высокотехнологичные рабочие места. Ведь в конечном итоге все это работает на повышение уровня жизни населения в регионе. А это – первоочередная задача всех уровней власти.

Такая стратегия, подкрепленная эффективными механизмами государственного стимулирования, дает хорошие результаты и подтверждается высокой инвестиционной привлекательностью ОЭЗ. В 2017 году на территории ОЭЗ «Липецк» уже успешно реализуют свои инвестиционные проекты 50 компаний из Италии, Германии, Бельгии, Японии, Нидерландов, США, России, Швейцарии, Китая, Израиля и других стран. Среди них мировые лидеры в своем сегменте, к примеру, компании «Бекарт», «Йокохама», «Виссманн», «Беттерманн», «Кемин», «Хоневелл», «Шлюмбергер», «PPG» и др.

КОШЕЛЕВ Иван Николаевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание объектов благоустройства



Аренда офисных помещений, переговорных комнат



Обслуживание инженерных систем заводов



Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей



Предоставление автотранспорта и спецтехники



Размещение оборудования резидентов в центре обработки данных



Инжиниринговые услуги



«ПРИ ВЫБОРЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ НАС БЫЛО ВАЖНО, ЧТО ПОБЛИЗОСТИ РАСПОЛАГАЮТСЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ НАШЕЙ ПРОДУКЦИИ. КРОМЕ ТОГО, НА ТЕРРИТОРИИ ОЭЗ МЫ СМОГЛИ РАЗМЕСТИТЬ ПРОИЗВОДСТВО И ПОДКЛЮЧИТЬ ЕГО КО ВСЕМ КОММУНИКАЦИЯМ В КРАТЧАЙШИЕ СРОКИ»



Майкл МакГарри

Председатель Совета директоров и исполнительный директор компании PPG



Площадь земельного участка

2 298,3 га



Арендопригодная площадь

1 189,1 га



Площадь административных зданий

7 742,7 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

40 МВт



Мощность объектов водоснабжения

6 000 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

1 000 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

18 000 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

155 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

17 000 м

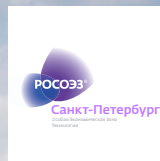


Стоимость аренды земельного участка

15,7 тыс.руб./га
ОЭЗ
90 тыс.руб./га
Регион России

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

г. Санкт-Петербург



ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» создана 18 января 2006 года на территории г. Санкт-Петербурга сроком до 2025 года. ОЭЗ создана на двух участках территории общей площадью 129,4 га. Развитие проекта ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» разделено на 2 этапа, первый из которых полностью завершен – строительство инженерной и таможенной инфраструктуры на площадке «Нойдорф» (п. Стрельна, Петродворцовый район), второй находится в стадии реализации – строительство инженерной и таможенной инфраструктуры площадки «Новоорловская» (Приморский район).

Одним из ключевых преимуществ ОЭЗ является ее географическое расположение. Санкт-Петербург является крупнейшим транспортным узлом России, через который осуществляются международные грузовые и пассажирские перевозки всеми видами транспорта. На территории города имеются все виды транспортной инфраструктуры: авто-

мобильные дороги, сеть железных дорог, речной и морской транспорт, аэропорт. Таким образом, резиденты ОЭЗ обладают высокой логистической доступностью к основным поставщикам ресурсов и потребителям произведенной на территории ОЭЗ продукции. Другое неоспоримое преимущество данной зоны для инвестора связано с возможностью выкупа им на льготных условиях земельного участка на территории ОЭЗ – 4,1 млн. рублей за 1 га (площадка «Нойдорф»), 7,4 млн. рублей за 1 га (площадка «Новоорловская»).

С целью повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ 26 апреля 2016 года на участке «Новоорловская» был введен в эксплуатацию Центр трансфера технологий, что открыло новые возможности по привлечению резидентов, а в 2018 году за счет средств бюджета Санкт-Петербурга планируется завершить строительство общежития квартирного типа для резидентов ОЭЗ, расположенного в окрестностях участка «Нойдорф».

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Ракурс-инжиниринг»

▼ ЗАО «Биокад»

▼ ООО «Новартис Нева»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационные технологии и телекоммуникации



Фармацевтика и медицинские технологии



Энергоэффективность



Точное приборостроение

ГОД СОЗДАНИЯ 2006 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 43
в том числе иностранных 7

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 696 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 21 2012 г. – 23 2013 г. – 27 2014 г. – 32 2015 г. – 36 2016 г. – 43

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

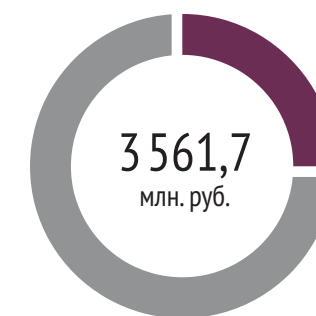


32,1% 10 434
Средства регионального бюджета

15,5% 5 038
Средства федерального бюджета

52,4% 16 990
Внебюджетные инвестиции резидентов

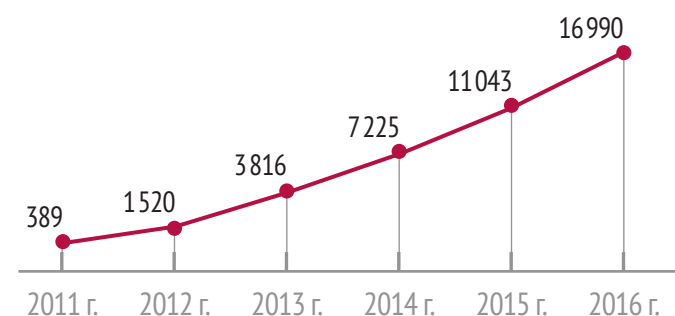
НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



75,1% 2 675,8
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

24,9% 885,9
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест 2 278



Выручка резидентов, 2016 г. 12 063 млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ 5,3 млн. руб./чел.

Выше среднего по России 60 процентов



Особая экономическая зона в Санкт-Петербурге существует уже более 10 лет. За это время был получен бесценный опыт управления проектом - в сферах администрирования, строительства, технического надзора и взаимодействия с государственными органами. В 2016 году, по оценке Минэкономразвития России, эффективность ОЭЗ СПб составила 100%, а объем инвестиций, осуществленных резидентами в свои проекты, превысил государственные вложения в создание инфраструктуры. Сейчас резидентами являются 42 компании, практически все земельные участки распределены, но интерес к проекту со стороны потенциальных резидентов только растет. Это связано прежде всего с геополитическим расположением ОЭЗ СПб. Санкт-Петербург – один из крупнейших промышленных, научных и образовательных центров России, который находится в точке пересечения морских, речных путей и наземных магистралей. После завершения процесса присоединения нового земельного участка 52,9 га к имеющейся территории мы ожидаем новый скачок в развитии проекта и привлечения целого ряда инновационных компаний в ОЭЗ СПб.

**РОНДАЛЕВА
Тамара Владимировна**

Генеральный директор АО «Особая экономическая зона
«Санкт-Петербург»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое
присоединение к системе
ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание объектов
благоустройства



Землеустроительные работы



Обслуживание инженерных
систем заводов



Технологические услуги
(ЦОД)



Аренда общественно-
деловых площадей



Технический надзор



Оказание содействия во
взаимодействии резидентов
с различными венчурными
фондами и институтами
развития



«ЛОКАЛИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА В ОЭЗ БЫЛО АБСОЛЮТНО ЛОГИЧНЫМ ЭТАПОМ СТРАТЕГИИ КОМПАНИИ, НЕОБХОДИМЫМ ДЛЯ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЯ НАУКОЕМКИХ ПРОДУКТОВ. ХОТЕЛОСЬ БЫ, ЧТОБЫ ПРОЕКТ РАЗВИВАЛСЯ ДАЛЬШЕ, В СТОРОНУ СОЗДАНИЯ ЦЕЛОЙ ЭКОСИСТЕМЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ ВОЗМОЖНОСТЬ ЛОКАЛИЗАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ, ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБЩЕНИЕ. ЭТО ПРИДАСТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ИМПУЛЬС К СОЗДАНИЮ И УКРЕПЛЕНИЮ СВЯЗЕЙ»



Леонид Михайлович Чернигов
Генеральный директор ООО «Ракурс-инжиниринг»



Площадь земельного участка

129,4 га



Арендопригодная площадь

81,5 га



Площадь административных зданий

30 576 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

11,4 МВт



Мощность объектов водоснабжения

40 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

68,5 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

4 330 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

15,5 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

22 163,7 м



Стоимость аренды
земельного участка

320 тыс.руб./га
ОЭЗ

1 400 тыс.руб./га
Регион России

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

Республика Татарстан



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

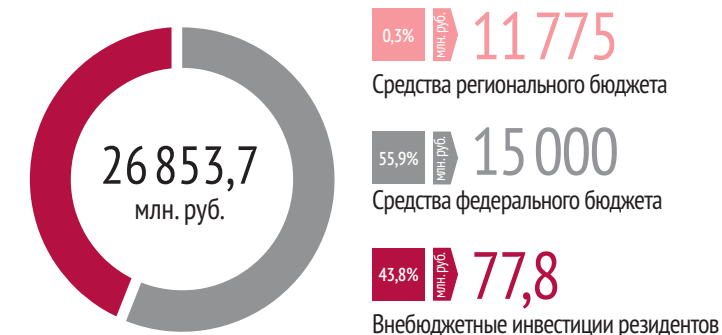


Информационно-коммуникационные технологии

ГОД СОЗДАНИЯ **2012 г.** КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **34** РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **719 км**
в том числе иностранных **1**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 2011 г. – **0** 2012 г. – **0** 2013 г. – **0** 2014 г. – **0** 2015 г. – **15** 2016 г. – **34**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



ОЭЗ ТВТ «Иннополис» расположена на территории двух муниципальных образований Республики Татарстан - Верхнеуслонском и Лаишевском муниципальных районах. Площадка в Верхнеуслонском муниципальном районе (192,71 га) расположена в центре города Иннополис и предназначена для размещения инновационных компаний и проведения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. Площадка в Лаишевском муниципальном районе (118,72 Га) находится в непосредственной близости от международного аэропорта «Казань» и предназначена для производственной деятельности компаний-резидентов по выпуску инновационной продукции.

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» является масштабным проектом по формированию российского центра информационно-коммуникационных технологий, главная задача которого связана с оказанием содействия российским и международным компаниям в реализа-

ции инвестиционных проектов в данной отрасли. В ОЭЗ «Иннополис» сформирована комплексная инновационная среда, состоящая из системы подготовки высококвалифицированного кадрового ресурса, доступа к развитой инфраструктуре международного класса для размещения и эффективного функционирования международных и российских компаний, прямых экономических льгот.

В рекордно короткий срок на территории ОЭЗ и прилегающей к ней территории удалось создать уникальную среду для жизни и работы сотрудников компаний-резидентов и членов их семей с первоклассной деловой, социальной, образовательной и инженерной инфраструктурой: административно-деловой центр, школа, физико-математический лицей, детский сад, медицинский центр и многое другое.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

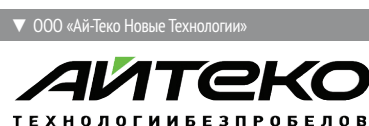


ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

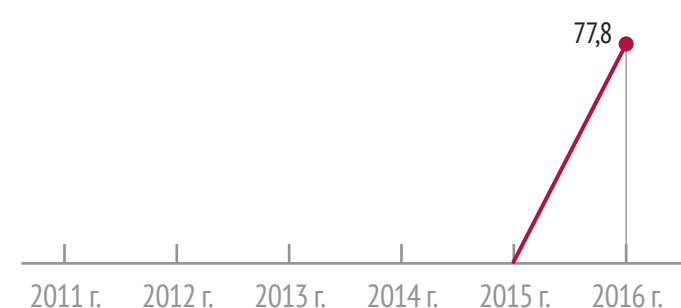
с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ



ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест **325**



Выручка резидентов, 2016 г. **854,5**
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **2,6**
млн. руб./чел.



Особая экономическая зона является важной частью экосистемы Иннополиса и неотъемлемым элементом его инвестиционной привлекательности, создавая для резидентов наиболее благоприятные условия для успешного ведения бизнеса и эффективного развития их проектов.

Наша цель - создание ИТ-столицы России – нового города на карте мира, где разрабатываются и коммерциализируются лучшие инновационные решения.

Мы предлагаем российским и зарубежным компаниям стать частью уникального проекта и развивать свою деятельность на территории ОЭЗ «Иннополис». Доступ к развитой бизнес-инфраструктуре международного класса, к высококвалифицированным кадровым ресурсам, прямые налоговые преференции – вот лишь некоторые конкурентные преимущества резидентов ОЭЗ «Иннополис».

НОСОВ
Игорь Николаевич
Генеральный директор АО «ОЭЗ «Иннополис»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Образовательные услуги в университете Иннополис
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Организация специализированных Event-событий
- Аренда и продажа квартир на территории города Иннополиса



«МЫ С БОЛЬШИМ УВАЖЕНИЕМ ОТНОСИМСЯ К МЕРАМ ПОДДЕРЖКИ, КОТОРЫЕ ПРЕДПРИНИМАЕТ РУКОВОДСТВО РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ДЛЯ РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОГО ИТ-СЕКТОРА. ЛЬГОТНЫЕ УСЛОВИЯ, КОТОРЫЕ ПОЛУЧАЮТ ИТ-РАЗРАБОТЧИКИ В РАМКАХ ОЭЗ «ИННОПОЛИС», ДЕЛАЮТ УЧАСТИЕ В НЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКИ ЦЕЛЕСООБРАЗНЫМ НЕ ТОЛЬКО ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ СТАРТАПОВ, НО И ДЛЯ КРУПНЫХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ПРОГРАММНЫХ ПРОДУКТОВ»

Наталья Ивановна Касперская
Президент ГК InfoWatch



	Площадь земельного участка	311,4 га		Мощность объектов водоотведения	83,3 куб.м/ч
	Арендопригодная площадь	245,8 га		Мощность объектов газоснабжения	0 куб.м/ч
	Площадь административных зданий	45 479,1 кв.м		Мощность объектов теплоснабжения	29,2 Гкал/ч
	Мощность объектов электроснабжения	48,5 МВт		Протяженность автомобильных дорог	242 м
	Мощность объектов водоснабжения	83,3 куб.м/ч		Стоимость аренды земельного участка	91,2 тыс.руб./га ОЭЗ
					589,7 тыс.руб./га Регион России



ООО ТБТ «ИСТОК»

Московская область



ООО ТБТ «Исток» создана на территории наукограда Фрязино Московской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1538 на земельных участках АО «НПП «Исток» им. Шокина, ЗАО «Корпорация Защита» и АО «Научно-исследовательский институт «Платан».

Данная зона является первой в России частной особой экономической зоной технико-внедренческого типа, развитие которой осуществляется исключительно за счет внебюджетных источников финансирования. ОЭЗ расположена в одном из российских научных центров с высоким научно-техническим потенциалом. Особенностью ОЭЗ ТБТ «Исток» является то, что она создана на действующей инфраструктуре наукограда Фрязино.

Ключевой целью созданию ОЭЗ является обеспечение условий для ведения исследований и разработок, создания опытных образцов и производства опытных партий высокотехнологичной продукции в соответствии с приоритетными направлениями научно-технической и инновационной деятельности, экспериментальных разработок, испытаний и подготовки кадров, закрепленными за городским округом Фрязино, как наукоградом.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ОАО «Исток-Аудио Интернэшнл»

▼ АО «НПП «Исток» им. Шокина»

▼ ЗАО «Научно-производственное предприятие Магрател»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



СВЧ электроника



Лазерная техника



Комплексное проектирование систем



Микроэлектроника

ГОД СОЗДАНИЯ

2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

1

в том числе иностранных **0**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ

50 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – **0**

2012 г. – **0**

2013 г. – **0**

2014 г. – **0**

2015 г. – **0**

2016 г. – **1**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



274
млн. руб.

0% **0**

Средства регионального бюджета

0% **0**

Средства федерального бюджета

100% **274**

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



885
млн. руб.

65,8% **582**

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

34,2% **303**

Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

45



Выручка резидентов, 2016 г.

5 950
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ

132,2
млн. руб./чел.

Выше среднего по России

4 000
процентов



Особенностью особой экономической зоны «Исток» является то, что она создана на действующей инфраструктуре наукограда Фрязино, одного из интеллектуальных центров Московской области, обладающего развитой социальной инфраструктурой.

В основе бизнес-модели ОЭЗ ТВТ «Исток» лежит принцип «Тройной спирали» Генри Ицковиц, объединяющий университеты, частный бизнес и государство. На территории ОЭЗ функционирует промышленный кластер, который имеет технопарковую инфраструктуру, позволяющую формировать полную цепочку создания стоимости конечного продукта от идеи до массового производства: центр трансфера технологий, бизнес-инкубатор, центр коллективного пользования, Проектный офис России в программе «Эврика», филиалы 3-х университетов, научный совет, таможенный пост, торговый дом, сертификационный центр.

Управляющая компания оказывает комплексную поддержку научно-производственным «Start-up» компаниям, в том числе сотрудничает с финансовыми институтами и программами поддержки инноваций.

Среди конкурентных преимуществ можно отметить географическое расположение (вблизи г.Москвы, развитая транспортная инфраструктура и хорошая транспортная доступность); тип ОЭЗ - «браунфилд» с производственными и административными помещениями; высокий научный и образовательный потенциал региона и г.Фрязино; стабильность социально-экономического развития Московской области, обладающей успешным опытом реализации крупных инвестиционных и инновационных проектов и максимальными налоговыми льготами для резидентов ОЭЗ.

ЧЕКАДАНОВА
Мария Владимировна
Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ

Патентно-лицензионные услуги

Аренда офисных помещений, переговорных комнат, помещений центра коллективного пользования

Маркетинговые исследования

Услуги кадрового сервиса

Инвестиционный консалтинг

Консультационные услуги по юридическим вопросам

Инжиниринговые услуги



«НАША КОМПАНИЯ В ЧИСЛЕ ПЕРВЫХ СТАЛА РЕЗИДЕНТОМ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ИСТОК». УВЕРЕН, ЧТО ЛЬГОТЫ И ВОЗМОЖНОСТИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ РЕЗИДЕНТАМ, БУДУТ СПОСОБСТВОВАТЬ ДАЛЬНЕЙШЕМУ ПРОВЕДЕНИЮ ИННОВАЦИОННЫХ РАЗРАБОТОК, ИХ УСПЕШНОМУ ПРОДВИЖЕНИЮ НА РЫНКИ РОССИИ И СТРАН ЕВРАЗИЙСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОЮЗА. СТАТУС РЕЗИДЕНТА УПРОЧИТ ИМИДЖ КОМПАНИИ КАК НАДЕЖНОГО РАБОТОДАТЕЛЯ И БУДЕТ СПОСОБСТВОВАТЬ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ КАДРОВОГО СОСТАВА»

Климачёв Иван Иванович
Генеральный директор ОАО «ИСТОК АУДИО ИНТЕРНЭШНЛ»

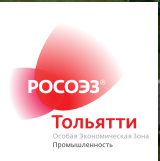


	Площадь земельного участка	60,1 га		Мощность объектов водоотведения	154,6 куб.м/ч
	Арендопригодная площадь	60 га		Мощность объектов газоснабжения	3,4 куб.м/ч
	Площадь административных зданий	5 738,6 кв.м		Мощность объектов теплоснабжения	161 Гкал/ч
	Мощность объектов электроснабжения	38,9 МВт		Протяженность автомобильных дорог	0 м
	Мощность объектов водоснабжения	175,5 куб.м/ч		Стоимость аренды земельного участка	0 тыс.руб./га ОЭЗ
					396 тыс.руб./га Регион России



ООО ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

Самарская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти» создана на территории муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 621 от 12 августа 2010 года. ОЭЗ ППТ «Тольятти» является одним из лидеров федерального проекта по созданию особых экономических зон в регионах России и развивающего 26 площадок по всей страны. На сегодняшний день входит в пятерку наиболее эффективных с бюджетной точки зрения ОЭЗ России. Эффективность деятельности проекта подтверждена достижением ключевых показателей, установленных Правительством Российской Федерации (создание рабочих мест, объем осуществленных инвестиций и выручки).

Одним из ключевых преимуществ самарской площадки является территориальная близость к городу Тольятти и крупнейшим российским автопроизводителям альянса АВТОВАЗ – Renault – Nissan, GM-АВТОВАЗ, технопарку «Жигулевская долина».

Застройка ОЭЗ осуществляется в три этапа. В 2016 году в ОЭЗ «Тольятти» практически завершено строительство инфраструктуры II очереди площадью 246 га (сетей водоснабжения и водоотведения, газо- и электроснабжения, сетей связи и автомобильных дорог). Имеются специально обустроенные стоянки для легкового и грузового транспорта, зоны для погрузки и выгрузки товаров, контрольно-пропускные пункты. Каждый резидент ОЭЗ «Тольятти» при необходимости обеспечивается ресурсами административно-делового центра. Это выставочный комплекс и зал переговоров, медицинский кабинет и тренажерный зал, вспомогательные офисы банков. Это все создает благоприятные условия для развития собственного бизнеса.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «СНЕ АВТОМОТИВ РУС»



▼ ООО «Озон Фарм»



▼ О ООО «Праксайр Самара»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Автокомпоненты



Стройматериалы



Химия



Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ

2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

18

в том числе иностранных 10

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ

986 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 1

2012 г. – 5

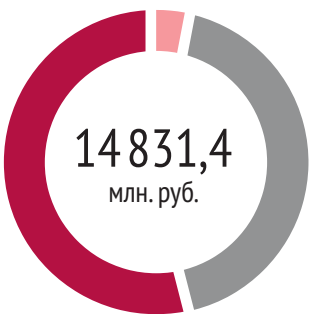
2013 г. – 11

2014 г. – 15

2015 г. – 16

2016 г. – 18

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



3,7% 552

Средства регионального бюджета

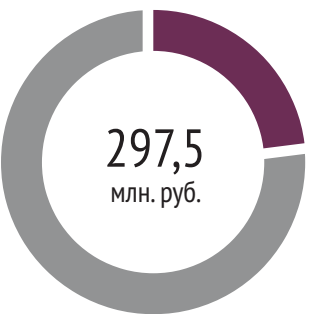
42,7% 6 335

Средства федерального бюджета

53,6% 7 943

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



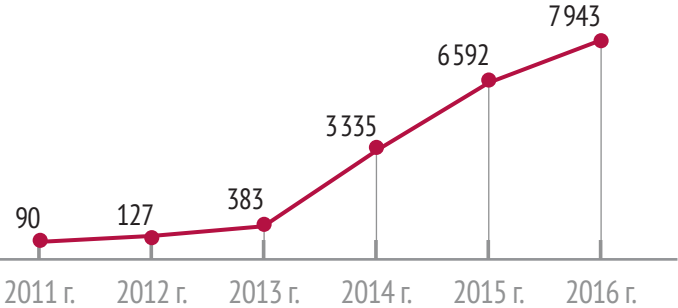
76,8% 228,3

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

23,2% 69,2

Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

574



Выручка резидентов, 2016 г.

2200 млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ

4 млн. руб./чел.

Выше среднего по России

21 процент



Особая экономическая зона «Тольятти» является самым крупным инвестиционным проектом Самарской области и одной из самых привлекательных площадок для ведения бизнеса в России. Здесь созданы все условия для комфортной реализации любых проектов: федеральные льготы, новая инфраструктура, государственная поддержка, организация полного комплекса услуг по содержанию производственных площадок. Непосредственная близость к крупному городу Тольятти открывает для резидентов доступ к его кадровым ресурсам и социальной инфраструктуре. Выгодное расположение площадки позволяет осуществлять доставку на ее территорию и отправлять продукцию за границы ОЭЗ практически любыми транспортными средствами. Уже сейчас наши резиденты, поставляющие свои изделия по всей России и за границу, отмечают удобную организацию транспортных путей как внутри площадки, так и в регионе. Дополнительным преимуществом ОЭЗ «Тольятти» для автокомпонентных производств является «соседство» с крупнейшими российскими заводами: АВТОВАЗ и Джи Эм-АВТОВАЗ.

ОЭЗ «Тольятти» - это молодая и динамично развивающаяся площадка. В управляющей компании особой экономической зоны сформировалась отличная команда профессионалов, которая готова помогать инвестору в любых вопросах и на любом этапе развития их проектов. Мы заинтересованы в успехе резидентов, потому что он напрямую влияет на оценку эффективности нашей площадки.

ПАХОМЕНКО
Алексей Владимирович
Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- 

Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- 

Обслуживание объектов благоустройства
- 

Аренда офисных помещений
- 

Обслуживание инженерных систем заводов
- 

Консультационные услуги в области коммерческой деятельности
- 

Услуги по предоставлению спецтехники
- 

Кадастровые услуги
- 





Строительный контроль



«ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА «ТОЛЬЯТТИ» - ОТЛИЧНЫЙ ПАРТНЕР ДЛЯ СТАРТОВЫХ ПРОЕКТОВ В РОССИИ. ОЭЗ ОБЛАДАЕТ ДОСТАТОЧНЫМ УРОВНЕМ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЮЩЕЙ В СЕБЯ ТЕХНИЧЕСКИЕ И КАДРОВЫЕ РЕСУРСЫ, КОТОРЫЕ ТАК НЕОБХОДИМЫ РЕЗИДЕНТАМ НА НАЧАЛЬНЫХ ЭТАПАХ»

Эдуардо Руис де Олано Фернандес
Директор ООО «СИЕ АУТОМОТИВ РУС»



	Площадь земельного участка	660 га		Мощность объектов водоотведения	301,8 куб.м/ч
	Арендпригодная площадь	468,2 га		Мощность объектов газоснабжения	68 591,2 куб.м/ч
	Площадь административных зданий	2 537,2 кв.м		Мощность объектов теплоснабжения	1,3 Гкал/ч
	Мощность объектов электроснабжения	79,5 МВт		Протяженность автомобильных дорог	8 765 м
	Мощность объектов водоснабжения	197,7 куб.м/ч		Стоимость аренды земельного участка	50,3 тыс.руб./га ОЭЗ
					393,1 тыс.руб./га Регион России

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

Псковская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Автокомпоненты



Электротехника



Железнодорожное оборудование



Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

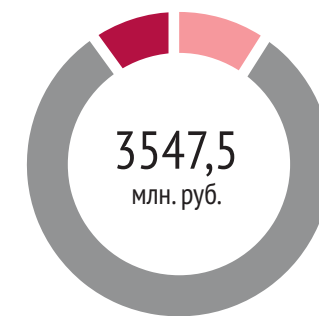
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 6
в том числе иностранных 2

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 700 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 0 2012 г. – 1 2013 г. – 1 2014 г. – 2 2015 г. – 3 2016 г. – 6

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



10.1% 358
Средства регионального бюджета

81.2% 2881
Средства федерального бюджета

8.7% 308
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



100% 3,2
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

0% 0
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ППТ «Моглино» - единственная промышленно-производственная ОЭЗ на территории Северо-Западного федерального округа России, расположена на территории муниципального образования «Псковский район» Псковской области. Регион имеет общие границы с Беларуссией, странами Евросоюза, Эстонией и Латвией. В реализации проекта по созданию ОЭЗ «Моглино» принимает участие сингапурская компания с мировым именем Jurong Consultants Pte Ltd, которая занимается реализацией аналогичных проектов по всему миру не один десяток лет.

ОЭЗ расположена в непосредственной близости к основным рынкам сбыта на территории европейской части России, а также стран Восточной, Центральной и Северной Европы. Расстояние до крупнейших экономических центров России – г. Москва составляет 750 км, г. Санкт-Петербург составляет 280 км. Расстояние до границ со странами

Евросоюза составляет 45 км. Транспортная доступность ОЭЗ ППТ «Моглино» обеспечивается федеральной трассой А-212 и другими трассами федерального значения М10 и М20. Кроме того, к северной границе территории ОЭЗ «Моглино» примыкает к железной дороге Псков-Рига.

Одно из преимуществ ОЭЗ связано с возможностью предоставления в аренду инвесторам готовых производственных площадей, что позволит значительно сократить инвестиционный цикл и ускорить запуск производств на территории ОЭЗ. Резидентам предлагаются земельные участки площадью от 1 до 10 Га под размещение производств 3-5 классов опасности. На территории ОЭЗ создается дорожная система «loop+grid» для обеспечения движения людей и транспорта, оптимизирующая соединяемость и эффективное распределение движения внутри ОЭЗ путем сокращения расстояний.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

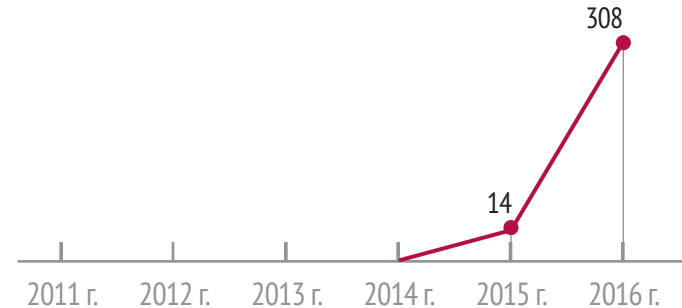
ООО «Стримтекс»

ООО «Нор-Маали»

ПАО «Сибирский гостинец»



ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

40



Выручка резидентов, 2016 г.

0 млн.руб.



Мы развиваем новые стандарты промышленного производства прямо у ворот Европы. У инвесторов есть уникальная возможность стать лидером сразу на двух динамично развивающихся рынках: рынке Евросоюза и рынке России с быстрым и удобным доступом к таким крупным агломерациям, как Москва и Санкт-Петербург. В 2017 году на площадке ОЭЗ «Моглино» полностью завершено строительство инженерных сетей и объектов. Все коммуникации подведены к границам участков, и подключение к ним бесплатно. Наши мощности позволяют обеспечить проекты инвесторов энергоресурсами на любом этапе. Все технические условия на подключение выдаются при содействии управляющей компании и этот процесс занимает в среднем две недели. В этом году начал работу таможенный пост, позволяющий в короткие сроки осуществлять все необходимые операции на территории ОЭЗ. Также мы стараемся своевременно реагировать на запросы действующих и потенциальных резидентов. Так, в связи с растущим спросом, на площадке ОЭЗ начато строительство производственных площадей для сдачи в аренду, на которые уже открыт предзаказ. Сопровождение инвесторов ведется в «ручном режиме». Успешная практика реализации проекта от создания юридического лица до завершения строительства составила 12 месяцев.

Мы рады заявить, что ОЭЗ «Моглино» полностью готова к приему резидентов и оказанию необходимых строительных, консалтинговых и сервисных услуг.

ТОРБИЧ ОЛЬГА
Владимировна

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Аренда офисных помещений, переговорных комнат
- Геодезические изыскания
- Разработка бизнес-планов
- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги



«КВАЛИФИКАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЭЗ «МОГЛИНО» НЕ ОСТАВЛЯЕТ ИНВЕСТОРУ НИКАКОГО ШАНСА УЙТИ ОТСЮДА. МЫ РАБОТАЛИ В ДРУГИХ РЕГИОНАХ И МОЖЕМ СКАЗАТЬ, ЧТО ПСКОВ – РЕГИОН, ГДЕ ХОЧЕТСЯ РАБОТАТЬ. ЗДЕСЬ НАМ УЮТНО КАК БИЗНЕСУ. КРОМЕ ТОГО, ЗАВОДУ ТРЕБОВАЛОСЬ 2,5 МВТ ЭЛЕКТРИЧЕСТВА, КОТОРОЕ МЫ БЕЗ ПРОБЛЕМ ПОЛУЧИЛИ. ТАКИХ СИЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК, КАК «МОГЛИНО», НА САМОМ ДЕЛЕ НЕМНОГО»

Дмитрий Андреевич Ходас
Генеральный директор ПАО «Сибирский гостинец»



	Площадь земельного участка	215,8 га		Мощность объектов водоотведения	1 350 куб.м/ч
	Арендпригодная площадь	147,9 га		Мощность объектов газоснабжения	14 000 куб.м/ч
	Площадь административных зданий	0 кв.м		Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
	Мощность объектов электроснабжения	64 МВт		Протяженность автомобильных дорог	0 м
	Мощность объектов водоснабжения	0 куб.м/ч		Стоимость аренды земельного участка	0,7 тыс.руб./га ОЭЗ 360 тыс.руб./га Регион России

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Московская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Пищевая
промышленность



Электроника



Легкая
промышленность



Медицинское
оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 4
в том числе иностранных 2

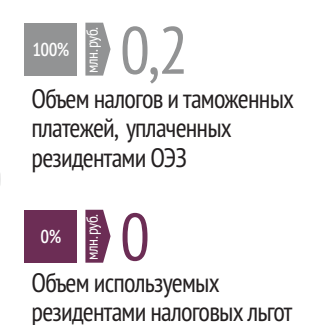
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 73 км

КОЛИЧЕСТВО
РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 0 2012 г. – 0 2013 г. – 0 2014 г. – 0 2015 г. – 0 2016 г. – 4

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» - это единственная в России частная особая экономическая зона промышленно-производственного типа. Уникальный крупномасштабный проект комплексного освоения территории расположен на юге в 73 км от Москвы. Общая площадь «Ступино Квадрат» составляет 1000 га, на которых располагается особая экономическая зона (359,5 га), жилая зона, гостиница, различные профильные кластеры, территория для проведения фестивалей, запланировано строительство общежития, образовательного кластера и внедренческих производств. Логистические преимущества - расположение ОЭЗ на пересечении двух железнодорожных направлений Москва-Павелецкая, что предоставляет доступ к югу России, и Большое Московское железнодорожное кольцо, соединяющее всю Московскую область.

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» является примером комплексного подхода к созданию промышленной и социальной инфраструктуры, а также системной интеграции мер государственной поддержки, что позволяет максимально эффективно и в кратчайшие сроки реализовывать как проекты импортозамещения, так и расширения производственных мощностей с целью освоения рынка Московского региона.

В отличие от государственных ОЭЗ, инвестор имеет возможность приобрести земельный участок в собственность, не получая статус резидента ОЭЗ, провести инженерные изыскания, проектные работы и начать строительство параллельно с подготовкой заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности в ОЭЗ и ожиданием решения экспертного совета.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Арвалус»

▼ LIMITED COMPANY «D-TEX»

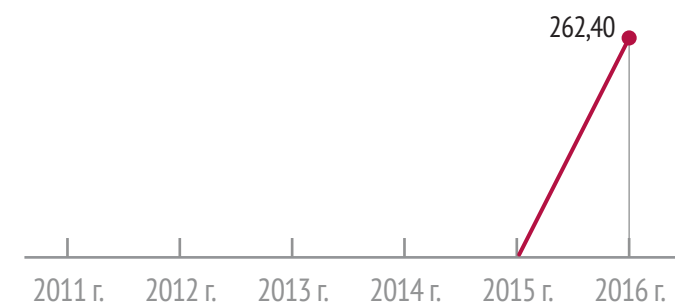
▼ ООО «ИнтелБио»

ООО АРВАЛУС

DIGITAL TEXTILE

ИнтелБио
www.intel-bio.ru

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных
рабочих мест

6



Выручка
резидентов, 2016 г.

0
млн.руб.



ОЭЗ «Ступино Квадрат» - это единственная в России частная особая экономическая зона промышленно-производственного типа, расположенная в 73 км на юге от Москвы в Ступинском муниципальном районе Московской области. Общая площадь «Ступино Квадрат» составляет 1000 га, на которых располагается особая экономическая зона (около 400 га), жилая зона, гостиница, различные профильные кластеры, территория для проведения фестивалей, запланировано строительство общежития, эко-фермы, творческой резиденции художников, образовательного кластера и внедренческих производств.

В ОЭЗ «Ступино Квадрат» уникальные для Московской области энергетические мощности: 100 МВт/час электричества, 60 000 м³/час газоснабжение и 15 000 м³/сутки водоснабжение. Особо стоит отметить исключительно выгодное логистическое расположение особой экономической зоны: пересечение двух железнодорожных направлений Москва-Павелецкая, что предоставляет доступ к югу России, и Большого Московского железнодорожного кольца, соединяющего всю Московскую область. На границе «Ступино Квадрат» находится современная жилая зона эко-город «Новое Ступино», что позволяет обеспечить производство необходимыми кадровыми ресурсами, а сотрудников заводов и фабрик – современным высококачественным жильем.

**ЕВДОКИМОВА
Екатерина Алексеевна**

Управляющий партнер
ООО «Управляющая компания Ступино Квадрат»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

-
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



«НА РЕШЕНИЕ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ДАННОЙ ОЭЗ ПОВЛИЯЛИ ТАКИЕ ФАКТОРЫ, КАК НАЛИЧИЕ КОМПЕТЕНЦИЙ У УК ОЭЗ, А ТАКЖЕ ОПЕРАТИВНАЯ И КОМПЕТЕНТНАЯ ПОДДЕРЖКА РЕГИОНАЛЬНЫХ ВЛАСТЕЙ. ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ НАШЕЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПЛОЩАДКИ В СТУПИНО МЫ ПОЛУЧИЛИ ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ ОПЫТ И В САМОЕ БЛИЖАЙШЕЕ ВРЕМЯ, БЛАГОДАРИЯ НАШЕМУ ПРЕДПРИЯТИЮ, СМОЖЕМ ОБЕСПЕЧИТЬ ДАННЫЙ РЕГИОН МНОЖЕСТВОМ ПОСТОЯННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ»

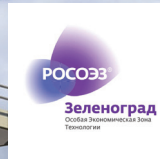
Харальд Деллер

Генеральный директор ООО «Арвалус»



	Площадь земельного участка	359,5 га		Мощность объектов водоотведения	600 куб.м/ч
	Арендопригодная площадь	270 га		Мощность объектов газоснабжения	23 500 куб.м/ч
	Площадь административных зданий	0 кв.м		Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
	Мощность объектов электроснабжения	100 МВт		Протяженность автомобильных дорог	0 м
	Мощность объектов водоснабжения	1 000 куб.м/ч		Стоимость аренды земельного участка	3 000 тыс.руб./га ОЭЗ
					396 тыс.руб./га Регион России

ОЭЗ ТВТ «ЗЕЛЕНОГРАД» Москва



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Микроэлектроника



Машиностроение



Информационные технологии



Биотехнологии и фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ **2005 г.**

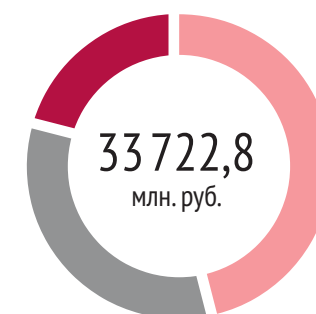
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **38**
в том числе иностранных **4**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **0 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

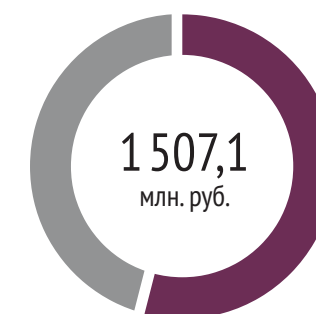
2011 г. – **22** 2012 г. – **22** 2013 г. – **25** 2014 г. – **33** 2015 г. – **37** 2016 г. – **38**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



15 573
Средства регионального бюджета
11 160
Средства федерального бюджета
6 988,9
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



1 032,7
Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ
474,3
Объем используемых резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» создана в соответствии с постановлением № 779 Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2005 года на территории Зеленоградского административного округа Москвы. В Зеленограде создана уникальная бизнес-среда для разработки, внедрения, производства инновационной продукции и её реализации на любых рынках. Наличие якорных резидентов, инвесторов, малых и средних высокотехнологических компаний, позволяет извлекать дополнительную выгоду из синергии для продвижения совместно созданной продукции на международный рынок.

В 2017 году решением Правительства Российской Федерации площадь территории ОЭЗ была увеличена, и на сегодняшний день в границы территории ОЭЗ входят 5 площадок, 4 из которых расположены в Зеленограде и одна - на территории Технополиса

Москва. На новой площадке «Технополис» имеется 263,7 тыс.кв.м. производственных и лабораторных площадей для аренды резидентами.

12 июля 2017 года Правительством Москвы утверждены новые льготы, включающие в себя льготный выкуп земельного участка – 1% от кадастровой стоимости. На текущий момент запланировано активное развитие инфраструктуры площадки «Алабушево» АИП г.Москвы, заложены средства на создание трех инновационных лабораторно-промышленных корпусов общей площадью 28,5 тыс кв.м., в которых будущие резиденты смогут разместить свои исследовательские и производственные подразделения на условиях аренды. Все это позволяет наиболее эффективно и гибко представлять резидентам возможность реализовывать запланированные проекты.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «Ангстрем»



ангстрем

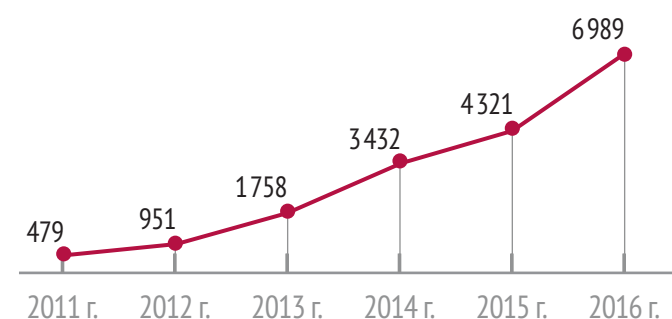
▼ ПАО «Микрон»

mikron

▼ ООО «КМ»

km211

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест **3 125**



Выручка резидентов, 2016 г. **9 611,1**
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ **3,1**
млн. руб./чел.



Московская Особая Экономическая Зона – особая экономическая зона технико-внедренческого типа, состоящая из 5 площадок («Алабушево», «МИЭТ», «НИИМЭ и Микрон», «Ангстрем» и Технополис «Москва») на 207 гектарах земли в Москве.

Среди ключевых особенностей - уникальное расположение, позволяющее получить доступ на один из крупнейших потребительских рынков, а также чрезвычайно развитая транспортная, социальная, инженерная, научная и кадровая инфраструктура.

Выгодные налоговые льготы, освобождение ввозимых товаров и оборудования от таможенных пошлин, а также существенное сокращение страховых взносов позволяют значительно сократить издержки инвесторов.

Компании, желающие разместить производство на территории московской ОЭЗ, могут воспользоваться как уже готовыми объектами инновационной инфраструктуры посредством аренды необходимых помещений, оснащенных в соответствии с международными стандартами качества; так и построить собственные площади на земельных участках. По факту завершения строительства и сдачи объекта резидент имеет право выкупить участок за 1% от кадастровой стоимости.

Вышеперечисленный комплекс мер поддержки и уникальных инфраструктурных преимуществ делает московскую ОЭЗ одной из наиболее выгодных и комфортных площадок для развития инновационного бизнеса в России.

**ПЕШКОВ
Алексей Станиславович**

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Зеленоград»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Аренда офисных помещений, переговорных комнат



Обслуживание объектов благоустройства



Консультационная поддержка



«СТАВ РЕЗИДЕНТОМ ОЭЗ, МЫ И ДАЛЬШЕ ПЛАНИРУЕМ ДЕРЖАТЬ КУРС НА ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЕ МИКРОЭЛЕКТРОННЫХ ИЗДЕЛИЙ. СТАТУС РЕЗИДЕНТА ОЭЗ СПОСОБСТВОВАЛ СУЩЕСТВЕННОМУ ОБЛЕГЧЕНИЮ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА СЧЕТ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ И ПРЕФЕРЕНЦИЙ. СЭКОНОМЛЕННЫЕ ТАКИМ ОБРАЗОМ СРЕДСТВА БУДУТ НАПРАВЛЕННЫ НА МОДЕРНИЗАЦИЮ ПРОИЗВОДСТВА, РАЗРАБОТКУ НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

Носов Константин Андреевич
Генеральный директор АО «Ангстрем-Т»



Площадь земельного участка

207,5 га



Арендопригодная площадь

110,6 га



Площадь административных зданий

263 760 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

111 МВт



Мощность объектов водоснабжения

100,8 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

75,3 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

0 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

7,7 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

16 957 м



Стоимость аренды земельного участка

368 тыс.руб./га
ОЭЗ

2 700 тыс.руб./га
Регион России

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

Астраханская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Судостроение



Автомобилестроение



Приборостроение



Нефтегазовое оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ

2014 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

4

в том числе иностранных

1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ

1424 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 0

2012 г. – 0

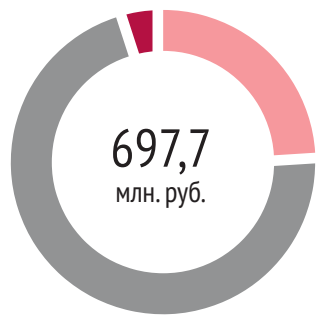
2013 г. – 0

2014 г. – 0

2015 г. – 1

2016 г. – 4

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



23,3%

млн. руб.

162

Средства регионального бюджета

71,7%

млн. руб.

500

Средства федерального бюджета

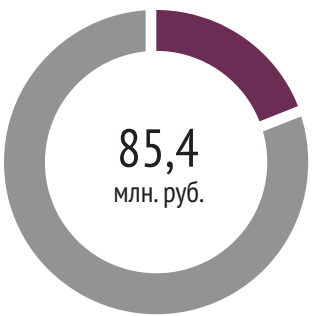
5%

млн. руб.

35

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



81,7%

млн. руб.

69,8

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

18,3%

млн. руб.

15,6

Объем используемых резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ППТ «Лотос» создана на основании постановления Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 1214 «О создании на территории муниципального образования «Наримановский район» Астраханской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа». Целью её создания является локализация производства комплектующих для судостроения, машиностроения, нефтегазовой отрасли, а также других высокотехнологических производств.

Конкурентные преимущества ОЭЗ ППТ «Лотос» – выгодное геополитическое положение, удобная логистика, большой опыт строительства гражданских судов, разведочных и добывающих платформ, долгосрочные проекты по освоению месторождений Северного Каспия, что создаёт дополнительные преимущества для резидентов. На территории ОЭЗ действует режим свободной таможенной зоны.

ОЭЗ открывает резидентам возможность выхода на рынки стран Каспийского бассейна – Азербайджана, Ирана, Казахстана, Туркменистана, а также на рынки государств, являющихся экономическими партнерами данных стран, а также на рынки Индии, стран Юго-Восточной Азии и Ближнего Востока. Также, через Волго-Донской судоходный канал, железнодорожным и автомобильным транспортом товары, проходящие через астраханский транспортный узел, поставляются в страны Восточной, Центральной и Северной Европы.

ОЭЗ ППТ «Лотос» Министерством промышленности и торговли Российской Федерации совместно с АО «Объединенная судостроительная корпорация» присвоен статус приоритетной площадки для локализации производств в судостроительной отрасли. Подписано соглашение о сотрудничестве в сфере импортозамещающих проектов с АО «Объединенная судостроительная корпорация».

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



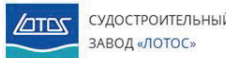
ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



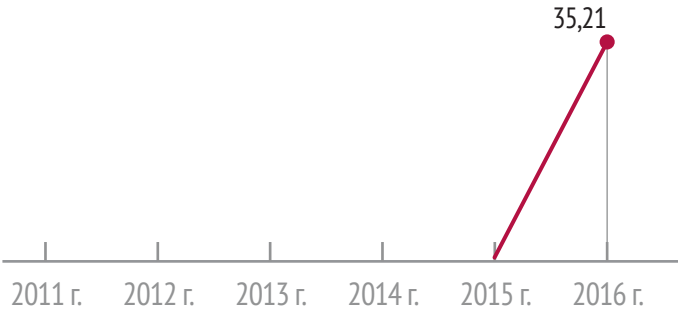
КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО ССЗ «ЛОТОС»

▼ ООО «АТЕФ РУСС»



ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

75



Выручка резидентов, 2016 г.

713
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ

9,5
млн. руб./чел.

Выше среднего по России

288
процентов



Особая экономическая зона «Лотос» создана в 2014 году в Наримановском районе Астраханской области с целью локализации производства оборудования и комплектующих для судостроения, нефтегазовой отрасли, машиностроения, а также других высокотехнологичных производств.

Главной особенностью ОЭЗ «Лотос» является ее уникальное расположение в Прикаспийском регионе, которое открывает резидентам возможность выхода на рынки Азербайджана, Ирана, Казахстана, Туркменистана, а также их экономических партнеров. Кроме того, на Каспии сегодня реализуются масштабные и долгосрочные проекты по освоению шельфовых углеводородных месторождений, что является дополнительным преимуществом для инвесторов, заинтересованных в сотрудничестве с нефтегазовыми компаниями, работающими здесь.

В Астраханской области хорошо развит судостроительный комплекс. Ведущее судостроительное предприятие на юге России – АО «ССЗ «Лотос», которое входит в Объединенную судостроительную корпорацию, является резидентом особой экономической зоны «Лотос». Кроме того, у нас подписано соглашение с ОСК о сотрудничестве, которое закрепляет статус особой экономической зоны как главной площадки России по производству комплектующих и оборудования для судостроения, необходимого отрасли на ближайшие годы. Поэтому еще одним преимуществом для резидентов ОЭЗ является возможность доступа к рынкам комплектующих для судостроения.

Особая экономическая зона «Лотос» также открывает для резидентов широкие логистические возможности благодаря наличию всех видов транспорта (железнодорожного, автомобильного, водного, а также авиасообщения).

**МИЛУШКИН
Сергей Юрьевич**

Генеральный директор ПАО «ОЭЗ «Лотос»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое
присоединение к системе
ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание объектов
благоустройства



Технологические услуги



Консультационные услуги
по вопросам управления
коммерческой деятельностью



Финансовые услуги



Юридические услуги



Инжиниринговые услуги



**«ОЭЗ В АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ ОКАЗАЛАСЬ ДЛЯ НАС ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ, В ПЕРВУЮ
ОЧЕРЕДЬ, С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ЭКОНОМИКИ И ЛОГИСТИКИ. ЕЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ, НАЛИЧИЕ ВСЕХ
ВИДОВ ТРАНСПОРТА, А ТАКЖЕ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ПО НАЛОГОВЫМ ЛЬГОТАМ И ТАМОЖЕННЫЙ
РЕЖИМ, ПОЖАЛУЙ, И СТАЛИ ОПРЕДЕЛЯЮЩИМИ ДЛЯ КОМПАНИИ «АТЕФ» ПРИ ВЫБОРЕ МЕСТА
СОЗДАНИЯ ПЕРВОГО ПРОИЗВОДСТВА В РОССИИ»**



Выприцкий Валерий Вениаминович
Генеральный директор ООО «Атеф-Русс»



Площадь земельного участка 983,2 га



Арендпригодная площадь 627,5 га



Площадь административных зданий 0 кв.м



Мощность объектов электроснабжения 30 МВт



Мощность объектов водоснабжения 69,7 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения 69,7 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения 204 000 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения 0,013 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог 0 м



Стоимость аренды земельного участка
ОЭЗ 29,0 тыс.руб./га
Регион России 552,0 тыс.руб./га

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Свердловская область

титановая
долина
особой экономической зоны



ОЭЗ ППТ «Титановая долина» создана на территории Верхнесалдинского городского округа Свердловской области в конце 2010 года. Площадка ОЭЗ «Титановая долина» расположена между двумя крупными городами Свердловской области – Верхняя Салда и Нижний Тагил. Выбор территориального расположения особой экономической зоны обусловлен тем, что в непосредственной близости находится крупнейший в мире и единственный в России производитель титановой продукции – ПАО «Корпорация ВСМ-ПО-АВИСМА».

Одно из конкурентных преимуществ ОЭЗ по сравнению с другими инвестиционными площадками связано с расположением зоны в центре крупного регионального рынка, характеризующегося высоким спросом на продукцию промышленного и инвестиционного назначения предприятий Свердловской области (Урало-Западносибирского региона, Средней Азии и Поволжья).

С целью повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ ППТ «Титановая долина» управляющей компанией ОЭЗ продолжена работа по расширению границ ОЭЗ «Титановая долина» за счет включения в них площадки «Уктус» – перспективной второй очереди особой экономической зоны, расположенной в Екатеринбурге в районе аэро-

порта Уктус. Данная площадка имеет стратегически важное значение для формирования в рамках ОЭЗ авиастроительного кластера с локализацией производств структурных элементов для авиастроения, подборки узлов для самолетостроения, финальной сборки авиационной техники.

Перспективы развития особой экономической зоны также связаны с формированием системы инфраструктурных объектов, обеспечивающих комплексное развитие территории и создание комфортных условий для жизни и работы сотрудников предприятий - резидентов. На прилегающей территории планируется строительство жилого района, объектов общественно-деловой, социальной и иной инфраструктуры, соответствующей мировым стандартам. Прорабатывается проект создания промышленного технопарка на территории ОЭЗ «Титановая долина» с целью обеспечения взаимосвязи производственных возможностей резидентов ОЭЗ «Титановая долина» и научно-исследовательского потенциала Уральского региона, создания условий для включения малых и средних предприятий в производственно-технологические цепочки компаний-резидентов.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «Праксайр Титановая долина» ▼ ООО «ИНФЕРКОМ-УРАЛ» ▼ ООО «Зибус» ▼ ООО «Инструментальное производство» ▼ АО «Ural Boeing Manufacturing»



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Компоненты и оборудование для металлургии



Энергетическое оборудование



Строительные материалы



Медицинские изделия

ГОД СОЗДАНИЯ **2010 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **10**
в том числе иностранных **2**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 419 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – **1**

2012 г. – **3**

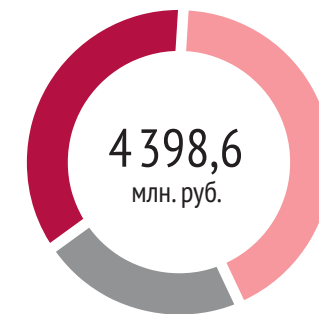
2013 г. – **4**

2014 г. – **7**

2015 г. – **8**

2016 г. – **10**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



41,7% **1 832**

Средства регионального бюджета

22,7% **1 000**

Средства федерального бюджета

35,6% **1 567**

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



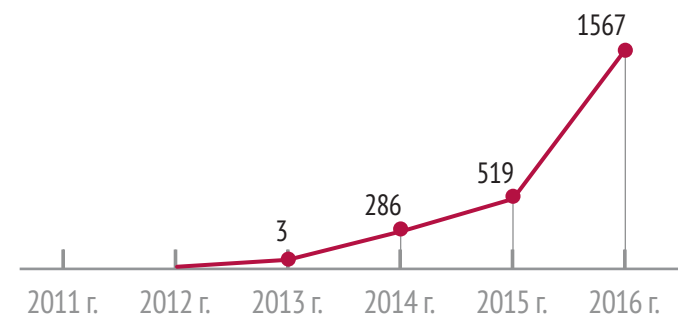
100% **1**

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

0% **0**

Объем используемых резидентами налоговых льгот

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

100



Выручка резидентов, 2016 г.

0
млн.руб.



Если сравнивать «Титановую долину» с другими российскими ОЭЗ промышленно-производственного типа, то на сегодня у нас самые привлекательные условия налогообложения. Закончено строительство инженерной инфраструктуры, которая позволит построить и запустить производство в кратчайшие сроки. Еще одно бесспорное преимущество – географическое положение: ОЭЗ «Титановая долина» располагается на Урале, где сконцентрирована промышленная мощь страны: от металлургии, тяжелого машиностроения, оборонного комплекса до легкой промышленности. Это благоприятные условия для инвесторов, которые стремятся быть ближе к сырьевой базе, рынкам сбыта и поставщикам.

Еще одна сильная сторона «Титановой долины» – ключевые партнеры, сотрудничество с которыми во многом определило специализацию ОЭЗ. Мы тесно сотрудничаем с мировым лидером по производству титановых сплавов Корпорацией ВСМПО-АВИСМА, у которой контракты с международными компаниями в сферах аэроспейса, автомобилестроения, нефтегазового машиностроения, производства медицинских изделий и т.д. Наш якорный резидент – компания Boeing. Другими словами, ОЭЗ «Титановая долина» - это площадка промышленной кооперации, где небольшие российские компании становятся поставщиками мировых промышленных гигантов, где налажен трансфер технологий, востребованных на российском рынке.

КЫЗЛАСОВ
Артеми́й Игоре́вич
Генеральный директор
АО «ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- 

Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- 

Юридическое сопровождение
- 

Образовательные и тренинговые услуги
- 

Обслуживание инженерных систем заводов
- 

Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- 

Сдача в аренду жилых помещений
- 

Привлечение финансирования на реализацию инвестиционного проекта
- 











Разработка бизнес-планов



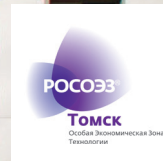
«ВКЛЮЧЕНИЕ URAL BOEING MANUFACTURING В ЧИСЛО РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ СОЗДАЕТ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ НАШЕГО РАСТУЩЕГО БИЗНЕСА НА УРАЛЕ И ДЕМОНИСТРИРУЕТ ДАЛЬНЕЙШЕЕ УКРЕПЛЕНИЕ НАШЕГО СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА В РОССИИ. ЭТО СЛЕДУЮЩИЙ ЭТАП РАЗВИТИЯ НАШИХ КРЕПКИХ ОТНОШЕНИЙ С ВСМПО-АВИСМА, КОТОРЫЕ МЫ ПОДДЕРЖИВАЕМ БОЛЕЕ 20 ЛЕТ И КОТОРЫЕ НАПРАВЛЕННЫ НА СОЗДАНИЕ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ДЛЯ САМОЛЕТОВ BOEING»

Кравченко Сергей Владимирович
Президент Boeing в России и СНГ



	Площадь земельного участка	295,4 га		Мощность объектов водоотведения	1770 куб.м/ч
	Арендопригодная площадь	112,9 га		Мощность объектов газоснабжения	20 000 куб.м/ч
	Площадь административных зданий	0 кв.м		Мощность объектов теплоснабжения	0 Гкал/ч
	Мощность объектов электроснабжения	9,3 мВт		Протяженность автомобильных дорог	0 м
	Мощность объектов водоснабжения	1770 куб.м/ч		Стоимость аренды земельного участка	31,1 тыс.руб./га ОЭЗ 350 тыс.руб./га Регион России

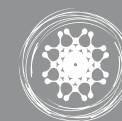
ОЭЗ ТВТ «ТОМСК» Томская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Информационные
технологии и
электроника



Нанотехнологии
и новые материалы



Медицина
и биотехнологии



Ресурсосберегающие
технологии

ГОД СОЗДАНИЯ **2006 г.**

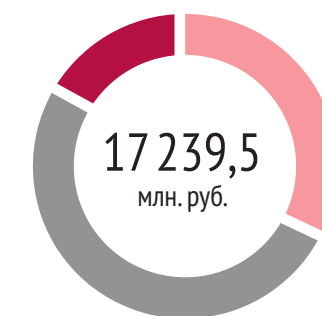
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **69**
в том числе иностранных **10**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **2889 км**

КОЛИЧЕСТВО
РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – **38** 2012 г. – **43** 2013 г. – **52** 2014 г. – **58** 2015 г. – **67** 2016 г. – **69**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ

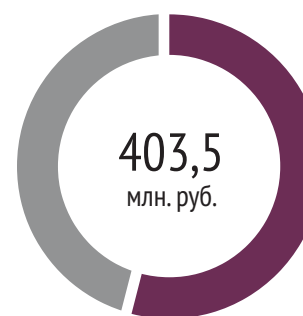


5535
Средства регионального бюджета

8750
Средства федерального бюджета

2953
Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



332
Объем налогов и таможенных
платежей, уплаченных
резидентами ОЭЗ

71,6
Объем используемых
резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ТВТ «Томск» расположена на двух площадках, расположенных в черте г. Томска – Южной и Северной. Южная площадка располагается в экологически чистом районе города по соседству с научными институтами и жилым районом томского Академгородка (инфраструктура ТНЦ СО РАН) и предназначена для размещения предприятий, специализирующихся на разработке и производстве программного обеспечения, электроники, новых материалов и изделий из них, медицинских приборов и компонентов и др. «чистых» производств. Северная площадка расположена в промышленной зоне в непосредственной близости от крупного нефтехимического предприятия «Томск Нефтехим». Концепция Северной площадки предполагает размещение на ней предприятий, которые сформируют нефтехимический кластер региона.

На текущем уровне развития ОЭЗ ТВТ «Томск» предлагает инвесторам полностью готовую инфраструктуру, включающую в себя все необходимые для размещения производства инженерные сети и ресурсы, земельные участки для строительства офисных и производственных зданий, аренду помещений офисного, складского и лабораторно-производственного назначения, расположенных в одном из трех современных корпусов. В ближайшей перспективе будет завершено строительство регионального выставочного центра, нового офисно-производственного здания площадью 20 тыс. кв. метров.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ Группа компаний «Элекард»

elcard
video compression guru

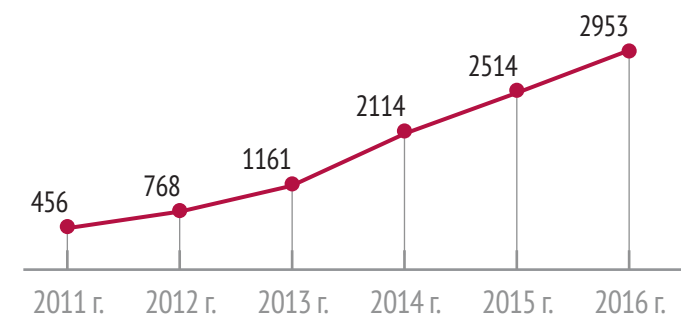
▼ ООО «НПП «Стелс»

STELS
SMART TELEMATIC SYSTEMS

▼ ООО «НПП «Стелс»

СИГНАЛ

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных
рабочих мест

1822



Выручка
резидентов, 2016 г.

2962,2
млн. руб.



Производительность труда
на территории ОЭЗ

1,6
млн. руб./чел.



Важнейшим инфраструктурным элементом для коммерциализации разработок и вывода их на рынок является особая экономическая зона «Томск» - площадка, на которой действуют особые условия налогообложения и таможенного регулирования, позволяющие повысить конкурентоспособность инновационной продукции за счет снижения издержек инвестора.

Основным конкурентным преимуществом томской ОЭЗ является доступ к кадровым ресурсам. Томская область занимает первое место в России по концентрации научных сотрудников высшей квалификации, 3 место по изобретательской активности, 7 место в рейтинге инновационных регионов. Научно-образовательный комплекс ежегодно готовит тысячи выпускников, из томских вузов вырастают команды, которые способны сгенерировать инновационный продукт, а потом найти для него инвестора. ОЭЗ является логическим продолжением цепочки для инвестора: идея – команда – бизнес. Инвестор, а особенно иностранный, приходит в Томск, в первую очередь, ради нашего кадрового потенциала, а особая экономическая зона позволяет раскрыть весь наш интеллектуальный ресурс и локализовать бизнес на территории Томской области на льготных условиях.

Оценивая ключевые показатели деятельности резидентов ОЭЗ, мы видим их уверенный рост. Компании буквально на наших глазах переходят из разряда малых предприятий, основанных группой энтузиастов с новой идеей, в серьезные бизнесы с большими объемами продаж, доказавшие рынку состоятельность своей разработки и сумевшие «продвинуть» свой продукт. Показатели развития бизнеса резидентов – ключевой индикатор эффективности ОЭЗ в целом, поскольку серьезную отдачу от государственных инвестиций в инфраструктуру могут дать только крупные компании, которые строят объекты, инвестируют серьезные средства в исследования и производство. Сегодня есть все основания полагать, что созданная на федеральном и региональном уровнях система поддержки инновационного бизнеса работает, проект ОЭЗ «Томск» состоялся и привносит существенный вклад в развитие инновационного сектора Томской области.

КАМИНСКИЙ Константин Валериевич

Генеральный директор АО «Особая экономическая зона
технично-вндренческого типа «Томск»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение
к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание объектов благоустройства



Обслуживание инженерных
систем заводов



Организация и проведение бизнес-
мероприятий



Аренда офисных помещений,
переговорных комнат



Инжиниринговые услуги



«ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАТИВНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОРПУСА МЫ ВЫБРАЛИ ТЕРРИТОРИЮ ОЭЗ «ТОМСК», ЧТО ПОЗВОЛИЛО РЕАЛИЗОВАТЬ ПРОЕКТ С МЕНЬШИМИ ЗАТРАТАМИ ЗА СЧЕТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЖЕ ГОТОВОЙ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ. НА РЕШЕНИЕ СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ОЭЗ ТАКЖЕ ПОВЛИЯЛ ПАКЕТ НАЛОГОВЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ, КОТОРЫЙ ПОЗВОЛИЛ НАМ РАБОТАТЬ В БОЛЕЕ КОМФОРТНЫХ УСЛОВИЯХ»

Шутин Анатолий Анатольевич
Генеральный директор ООО «НПП «СТЕЛС»



Площадь земельного участка

269,4 га



Арендпригодная площадь

52,9 га



Площадь административных зданий

48 050 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

4,1 МВт



Мощность объектов водоснабжения

5 000 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

1 720,4 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

3 013,3 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

10,3 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

6 700 м



Стоимость аренды
земельного участка

190 тыс.руб./га
ОЭЗ

20 тыс.руб./га
Регион России

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

Калужская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Производство машин и оборудования



Производство автокомпонентов



Производство изделий из дерева



Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ

2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

9

в том числе иностранных 1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ

80 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – 0

2012 г. – 0

2013 г. – 0

2014 г. – 1

2015 г. – 4

2016 г. – 9

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



12 599,4
млн. руб.

5,2%

650

Средства регионального бюджета

46,5%

5858

Средства федерального бюджета

48,3%

6091

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



133
млн. руб.

37,4%

50,7

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

62,6%

83,7

Объем используемых резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ППТ «Калуга» была создана в 2012 году и является одной из самых молодых, но динамично развивающихся экономических зон в России. Территория особой экономической зоны состоит из двух площадок (Людиновская и Боровская) совокупной площадью 1042,72 га.

Людиновская площадка расположена на юге Калужской области в 60 км от федеральной автомагистрали А-101 «Москва-Малоярославец -Рославль» и в 30 км от федеральной автомагистрали М-3 «Украина». Наличие квалифицированных трудовых ресурсов, близость к основным транспортным узлам и сырьевым ресурсам предоставляет преимущества для развития крупных и средних промышленных предприятий, в том

числе предприятий по производству строительных материалов, деревообрабатывающих и металлообрабатывающих производств.

Боровская площадка расположена на севере области, на границе с Новой Москвой, по соседству с уже существующими наукоемкими производствами, лабораториями и инженерными центрами, а также крупным логистическим терминалом.

На территории ОЭЗ действуют все региональные преимущества, касающиеся доступа к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре, а также федеральные налоговые льготы и таможенные преференции, за счет чего издержки сокращаются более чем на 30%.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%



▼ ООО «Агро-Инвест»



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%



▼ ООО «Кроношпан Калуга»



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС

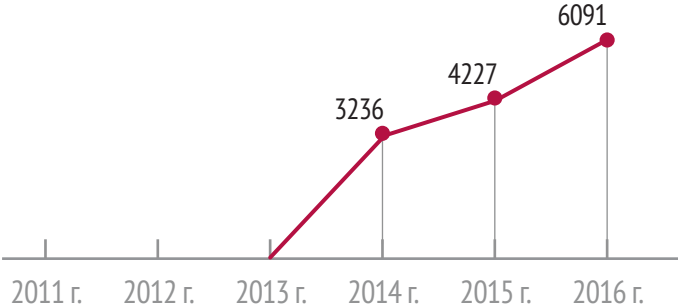
Вне территории ОЭЗ 45 руб./л.с.



▼ ООО «САН МАРКО РУССИЯ»



ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

618



Выручка резидентов, 2016 г.

1075
млн. руб.



Производительность труда на территории ОЭЗ

1,7
млн. руб./чел.



Наша ОЭЗ — одна из самых молодых, но вместе с тем быстро развивающихся, а значит успешных особых экономических зон в России. Не так давно она расширила свои границы и стала ближайшей к Москве инвестплощадкой такого типа. Таким образом, сегодня калужская ОЭЗ расположена на двух площадках: на юге региона — в Людиново, и на севере — в Боровске. Такое расположение дает преимущества для развития крупных и средних промышленных предприятий, представляющих самые разные отрасли экономики. Деревообработка, производство строительных материалов, машиностроение получили свое развитие в Людиново, а предприятия таких высокотехнологичных отраслей, как фарминдустрия, производство медоборудования, приборостроение чаще выбирают север области. Это связано как с особенностями санитарных норм, так и с уникальным расположением Боровской площадки — на границе с Москвой, рядом с крупным транспортным хабом и первым российским наукоградом — городом Обнинск. С 2013 года 12 компаний выбрали местом для размещения производства территории в ОЭЗ. На этот год запланирован запуск еще двух заводов.

Мы стараемся работать так, чтобы ни один инвестор, вложивший в экономику региона свои деньги, ни разу об этом не пожалел. Мы сопровождаем каждый проект с первого знакомства и не заканчиваем, когда церемония открытия уже состоялась. Льготные условия предоставления земельных участков с инфраструктурой, налоговые и таможенные льготы, административная поддержка 24/7 — все это позволяет открыть и запустить новое производство с наименьшими издержками в кратчайшие сроки. Для предприятия любого типа промышленности и формы собственности мы можем предложить оптимальные условия размещения.

Ждем Вас в ОЭЗ ППТ «Калуга»!

ВЕСЕЛКОВ
Евгений Геннадьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание объектов благоустройства



Привлечение финансирования на реализацию инвестиционного проекта



Обслуживание инженерных систем



Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей



Бизнес-планирование



Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью



Маркетинговые исследования



«ВЫБОР ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «КАЛУГА» ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ НАШЕГО ПРОЕКТА БЫЛ ОБУСЛОВЛЕН СЛЕДУЮЩИМИ ФАКТОРАМИ: ГРАФИК СОЗДАНИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ, ПОДДЕРЖКА СО СТОРОНЫ ОРГАНОВ ВЛАСТИ, ЭФФЕКТИВНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ОЭЗ «КАЛУГА», А ТАКЖЕ НАЛИЧИЕ ТРЕБУЕМЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ»

Левдиков Юрий Николаевич
Генеральный директор ООО «Алхимет»



Площадь земельного участка

1042,7 га



Арендпригодная площадь

786,1 га



Площадь административных зданий

0 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

41 МВт



Мощность объектов водоснабжения

416,7 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

354,2 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

65300 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

0 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

0 м



Стоимость аренды земельного участка

70 тыс.руб./га ОЭЗ

68,4 тыс.руб./га Регион России

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» Тульская область



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ



Станкостроение



Производство автокомпонентов



Специализированная техника



Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ **2016 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **4**
в том числе иностранных **1**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **170 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2011 г. – **0**

2012 г. – **0**

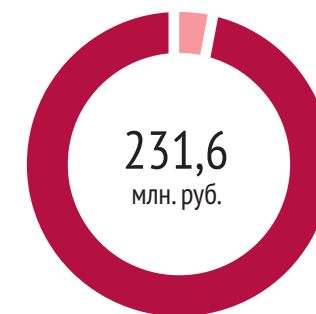
2013 г. – **0**

2014 г. – **0**

2015 г. – **0**

2016 г. – **4**

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



231,6
млн. руб.

2,4%
млн. руб.

5

Средства регионального бюджета

0%
млн. руб.

0

Средства федерального бюджета

97,6%
млн. руб.

226

Внебюджетные инвестиции резидентов

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2016 г.



0,1
млн. руб.

100%
млн. руб.

0,1

Объем налогов и таможенных платежей, уплаченных резидентами ОЭЗ

0%
млн. руб.

0

Объем используемых резидентами налоговых льгот

ОЭЗ ППТ «Узловая» является самой молодой особой экономической зоной в России, которая была создана в 2016 году на территории Узловского района Тульской области, в непосредственной близости от индустриального парка «Узловая». Площадь территории ОЭЗ составляет 471,54 га, которая уже в ближайшее время будет обеспечена инфраструктурой, необходимой для деятельности отечественных и иностранных резидентов.

Предпосылками для создания ОЭЗ «Узловая» являются конкурентные экономико-географические преимущества Тульской области. ОЭЗ создана на пересечении федеральной автомагистрали М4 «Москва-Дон» и автомобильной дороги Р-140 «Тула-Новомосковск». В 50 км находится трасса М2 «Крым», в 180 км расположен аэропорт «Домодедово». Вблизи проходит южная ветка Павелецкого направления Московской

железнодорожной. По соседству с ОЭЗ располагаются крупнейшие рынки сбыта. Москва находится в 190 км от ОЭЗ, Новомосковск - в 10 км, Тула - в 47 км.

В Узловском районе Тульской области на протяжении последних лет успешно развиваются высокоточное машиностроение, химическая, легкая и пищевая промышленность, производство мебели и строительных материалов. В непосредственной близости к планируемой ОЭЗ «Узловая» располагается ряд объектов инфраструктуры, которые будут использоваться при её функционировании: автомобильная трасса федерального значения М4 «Дон», железнодорожная станция Маклец, электрическая подстанция «Северная» и другие.

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



Вне территории ОЭЗ **20%**

Для резидентов ОЭЗ
в течение 5 лет с
момента получения
прибыли
3%
следующие 5 лет
7%
далее
15,5%

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



Вне территории ОЭЗ **50 руб./л.с.**

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ОАО «РГ-Техно Продакшн»

▼ ООО «АгроГриб»

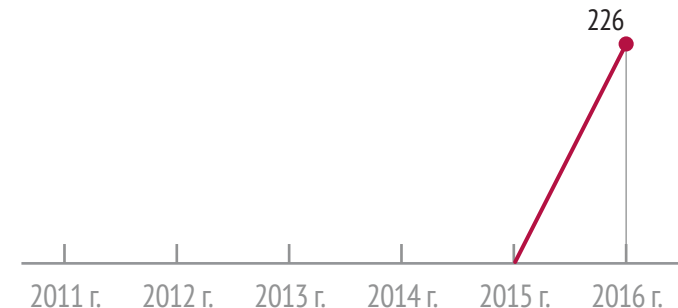
▼ ООО «АрнестМеталлПак»

РГ ГРУППА КОМПАНИЙ

АГРОГРИБ

Арнест

ДИНАМИКА ПРЯМЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ
В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН. РУБ



Количество созданных рабочих мест

5



Выручка резидентов, 2016 г.

0
млн. руб.



Несмотря на то что ОЭЗ «Узловая» на текущий момент времени является самой молодой экономической зоной в России, уже в ближайшем будущем она станет точкой притяжения для ведущих российских и иностранных предприятий. На территории ОЭЗ формируются все условия, необходимые для реализации инвестиционных проектов резидентов в современных высокотехнологичных отраслях промышленности. В активной стадии реализации находятся проекты строительства объектов инженерной инфраструктуры.

Инвестиционная привлекательность нашей особой экономической зоны также заключается в ее выгодном экономико-географическом положении. ОЭЗ создана на пересечении федеральной автомагистрали М4 «Москва-Дон» и автомобильной дороги Р-140 «Тула-Новомосковск». В 50 км находится трасса М2 «Крым», в 180 км расположен аэропорт «Домодедово». Немаловажное значение для резидентов ОЭЗ «Узловая» имеет возможность использования пониженных ставок по ряду налогов. В частности, это налог на прибыль. Первые 5 лет с момента получения прибыли он составляет 3%, следующие 5 лет – 7%, далее - 15,5%. По налогу на имущество и транспортному налогу – нулевая ставка на срок до 10 лет, по земельному налогу - 0% на срок до 5 лет. Также стоит отметить, что на территории ОЭЗ «Узловая» действует процедура свободной таможенной зоны.

Земли ОЭЗ ППТ «Узловая» находятся в собственности АО «Корпорация развития Тульской области», основными направлениями деятельности которой являются привлечение инвестиций в Тульскую область, снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории региона, а также сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна». Таким образом, деятельность Корпорации развития Тульской области не просто связана с обработкой входящих предложений от потенциальных резидентов, а с адресной работой по поиску и активному их привлечению.

**ЛИПАТОВ
Олег Юрьевич**

Генеральный директор АО «Корпорация развития
Тульской области»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



Технологическое
присоединение к системе
ресурсоснабжения ОЭЗ



Обслуживание объектов
благоустройства



Образовательные
и тренинговые услуги



Эксплуатация и
обслуживание объектов
инженерной инфраструктуры



Административно-техническое
и юридическое сопровождение



Кадастровые работы



Оформление иностранной
рабочей силы



«ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» ДАЕТ РЯД НЕОСПОРИМЫХ ПРЕИМУЩЕСТВ, НАЧИНАЯ ОТ ВЫГОДНОГО ГЕОГРАФИЧЕСКОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ, ЗАКАНЧИВАЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПОДХОДОМ СО СТОРОНЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ И ВОЗМОЖНОСТЬЮ ПОЛУЧЕНИЯ ШИРОКОГО СПЕКТРА ЛЬГОТ И ПРЕФЕРЕНЦИЙ, ЧТО ПОЗВОЛИЛО СУЩЕСТВЕННО УСКОРИТЬ ПРОЦЕСС РЕАЛИЗАЦИИ НАШЕГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА»

Чигин Андрей Сергеевич

Генеральный директор компании «АгроГриб»



Площадь земельного участка

471,5 га



Арендпригодная площадь

300 га



Площадь административных зданий

0 кв.м



Мощность объектов электроснабжения

100 мВт



Мощность объектов водоснабжения

0 куб.м/ч



Мощность объектов водоотведения

0 куб.м/ч



Мощность объектов газоснабжения

0 куб.м/ч



Мощность объектов теплоснабжения

0 Гкал/ч



Протяженность автомобильных дорог

0 м

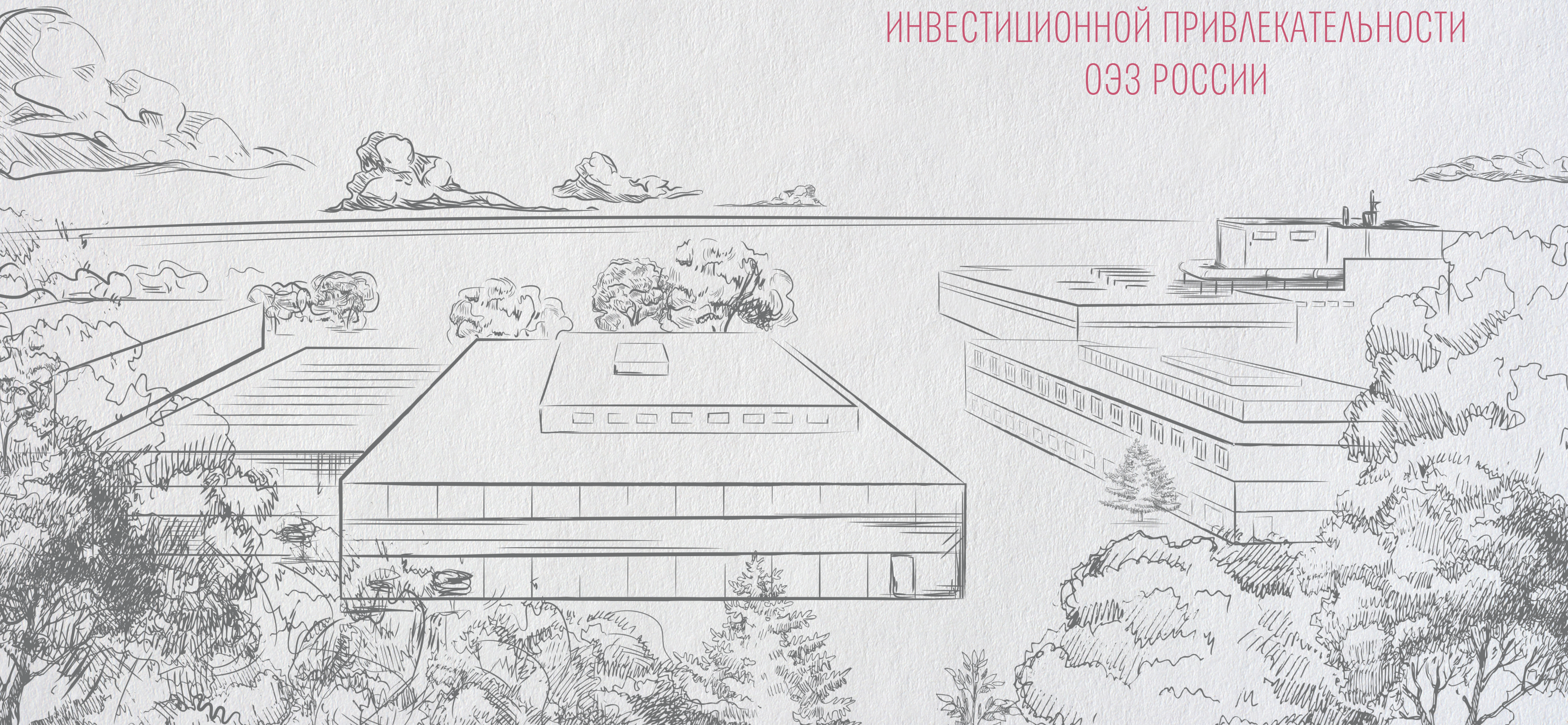


Стоимость аренды
земельного участка
ОЭЗ

42 тыс.руб./га

37,9 тыс.руб./га
Регион России

О I НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ
ОЭЗ РОССИИ



О I НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ

ЦЕЛЬ

- определение наиболее инвестиционно-привлекательных площадок, проведение оценки текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, а также наличия благоприятных условий для реализации на их территории инвестиционных проектов.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕЙТИНГА

- 1

Принцип прозрачности методики рейтинга:
проведение общественных обсуждений методики с участием экспертов отрасли, ведущих отечественных финансово-кредитных учреждений России, представителей институтов развития и общественных организаций; публикация методики и ключевых аналитических выкладок в открытом доступе; представление результатов рейтинга всем заинтересованным сторонам.
- 2


Принцип объективности методики рейтинга:
формирование независимого Экспертного совета для обеспечения максимальной объективности и прозрачности рейтинга на всех этапах его проведения.
- 3

Принцип объективности информации, используемой при оценке:
методика рейтинга строится на основе использования ряда статистических данных, полученных от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, предоставленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества.
- 4


Принцип учета наиболее значимых факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ:
при формировании методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению отраслевых экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ России.

ОЦЕНИВАЕМЫЕ ОЭЗ

- 9*



ОЭЗ промышленно-производственного типа
- 6



ОЭЗ технико-внедренческого типа

*ОЭЗ ППТ «Владис» (Приморский край) не приняла участие в I Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации в связи с тем, что данная экономическая зона не начала функционировать и экономическая деятельность на ее территории не осуществлялась

МЕТОДИКА РЕЙТИНГА В 2017г.

В основе методики рейтинга лежит комплексная оценка уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, а также наличия благоприятных условий для привлечения российских и международных инвесторов по 25 частным показателям, сгруппированным по 6 функциональным блокам (группам показателей):



КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ РАСЧЕТА РЕЙТИНГА

- Официальные статистические данные
- Опрос управляющих компаний оэз
- Опрос предпринимателей
- Эксперимент по оценке информационной открытости оэз
- Эксперимент с иностранным инвестором

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ РЕЙТИНГА*



ШПИЛЕНКО
Андрей Викторович

Директор Ассоциации кластеров
и технопарков



ЖУРАВЛЕВ
Алексей Александрович

Депутат Государственной Думы Российской
Федерации, член Центрального штаба ОНФ



АХМЕЕВА
Эльмира Ахтямовна

Заместитель директора Департамента
регионального развития Министерства
экономического развития Российской
Федерации



СИМОНЯН
Анаит Паруйровна

Директор Фонда инновационного и
промышленного развития (ФИПР)



СМАКОВ
Всеволод Валерьевич

Управляющий директор-руководитель
Дирекции по промышленности Евразийского
Банка Развития



СУТЯГИНСКИЙ
Михаил Александрович

Председатель совета директоров
АО «Группа компаний «Титан»



КИСЛЯКОВ
Евгений Юрьевич

Заместитель руководителя Аналитического
центра при Правительстве Российской
Федерации



КОЗЛОВСКИЙ
Александр Николаевич

Депутат Государственной Думы Российской
Федерации, член Комитета по экономической
политике, промышленности, инновационному
развитию и предпринимательству



КОЛОДЯЖНЫЙ
Сергей Александрович

Ректор Воронежского государственного
технического университета (ВГТУ)



КРАВЧЕНКО
Денис Борисович

Депутат Государственной Думы Федерального
Собрания Российской Федерации, заместитель
председателя Комитета по экономической
политике, промышленности, инновационному
развитию и предпринимательству



ТИТОВ
Руслан Вадимович

Заместитель генерального директора по
реализации инфраструктурных проектов
ФИОП РОСНАНО



ХРАМУШИН
Виталий Владимирович

Руководитель Департамента развития
инвестиционного климата Агентства
стратегических инициатив АСИ



ЖЕНЬЧЖУН
Чжан

Генеральный секретарь Ассоциации зон
высоких и новых технологий «Шелковый
путь» (SRSPA)



ЧИЖОВ
Сергей Викторович

Депутат Государственной Думы Российской
Федерации, член Комитета по бюджету и
налогам



ЛЯЛЬКОВ
Святослав Юрьевич

Начальник Информационно-аналитического
отдела Департамента проектного и
структурного финансирования
АО «Газпромбанк»



БЕСПРОЗАННЫХ
Алексей Сергеевич

Директор Департамента региональной
промышленной политики и проектного
управления Министерства Промышленности
и торговли Российской Федерации



МУРАВЬЕВ
Владимир Александрович

Руководитель группы поддержки
и развития инновационного
предпринимательства Департамента
содействия инвестициям и инновациям
ТПП РФ



РЫКОВА
Инна Николаевна

Руководитель Центра отраслевой экономики
ФГБУ «Научно-исследовательский
финансовый институт»



ИВАНОВА
Мария Сергеевна

Генеральный директор Общероссийского
отраслевого объединения работодателей,
заместитель исполнительного директора
Российского Союза химиков



ДЕМЧУК
Дмитрий Владимирович

Вице-Президент Российской Ассоциации
«Станкоинструмент»



МАРКОВ
Алексей Владимирович

Руководитель отдела инструментов
промышленной политики Фонда развития
промышленности (ФРП)



ШЕВЦОВ
Павел Анатольевич

Заместитель Торгового представителя
Российской Федерации в Республике
Беларусь

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»



1 место

Абсолютным лидером в I Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России стала ОЭЗ ТВТ «Дубна». Высокая инвестиционная привлекательность экономической зоны обусловлена тремя ключевыми факторами. Во-первых, особая экономическая зона создана на территории наукограда Дубна, традиционно занимающего ведущие позиции в наиболее приоритетных для России сферах технологического развития. Большое положительное значение для успешного развития ОЭЗ имеет размещение в Дубне крупнейшей в России исследовательской организации – Объединенного института ядерных исследований (ОИЯИ). Строительство в ОИЯИ в 2016-2020 гг. нового коллайдера NICA, как части мировой программы исследований материй, еще в большей степени сделает ОЭЗ ТВТ «Дубна» центром притяжения отечественных и иностранных инвесторов.

Во-вторых, выгодное географическое расположение. Территория ОЭЗ расположена в черте города Дубна, который связан с Москвой железнодорожным сообщением и федеральной автодорогой А-104 «Дмитровское шоссе». До аэропорта Шереметьево – 90 км.

В-третьих, наличие опыта и профессиональных компетенций у сотрудников управляющей компании ОЭЗ (УК ОЭЗ), деятельность которых связана с проведением адресной работы по поиску и активному привлечению резидентов. Для повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ в ближайшее время планируется реализация мероприятий по расширению

территории зоны, строительству нового питающего центра мощностью 50 МВт, лабораторно-производственных комплексов для обеспечения возможности аренды резидентами готовых помещений производственного типа.

Успешное сочетание данных факторов позволило ОЭЗ ТВТ «Дубна» стать абсолютным лидером среди ОЭЗ России по среднегодовому количеству привлеченных резидентов. В среднем, ежегодно ОЭЗ пополняется 9 новыми резидентами, а их совокупное количество уже превысило 120 единиц. За все время функционирования зоны резидентами в реализацию проектов было проинвестировано 11,8 млрд. рублей, а объем их выручки от реализации товаров и услуг составил 17,6 млрд. рублей.

ОЭЗ ППТ «Алабуга» является лучшей в России зоной промышленно-производственного типа с точки зрения инвестиционной привлекательности. ОЭЗ создана в 2005 году и предоставляет инвесторам полностью подготовленную промышленную, инженерную, транспортную и таможенную инфраструктуру. В ОЭЗ функционируют собственный железнодорожный терминал с выходом путей на станцию Тихоново Куйбышевской железной дороги, а также таможенный пост. ОЭЗ ППТ «Алабуга» входит в число одной из 4 ОЭЗ России, на территории которой осуществляют свою деятельность таможенные брокеры, объем операций которых в 2016 году превысил 14 млн. рублей.

В развитие инфраструктуры ОЭЗ федеральными и региональными властями вложено более 25 млрд. рублей, которые уже на 100% полностью вернулись в федеральный бюджет в виде уплаченных резидентами налогов и таможенных платежей, совокупный объем которых превысил 28,7 млрд. рублей, из которых 5,1 млрд. рублей – по итогам 2016 года.

ОЭЗ ППТ «Алабуга» является крупнейшей экономической зоной промышленно-производственного типа в России и одной из наиболее привлекательных для иностранных инвесторов, что позволило ей занять уверенное 3 место в номинации «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ». По итогам 2016 года было привлечено 7,8 млрд. рублей иностранных инвестиций, что составляет более 41,5% от совокупного объема привлеченных ПИИ во все ОЭЗ. Всего за время функционирования ОЭЗ ППТ «Алабуга» объем прямых инвестиций резидентов превысил 103,4 млрд. рублей (54,8% от всех ОЭЗ).

ОЭЗ по абсолютному количеству привлеченных резидентов занимает уверенное 2 место в России, уступая только ОЭЗ ТВТ «Дубна» (108 резидентов), что во многом объясняется отраслевыми отличиями данных зон. По состоянию на конец 2016 года совокупная численность резидентов ОЭЗ ППТ «Алабуга» составляла 58 единиц, из которых 23 – с участием иностранных инвесторов. В число резидентов зоны входят такие ведущие международные компании, как Ford, 3M, Rockwool, Air Liquide, Armstrong. В среднем, ежегодно управляющая компания ОЭЗ привлекает около 5 резидентов, что является лучшим результатом среди ОЭЗ промышленно-производственного типа.

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ ППТ «Липецк» связана с ее оптимальным логистическим расположением относительно основных рынков сырья и сбыта, возможностями местной кооперации (в т.ч. с ПАО «Новолипецкий металлургический комбинат»), высоким уровнем концентрации в Липецкой области трудовых ресурсов и научных кадров.

Занятие высоких позиций в рейтинге во многом связано с деятельностью ее управляющей компании и наличием адресной финансовой поддержки со стороны Правительства Липецкой области, благодаря чему была создана вся необходимая инфраструктура для успешной деятельности резидентов. Только по итогам 2016 года были введены и приняты в эксплуатацию 7 объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Липецк» (нарастающим итогом – 61 объект).

Даже в режиме санкций работа управляющей компании с инвесторами стала еще более интенсивной, профессиональной, а также учитывающей все нюансы как внутри страны, так и за ее пределами. В 2016 году в ОЭЗ ППТ «Липецк» привлечено 8 новых инвесторов с общим объемом инвестиций 15,8 млрд. рублей. Всего за время функционирования ОЭЗ было привлечено 47 компаний-резидентов из 15 стран мира, среди которых – такие всемирно известные компании как АВВ (Швейцария), YOKONAMA (Япония), PPG (США) и др. В 2016 году велось строительство 11 предприятий резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк», 9 из которых будут введены в эксплуатацию в 2017 году. Объем выручки резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк» в 2016 году составил 13,9 млрд. рублей, что соответствует 12,1% от совокупной выручки резидентов всех ОЭЗ России.

ОЭЗ характеризуется не только высокой инвестиционной привлекательностью, но и бюджетной эффективностью. На текущий момент времени соотношение государственных и освоенных инвестиций резидентов находится на уровне 1:5. Объем средств федерального бюджета, направленных на финансирование создания объектов инфраструктуры ОЭЗ в 2016 году с момента начала ее функционирования, составил более 9,8 млрд. рублей, из которых более 45% (5,4 млрд. рублей) вернулись в виде уплаченных резидентами налогов и таможенных платежей.

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»



2 место

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»



3 место

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»



4 место

щей компанией новые возможности по привлечению инвесторов. В 2016 году 3 резидента ввели в эксплуатацию свои научно-производственные комплексы: «Витал Девелопмент Корпорэйшн», «Цитомед» и «Экоген Технолоджи».

Несмотря на очевидную эффективность деятельности УК ОЭЗ, ключевым сдерживающим фактором развития зоны является отсутствие у нее официального Интернет-сайта. В настоящий момент времени ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» наряду с ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» и ОЭЗ ТВТ «Томск» не имеют собственных Интернет-сайтов, что существенно затрудняет поиск необходимой о них информации для потенциальных инвесторов, особенно иностранных.

ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург», занявшая 4 место в рейтинге, является второй ОЭЗ технико-внедренческого типа России по уровню инвестиционной привлекательности. В номинации «Инвестиционная привлекательность региона России» ОЭЗ заняла 2 место, уступив только г. Москва. Основные факторы, влияющие на формирование благоприятного инвестиционного климата, связаны с высоким уровнем развития транспортной инфраструктуры, доступностью высококвалифицированных трудовых ресурсов, а также высоким уровнем концентрации академической среды и высших учебных заведений.

По итогам рейтинга ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» заняла 1 место по показателю «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ». В 2016 году объем осуществленных резидентами инвестиций в ОЭЗ составил 97,3 млн. рублей в расчете на 1 га ее полезной площади, а отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади 148 млн. рублей.

В 2016 году, впервые за все годы функционирования экономической зоны, сразу 10 резидентов пополнили ряды ОЭЗ ТВТ в г. Санкт-Петербурге, среди которых компания ООО «НПП «ИНАППЕН» с миллиардным проектом по разработке биотехнологических систем и производству продуктов промышленной энтомологии. 26 апреля 2016 года на участке «Новоорловская» был введен в эксплуатацию Центр трансфера технологий, что открыло перед управляющей

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»



5 место

было привлечено за последние 1,5 года. Одним из факторов, позитивно влияющих на инвестиционную привлекательность экономической зоны, является низкая стоимость аренды на ее территории земельного участка (91,5 тыс. рублей) по отношению к среднерегиональному значению (589,7 тыс. рублей).

В ОЭЗ ТВТ «Иннополис» внедрен механизм реализации компаниями высокотехнологичных проектов в статусе «Партнер». В силу специфики ИТ-бизнеса не все технико-внедренческие компании готовы регистрировать свое юридическое лицо в ОЭЗ «Иннополис» и получать статус резидента, но готовы создавать высококвалифицированные рабочие места и развивать проекты. Статус партнера не предоставляет компании налоговые льготы, но позволяет осуществлять свою деятельность в ОЭЗ «Иннополис» на таких же льготных условиях, как и у резидентов особой экономической зоны.

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» является второй особой экономической зоной Республики Татарстан наряду с ОЭЗ ППТ «Алабуга», вошедшей в пятерку лидеров рейтинга инвестиционной привлекательности. Занятие лидирующих позиций экономических зон Республики Татарстан связано с масштабами оказываемой им поддержки со стороны руководства региона для развития российского высокотехнологичного сектора.

Несмотря на свой юный возраст, ОЭЗ ТВТ «Иннополис» уже стала центром притяжения многих высокотехнологичных компаний сферы информационно-коммуникационных технологий. Одним из неоспоримых конкурентных преимуществ экономической зоны является эффективность работы ее УК по привлечению резидентов и инвесторов. Результатом проделанной работы стало занятие ОЭЗ ТВТ «Иннополис» (совместно с ОЭЗ ТВТ «Дубна») первого места по показателю, оценивающему качество работы с иностранными инвесторами, предоставив в двухдневных срок ответ на поступивший запрос от потенциального иностранного инвестора.

ОЭЗ вошла в число лидеров по показателю, отражающему среднегодовое количество привлеченных резидентов, значение которого по итогам 2016 года составило 6,8 резидентов. По состоянию на 15.06.2017 г. резидентами ОЭЗ ТВТ «Иннополис» уже стали 48 компаний с общим объемом заявленных инвестиций 8,6 млрд. рублей, из которых 33 резидента

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»



6 место

ОЭЗ ТВТ «Исток» является единственной в России частной особой экономической зоны технико-внедренческого типа, развитие которой осуществляется исключительно за счет внебюджетных источников финансирования. Одно из конкурентных преимуществ экономической зоны связано с ее выгодным географическим расположением на территории наукограда Фрязино.

ОЭЗ ТВТ «Исток» является лучшей экономической зоной в России по простоте подключения к энергоснабжению. Для подключения на постоянной основе к системе энергоснабжению потенциальному резиденту требуется пройти всего 4 процедуры, начиная от момента подачи заявки в АО «УК ОЭЗ «Исток» и заканчивая выделением мощности. На практике подключение энергопринимающих устройств резидента к системе энергоснабжения занимает не более 1 дня, в то время как в среднем по ОЭЗ срок подключения превышает 31 день.

Несмотря на то, что экономическая зона была создана 31 декабря 2015 года, ее территория полностью обеспечена всей необходимой инженерной инфраструктурой (тепло-, газо-, водоснабжение и др.). Это позволило занять ОЭЗ первое место в России по показателю «Количество построенных и введенных объектов инфраструктуры к планируемому количеству предполагаемого строительства объектов инфраструктуры». Для удобства резидентов на территории ОЭЗ установлена зона таможенного контроля с возможностью помещения товара под процедуру свободной таможенной зоны (СТЗ).

Невысокие показатели ОЭЗ ТВТ «Исток» по среднегодовому количеству привлеченных резидентов объясняется коротким периодом ее функционирования. В 2016 году статус резидента получило только одно предприятие - АО «НПП «Исток» им. Шокина», однако по состоянию на 01.06.2017 года количество резидентов достигло 11 единиц. Статус резидентов получили такие предприятия, как ООО «НПК «ДЕЛЬТА-ТЕСТ», ЗАО «НПП «МАГРА-ТЕП», АО НИИ «ПЛАТАН» с заводом при НИИ и др.

Благодаря наличию у ОЭЗ ТВТ «Исток» официального Интернет-сайта на трех языках (русский, английский и немецкий) данная экономическая зона является единственной в России зоной, официальный сайт которой функционирует более чем на 2 языках.

Проект создания ОЭЗ ППТ «Тольятти» реализуется на территории муниципального района Ставропольский Самарской области, в непосредственной близости от крупнейшего отечественного производителя автомобилей - ОАО «АВТОВАЗ». По итогам рейтинга инвестиционной привлекательности данная ОЭЗ заняла 3 место среди всех ОЭЗ промышленно-производственного типа.

Инвестиционная привлекательность экономической зоны связана с динамичным строительством объектов инфраструктуры. Уровень свободных мощностей объектов инженерной инфраструктуры превышает 64% (6 место), что способствует значительному снижению временных издержек со стороны потенциального резидента при реализации инвестиционных проектов. В 2016 году на территории ОЭЗ было практически завершено строительство инфраструктуры II очереди площадью 246 га (сетей водоснабжения и водоотведения, сетей газо- и электроснабжения, связи и автомобильных дорог) и начата работа по сдаче объектов в эксплуатацию, которую планируется завершить в 2017 году. Кроме того, сейчас на площадке функционирует инфраструктура I очереди (181 га), от которой питаются шесть работающих заводов резидентов и строящиеся производства.

Другое конкурентное преимущество ОЭЗ ППТ «Тольятти» связано с эффективностью деятельности ее УК ОЭЗ, а также наличием у нее сотрудников необходимых профессиональных компетенций для привлечения отечественных и иностранных инвестиций (3 место). На сегодняшний день в ОЭЗ зарегистрировано 18 резидентов, из которых 10 резидентов - с участием иностранных инвесторов в составе акционеров. В марте 2016 года было запущено немецкое предприятие ООО «Эдша Тольятти», а в апреле 2016 года состоялась торжественная церемония открытия японского завода ООО «Атсумитек тойота Цусе Рус». По совокупному количеству иностранных резидентов ОЭЗ ППТ «Тольятти» занимает лидирующее положение в России, уступая только двум экономическим зонам: ОЭЗ ППТ «Липецк» (24 резидента) и ОЭЗ ППТ «Алабуга» (23 резидента). По итогам 2016 года в ОЭЗ было привлечено 445,8 млн. рублей иностранных инвестиций, что является четвертым результатом среди всех зон России.

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»



7 - 8 место

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»



7 - 8 место

2 резидента - с участием иностранных инвесторов. При этом, доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов по итогам 2016 года превысила 72%. Совокупный объем инвестиций капитального характера, осуществленных резидентами особой экономической зоны, составил 307,9 млн. рублей из которых 222,9 млн. рублей – ПИИ.

В целях привлечения резидентов управляющей компанией в 2016 г. проводилась системная работа по освещению на своем Интернет-портале и в СМИ возможностей площадки ОЭЗ ППТ «Моглино» в среде потенциальных резидентов. Специалисты компании в 2016 году приняли участие в более 30 маркетинговых мероприятиях и провели встречи с представителями бизнес-кругов 7 стран Европы и Азии. Прделанная работа, включая участие в бизнес-мероприятиях, организацию презентаций и работу сайта, привели к появлению трех новых резидентов в 2016 году.

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» является единственной в России частной особой экономической зоной промышленно-производственного типа. В отличие от другой частной ОЭЗ ТВТ «Исток», ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» является 100% Greenfield проектом. Экономическая зона была создана 8 сентября 2015 года и в настоящий момент времени является одной из самых динамично развивающихся ОЭЗ в России. По показателю, отражающему среднегодовое количество привлеченных резидентов, данная зона занимает 7 место (3 резидента в год), опережая такие экономические зоны, функционирующие более 7 лет, как ОЭЗ ППТ «Титановая долина» (1,4 резидента в год) и ОЭЗ ППТ «Тольятти» (2,6 резидента в год).

Управление экономической зоной осуществляет единая профессиональная управляющая компания «Ступино Квадрат» с уникальным для России спектром услуг: от согласования с госорганами и строительства под ключ до поиска локальных поставщиков, помощи в расширении рынка сбыта, включая выход на зарубежные рынки. ОЭЗ характеризуется наличием наиболее благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности. Например, срок получения разрешения на строительство не превышает 5 дней (4 место), а для подключения к системе энергоснабжения потребуется пройти всего 3 процедуры, продолжительностью 14 дней (3 место).

В отличие от государственных ОЭЗ, инвестор имеет возможность приобрести земельный участок в собственность, не получая статус резидента, провести инженерные изыскания, проектные работы и начать строительство параллельно с подготовкой заявки на получение статуса резидента. Отдельное внимание УК ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» уделяет вопросам привлечения иностранных инвесторов. По показателю «Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов» по итогам 2016 года ОЭЗ заняла 2 место (92,7%) среди оцениваемых зон, уступив только абсолютному лидеру - ОЭЗ ППТ «Липецк» (97,1%). В 2016 году первый камень в основание будущего завода заложили компании Phoenix Contact – немецкий производитель hi-tech электроники и Арвалус – дочернее предприятие компании Бакальдрин Корншпиц ГмбХ.

По итогам проведенного рейтинга ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» входит в группу особых экономических зон с достаточной инвестиционной привлекательностью. В 2016 году ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» заняла первое место в номинации «Инвестиционная привлекательность региона России» благодаря развитой транспортно-логистической инфраструктуре, наличию трудовых ресурсов, высокой концентрации кредитных организаций и их филиалов. Правительство г. Москвы получило максимальную оценку своей деятельности от резидентов ОЭЗ ТВТ «Зеленоград», что позволило ОЭЗ занять лидирующую позицию по данному показателю (1-5 место).

В 2016 году на территории ОЭЗ осуществляли деятельность 38 резидентов, совокупной объем выручки которых превысил 9,6 млрд. рублей (около 25% от совокупного объема выручки резидентов всех ОЭЗ ТВТ). По отношению объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» заняла 3 место (86,92 млн. рублей/га), опередив ОЭЗ ТВТ «Дубна» (47,2 млн. рублей/га) и ОЭЗ ТВТ «Томск» (55,6 млн. рублей/га). ОЭЗ вызывает живой интерес среди инвесторов, что подтверждается высоким уровнем занятости ее арендопригодной площади. По состоянию на конец 2016 года из 110,6 га ее арендопригодной площади 34,61 га земельных участков были предоставлены в аренду или находились в собственности резидентов. С целью повышения инвестиционной привлекательности ОЭЗ ТВТ «Зеленоград» 15 мая 2017 года Правительством Российской Федерации было принято решение о расширении ее границ путем включения в ее состав территории Технополиса «Москва». На новой площадке уже имеется 263,760 тыс. м² производственных и лабораторных площадей.

В перспективе повышение инвестиционной привлекательности экономической зоны будет связано с развитием инфраструктуры площадки «Алабушево». Кроме того, в адресной инвестиционной программе г. Москвы заложены средства на создание трех инновационных лабораторно-промышленных корпусов, общей площадью 28,5 тыс м², в которых будущие резиденты смогут разместить свои исследовательские и производственные подразделения. Это создаст более комфортные условия для реализации резидентами своих высокотехнологичных проектов.

ОЭЗ ППТ «Лотос» была создана с целью локализации производства комплектующих для судостроения, машиностроения, нефтегазовой отрасли, а также других высокотехнологических производств. Большим преимуществом для резидентов является возможность интермодальной организации грузоперевозок, позволяющей сочетать достоинства всех имеющихся видов транспорта: морского, речного, железнодорожного, автомобильного и авиационного.

На текущий момент времени ОЭЗ ППТ «Лотос» относится к числу развивающихся ОЭЗ, на территориях которых ведется активное строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры. В 2016 году в соответствии с утвержденным Проектом планировки был построен пост таможенного контроля и единый коммутационный узел в рамках создания первой очереди таможенной инфраструктуры ОЭЗ.

По состоянию на конец 2016 года на территории ОЭЗ осуществляли деятельность 4 резидента, количество которых до конца 2017 года планируется увеличить до 8-10 компаний. Якорным резидентом ОЭЗ является АО «Объединенная судостроительная корпорация», которая осуществляет строительство уникального круизного судна «река – море» проекта RV300. Также в ближайшее время на территории ОЭЗ ППТ «Лотос» будут заложены два пассажирских круизных судна проекта ПКС180 «Золотое кольцо», предназначенных для речных перевозок. Это говорит о том, что именно в ОЭЗ ППТ «Лотос», начался новый этап в развитии пассажирского флота страны.

С целью привлечения инвесторов управляющей компанией ОЭЗ были установлены максимально комфортные тарифы по аренде земельных участков, стоимость которых соответствует 29 тыс. рублей (7 место), в то время как аренда аналогичного земельного участка на территории региона превышает 500 тыс. рублей.

С целью информирования потенциальных инвесторов о возможностях и преимуществах ОЭЗ функционирует официальный Интернет-портал экономической зоны, который по результатам проведенной оценки магистрами и аспирантами одного из ведущих мировых вузов по данным рейтинга The World University Rankings – Воронежского государственного технического университета - занял 5 место по показателю «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ».

ОЭЗ ТВТ «ЗЕЛЕНГРАД»



10 место

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»



11 место

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»



12 место

По итогам проведенного рейтинга ОЭЗ ППТ «Титановая долина» набрала 8,3 балла, что лишь на 0,1 балла меньше результата ОЭЗ ППТ «Лотос» и на 0,5 балла – ОЭЗ ТВТ «Зеленоград». Одним из факторов, благоприятно влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ, является возможность оперативного получения разрешения на строительство. Средняя продолжительность оказания Администрацией Верхнесалдинского городского округа услуг по выдаче документации в отношении объектов в ОЭЗ не превышала 4 дней (3 место), в то время как в ОЭЗ ППТ «Алабуга» - 7 дней, а в ОЭЗ ППТ «Тольятти» - 30 дней.

По функциональному блоку «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» ОЭЗ ППТ «Титановая долина» заняла 6 место, что во многом связано со значительным объемом свободной мощности объектов инфраструктуры (69,5%). Объем свободных мощностей объектов водоснабжения и водоотведения составляет 1770 м³/час, газоснабжения – 20000 м³/час, а электроснабжения – 4,4 МВт. В 2016 году на смежной территории ОЭЗ завершено строительство внешней инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, электроснабжение), а на площадке ОЭЗ - строительство основных внутренних сетей водоснабжения и водоотведения, газо-, тепло- и электроснабжения, въезда на территорию ОЭЗ.

В 2016 году реализация проекта по созданию и развитию ОЭЗ ППТ «Титановая долина» вышла на качественно новый этап. Управляющая компания ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» достигла все основные прогнозно-плановые значения показателей эффективности функционирования ОЭЗ «Титановая долина», часть которых перевыполнены в 2-2,5 раза, в том числе «Количество рабочих мест, созданных резидентами» (190% от плана на 2016 год) и «Объем инвестиций, осуществленных резидентами» (250%).

Уже в среднесрочной перспективе ОЭЗ ППТ «Титановая долина» может значительно улучшить текущий уровень своей инвестиционной привлекательности, в том числе за счет расширения своих границ путем включения в состав территории площадки «Уктус» перспективной второй очереди особой экономической зоны, расположенной в Екатеринбурге в районе аэропорта Уктус.

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»



13 место

По итогам проведенного рейтинга ОЭЗ ТВТ «Томск» заняла неожиданно низкую для себя позицию, что не отражает имеющихся у нее неоспоримых конкурентных преимуществ перед большинством ОЭЗ. С одной стороны, невысокие позиции ОЭЗ связаны с недостаточной инвестиционной привлекательностью Томской области (15 место), а, с другой стороны, с отсутствием официального Интернет-портала ОЭЗ (13-15 место). По результатам проведенной оценки предпринимательского сообщества Томской области деятельность региональных органов исполнительной власти региона получила наихудшую оценку (3 балла) в части оказания содействия в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов. Только деятельность РОИВ г. Санкт-Петербурга была оценена аналогичным образом.

Несмотря на это, ОЭЗ ТВТ «Томск» занимает лидирующие позиции по показателям «Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера» (1-2 место), «Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ» (2 место), «Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ» (4 место) и др. ОЭЗ ТВТ «Томск» является единственной в России ОЭЗ ТВТ, на территории которой осуществляет свою деятельность таможенный брокер. За 2016 год объем его операций превысил 3 млн. рублей.

Специалисты управляющей компании, ответственные за привлечение резидентов и инвестиций, отлично понимают конкурентные преимущества ОЭЗ ТВТ «Томск», заключающиеся в ее региональном расположении, научном и образовательном потенциале Томска, особенностях и «ландшафте» высокотехнологичного томского бизнеса. За 11 лет существования резидентами ОЭЗ стали 69 компаний, которые инвестировали в разработку и производство продукции более чем 10 млрд. рублей. С 2006 года было создано более 2000 рабочих мест, большинство из которых – высокопроизводительные. Благодаря своей деятельности УК ОЭЗ ТВТ «Томск» заняла 5 место по инвестиционной активности резидентов ОЭЗ. В 2016 году совокупный объем выручки резидентов экономической зоны составил 2,9 млрд. рублей, что соответствует 56 млн. рублей в расчете на 1 га ее площади.

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»



14 место

ОЭЗ ППТ «Калуга» является одной из самых молодых, но при этом динамично развивающихся экономических зон в России. Потенциальные резиденты ОЭЗ имеют возможность всего в течение 8 дней (7 место) с момента подачи соответствующей заявки получить разрешение на строительство, что свидетельствует о высокой заинтересованности Правительства Калужской области в привлечении инвестиций. По результатам проведенного опроса предпринимательского сообщества деятельность РОИВ Калужской области получила наивысшую оценку (1-5 место).

Высокие позиции ОЭЗ ППТ «Калуга» также занимает по показателям «Доля свободной мощности объектов инфраструктуры» (5 место) и «Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ» (5 место). Доля свободной мощности всех объектов инженерной инфраструктуры превышает 66,8%, что существенно сокращает период реализации инвестиционных проектов резидентов. Объем свободных мощностей объектов водоснабжения и водоотведения составляет 416,7 и 354,2 м³/час соответственно, газоснабжения – 54895 м³/час, а электроснабжения – 36 МВт. По состоянию на конец 2016 года резидентами ОЭЗ было занято 258,11 га, что составляет около 33% от совокупной площади арендопригодных земель (786,1 га).

На конец 2016 года на территории ОЭЗ ППТ «Калуга» зарегистрировано 9 резидентов, совокупный объем инвестиций которых превысил 6091 млн. рублей, из которых 1875 млн. рублей было привлечено в течение 2016 года. ОЭЗ входит в число 8 оцениваемых экономических зон России, в которые в 2016 году были привлечены иностранные инвестиции, а объем ПИИ составил 28,5 млн. рублей. Якорным резидентом экономической зоны является предприятие ООО «Агро Инвест», которое в 2014 году на Людиновской площадке ОЭЗ начало реализацию инвестиционного проекта по строительству крупнейшего в Центральном федеральном округе комплекса по круглогодичному выращиванию овощей в закрытом грунте. На участке 237,8 га запланировано размещение более 90 га теплиц. Сегодня уже функционируют первая и вторая очереди тепличного комплекса, начато строительство третьей.

ОЭЗ ППТ «Узловая» является самой молодой особой экономической зоной России, которая была создана в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 апреля 2016 года № 302 с целью формирования благоприятных условий для инвесторов, а также для инфраструктурного развития Тульской области. Занятие 15 места в рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России объясняется исключительно непродолжительным периодом ее функционирования. На текущий момент времени на территории ОЭЗ ведется активное строительство всей необходимой инженерной, транспортной и иной инфраструктуры. Строительство инфраструктуры ОЭЗ осуществляется исключительно за счет бюджета Тульской области и частных инвестиций.

Несмотря на свой юный возраст экономическая зона уже смогла войти в тройку лидеров ОЭЗ России по показателю, отражающему среднегодовое количество привлеченных резидентов, значение которого по итогам 2016 года составило 4 единицы (ООО «АгроГриб», ООО «Энгельсспецтрубмаш», ООО «Арнест МеталлПак», ООО «РГ-Техно продакшн»). По данному показателю ОЭЗ ППТ «Узловая» уступает только единственной экономической зоне промышленно-производственного типа - ОЭЗ ППТ «Алабуга» (4,8 резидента в год). По состоянию на конец 2016 года совокупный объем инвестиций резидентов за один год функционирования экономической зоны превысил 226 млн. рублей. В период с 2017 по 2018 годы в особой экономической зоне запланировано размещение еще 7 резидентов и создание около 700 новых рабочих мест.

Результатом развития ОЭЗ ППТ «Узловая» станут создание более 3000 рабочих мест, привлечение более 17 млрд. рублей частных инвестиций, более 8 млрд. рублей налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»



15 место

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		1	-//-/-	11,648	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		14	-//-/-	2,186	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	11-13	19,41	0,831	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	7-9	0,13	0,760	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км²	3-5	164,11	0,716	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	4-6	48,91	1,020	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	6-8	3,01	1,030	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	11	5	0,278	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	11-12	4	4,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	8-10	0,98	0,985	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	8-10	25	0,308	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		1	-//-/-	1,763	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	13	0,34	0,343	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	8-11	10	0,100	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	1-2	1	3,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	9,00	1,511	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8-13	0,33	0,333	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		12	-//-/-	1,685	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	7	47,53	0,990	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	12	38,72	0,696	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		1	-//-/-	2,495	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	3	44,07	1,102	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	1	11,78	1,393	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		4	-//-/-	2,092	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	3	23,86	1,318	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	7	14,25	0,722	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	5	47,19	1,098	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		3	-//-/-	1,428	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	3	1,79	1,789	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Дубна»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	623,9
2	ВРП, млрд. руб.	3213,9
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	720,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	7274,8
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	44329,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3938,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	43,6
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	37,1
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	3178,0
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	30,1
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	5
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4
16	Уровень безработицы, %	3,3
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	9,8
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,9
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	98,7
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	531,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	18,6
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	7
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	18
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	10
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	1
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	108
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	21 декабря 2005
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	125
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	138
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	81,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	76,1
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	757,5
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	158,8
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	708,3
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	158,4
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	58,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	40,1
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	50,4
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	114,4
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	35,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	297,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	2731,1
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	389,2
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	5400,5

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		2	-//-/-	10,909	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		3	-//-/-	2,815	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	2-3	33,66	1,441	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	10-11	0,08	0,683	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	8-9	56,92	0,549	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	12-13	46,35	0,967	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	3-4	4,38	1,131	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	8	12	0,667	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	6-10	4,67	4,667	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	4-5	1,03	1,029	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	1-2	997	1,943	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		5	-//-/-	0,604	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	11	0,37	0,369	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	5-6	7	0,143	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	3-4	14,70	0,500	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	4,83	1,611	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	1-2	1,00	1,000	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		4	-//-/-	2,220	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	3	87,30	1,152	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	7	59,45	1,068	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		9	-//-/-	1,056	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	6	31,41	1,012	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	13	104,72	0,043	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		3	-//-/-	2,182	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	7	4,38	0,564	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	3	83,22	1,745	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	6	28,02	0,964	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		2	-//-/-	1,429	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	2	1,79	1,790	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алабуга»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	617,1
2	ВРП, млрд. руб.	1833,2
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	423,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	3861,9
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	67847,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2062,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	33,7
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	39,9
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	1517,6
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	43,8
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	12
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	4,0
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	19,2
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	11,8
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	91,3
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	208,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	43,8
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	637
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	360
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	13
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	15
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	7
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	1
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	14,7
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	58
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	21 декабря 2005
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	1
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	1
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	110
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	16
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	360,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	88,6
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	992,8
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	562,2
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	880,8
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	382,9
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	85382,5
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	21436,7
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	350,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	185,2
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	674,5
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	2147,0
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	39,9
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	38,1
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	9395,7
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	7819,4
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	60156,2

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		3	-/-/-/-	10,833	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		6	-/-/-/-	2,597	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	5	25,38	1,089	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	3	0,31	0,952	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	10	48,11	0,527	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	10	46,56	0,971	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	13	0,76	0,730	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	4	28	1,560	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	1-5	5	5,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	6	1,01	1,010	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	14-15	6	0,151	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		3	-/-/-/-	1,300	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	2	0,76	0,763	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	2	2	0,500	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	1-2	2629,36	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	3,92	1,306	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8-13	0,33	0,333	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		3	-/-/-/-	2,276	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	8	46,92	0,986	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	3	71,78	1,289	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		11	-/-/-/-	1,011	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	8	20,09	0,906	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	11	17,44	0,106	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		2	-/-/-/-	2,212	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	5	5,96	0,658	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	1	97,11	1,885	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	7	11,74	0,775	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		1	-/-/-/-	1,437	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	1	1,80	1,801	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Липецк»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	116,1
2	ВРП, млрд. руб.	457,6
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	520,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1157,0
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	24047,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	595,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	29,9
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	51,2
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	485,2
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	7,6
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	28
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	4,1
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	16,4
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	14,0
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	15,9
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	20,0
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	58,6
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	34,0
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	1
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	5
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	3
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	13
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	2
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	1
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	2629,36
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	47
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	22 июля 2005
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	61
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	69
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	155,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	5,5
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	6000,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	678,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1000,0
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	389,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	18000,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	6000,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	40,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	21,6
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	239,0
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	1189,1
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	15,7
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	90,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	7083,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	6879,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	13964,0

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		4	-/-/-/-	10,788	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		2	-/-/-/-	2,914	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	14	15,99	0,685	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	1	2,78	1,645	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	2	3712,54	1,562	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	2	52,60	1,097	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	2	8,22	1,324	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	1	63	3,500	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	13-15	2,03	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	14-15	3	3,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	3	1,03	1,030	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	6	140	0,728	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		11	-/-/-/-	0,646	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	5	0,51	0,514	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	8-11	10	0,100	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	9	3,91	0,656	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	3-7	0,67	0,667	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		13	-/-/-/-	1,570	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	5	54,29	1,023	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	13	30,44	0,547	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		2	-/-/-/-	2,333	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	1	94,53	1,333	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	4-6	22,86	1,000	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		1	-/-/-/-	3,325	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	1	97,31	2,661	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	6	20,49	0,866	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	1	148,01	1,461	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		13-15	-/-/-/-	0,000	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	13-15	0	0,000	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	13-15	0	0,000	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Санкт-Петербург»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	483,4
2	ВРП, млрд. руб.	3024,0
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	2377,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	5208,7
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	1403,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2967,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	42,6
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	42,1
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	2513,0
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	82,2
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	63
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом,%	2,025
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	3
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	3
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	3
16	Уровень безработицы, %	2,1
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	10,3
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	17,9
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,3
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	14,7
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	415,5
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	3,5
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	33
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	107
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	5
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	30
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	43
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	январь 2006
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	1
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	19
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	16
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	15,5
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	14,2
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	40,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	23,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	68,5
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	18,1
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	4330,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	4011,2
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	11,4
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	9,1
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	77,0
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	81,5
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	320,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	1400,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	7931,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	1625,1
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	12062,8

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		5	-//-/-	10,539	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		4	-//-/-	2,793	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	2-3	33,66	1,441	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	10-11	0,08	0,683	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	8-9	56,92	0,549	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	12-13	46,35	0,967	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	3-4	4,38	1,131	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	12	4	0,222	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	1-5	5	5,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	4-5	1,03	1,029	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	1-2	997	1,943	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		2	-//-/-	1,740	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	9	0,39	0,386	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	12-13	40	0,025	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	1-2	2	3,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	6,80	1,142	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	3-7	0,67	0,667	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		1	-//-/-	2,443	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	6	53,33	1,019	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	2	79,28	1,424	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		6	-//-/-	1,575	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	14	0,50	0,360	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	3	15,47	1,216	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		12	-//-/-	0,677	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	10	2,70	0,443	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	9	3,48	0,572	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		11	-//-/-	1,312	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	10	1,61	1,614	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Иннополис»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	617,1
2	ВРП, млрд. руб.	1833,2
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	423,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	3861,9
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	67847,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2062,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	33,7
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	39,9
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	1517,6
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	43,8
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	4
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	4,0
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	19,2
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	11,8
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	91,3
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	208,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	43,8
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	637
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	360
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	10
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	20
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	40
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	2
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	34
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	1 ноября 2012
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	1
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	8
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	7
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	29,2
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,9
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,3
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,3
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	83,3
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,3
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	48,5
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	0,0
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	1,2
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	245,8
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	91,2
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	589,7
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	663,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	854,5

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		6	-/-/-/-	9,950	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		9	-/-/-/-	2,252	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	11-13	19,41	0,831	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	7-9	0,13	0,760	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	3-5	164,11	0,716	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	4-6	48,91	1,020	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	6-8	3,01	1,030	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	7	17	0,944	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	13	3,67	3,667	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	8-10	0,98	0,985	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	8-10	25	0,308	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		4	-/-/-/-	1,209	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	1	0,88	0,875	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	1	1	1,000	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	4-5	1	1,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15	0,50	0,084	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	3-7	0,67	0,667	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		14	-/-/-/-	1,527	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	1	100,00	1,192	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	15	18,66	0,335	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		4	-/-/-/-	2,289	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	2	82,55	1,289	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	4-6	0	1,000	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		9	-/-/-/-	1,302	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	6	5,48	0,631	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	2	99,09	1,321	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		6-7	-/-/-/-	1,371	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	12	1,56	1,556	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	1	3	1,000	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Исток»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	623,9
2	ВРП, млрд. руб.	3213,9
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	720,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	7274,8
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	44329,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3938,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	43,6
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	37,1
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	3178,0
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	30,1
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	17
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	3
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4
16	Уровень безработицы, %	3,3
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	9,8
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,9
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	98,7
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	531,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	18,6
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	7
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	18
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	4
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	1
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	1
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	1
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	-2
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	1
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	31 декабря 2015
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	1
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	6
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	0
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	161,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	61,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	175,5
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	168,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	154,6
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	147,2
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	3,4
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	2,9
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	38,9
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	35,8
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	49,6
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	60,0
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	0,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	396,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	329,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	5950,0

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		7-8	-//-/-	9,100	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		5	-//-/-	2,714	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	6	24,42	1,046	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	12	0,07	0,663	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	6	59,91	0,557	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	3	50,07	1,044	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	9	2,86	1,017	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	2	44	2,444	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	10-12	0,39	0,500	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	11-12	4	4,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	11	0,96	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	4	472	1,337	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		12	-//-/-	0,612	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	14	0,28	0,280	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	12-13	30	0,033	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	8	2,57	0,857	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	3-7	0,67	0,667	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		9	-//-/-	1,976	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	12	21,21	0,809	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	6	64,97	1,167	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		12	-//-/-	1,007	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	10	18,20	0,883	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	10	12,80	0,123	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		6	-//-/-	1,418	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	8	3,38	0,496	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	5	28,14	1,015	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	8	4,70	0,617	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		5	-//-/-	1,373	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	6	1,71	1,706	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Тольятти»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	302,9
2	ВРП, млрд. руб.	1240,3
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	304,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	3209,3
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	53565,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	1758,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	36,9
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	45,9
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	1455,6
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	28,6
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	44
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0,4
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4
16	Уровень безработицы, %	3,4
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	13,3
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	8,2
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	16,6
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	62,6
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	154,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	40,6
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	387
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	85
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	21
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	33
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	30
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	18
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	12 августа 2010
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	1
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	7
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	26
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	1,3
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	197,7
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	102,7
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	301,8
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	97,4
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	68591,2
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	12669,8
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	79,5
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	57,6
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	85,2
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	468,2
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	50,3
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	393,1
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	1584,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	445,8
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	2200,0

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		7-8	-//-/-	9,100	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		10	-//-/-	2,248	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	9	20,60	0,882	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	6	0,16	0,803	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	14	11,71	0,370	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	14	45,54	0,950	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	15	0,38	0,614	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	6	20	1,111	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	10-12	0,18	0,500	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	6-10	4,67	4,667	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	1	1,17	1,169	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	12-13	8	0,174	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		14	-//-/-	0,305	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	6	0,49	0,493	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	14-15	45	0,022	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	14	1,20	0,400	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	14-15	0	0,000	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		8	-//-/-	1,983	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	9	44,44	0,973	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	9	56,22	1,010	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		5	-//-/-	1,804	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	11	12,50	0,804	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	4-6	0,19	1,000	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		8	-//-/-	1,344	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	12	2,08	0,389	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	4	72,37	1,627	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	12-15	0	0,000	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		4	-//-/-	1,422	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	4	1,78	1,780	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Моглино»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	27,4
2	ВРП, млрд. руб.	132,8
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	299,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	648,8
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	55399,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	335,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	27,0
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	49,4
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	255,9
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	3,8
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	20
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0,2
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	6,9
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	35,0
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	15,0
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	29,1
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	13,3
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	26,8
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	49,6
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	2
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	6
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	5
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	45
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	6
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	19 июля 2012
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	0
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	12
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	15
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1350,0
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	14000,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	546,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	64,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	9,6
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	18,5
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	147,9
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	0,7
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	360,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	308,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	222,9
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	0,0

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		9	-/-/-/-	8,947	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		8	-/-/-/-	2,441	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	11-13	19,41	0,831	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	7-9	0,13	0,760	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	3-5	164,11	0,716	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	4-6	48,91	1,020	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	6-8	3,01	1,030	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	9	10	0,556	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	1-5	5	5,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	8-10	0,98	0,985	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	8-10	25	0,308	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		6	-/-/-/-	1,153	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	3	0,76	0,758	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	4	5	0,200	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	3-4	0,00	0,500	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	3,00	1,000	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	1-2	1,00	1,000	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		11	-/-/-/-	1,818	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	11	23,33	0,828	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	11	55,11	0,990	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		14	-/-/-/-	0,783	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	13	10,37	0,767	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	15	757,58	0,016	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		7	-/-/-/-	1,406	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	13	0,97	0,266	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	2	92,77	1,843	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	12-15	0	0,000	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		9	-/-/-/-	1,345	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	8	1,66	1,664	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	623,9
2	ВРП, млрд. руб.	3213,9
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	720,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	7274,8
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	44329,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	3938,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	43,6
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	37,1
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	3178,0
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	30,1
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	10
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	3,3
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	9,8
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	13,5
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,9
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	98,7
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	531,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	18,6
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	7
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	18
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	3
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	14
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	5
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	11
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	1
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	6
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	8 сентября 2015
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	1
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	1
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	7
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	23
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1000,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	407,5
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	600,0
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	401,5
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	23500,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	1580,7
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	100,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	10,1
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	28,0
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	270,0
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	3000,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	396,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	262,9
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	243,9
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	0,0

ОЭЗ ТВТ «ЗЕЛЕНОГРАД»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		10	-/-/-/-	8,875	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		1	-/-/-/-	2,965	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	15	11,41	0,488	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	2	1,38	1,382	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	1	4788,72	1,664	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	1	55,64	1,160	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	1	22,48	1,703	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	5	22	1,222	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	13-15	2,01	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	1-5	5	5,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	12	0,96	0,960	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	5	410	1,246	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		15	-/-/-/-	0,300	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	15	0,27	0,269	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	8-11	10	0,100	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	11	3,17	0,532	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	14-15	0	0,000	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		5	-/-/-/-	2,150	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	2	89,19	1,158	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	10	55,23	0,992	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		3	-/-/-/-	2,307	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	7	31,30	1,012	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	2	13,63	1,295	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		10	-/-/-/-	1,153	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	9	2,79	0,450	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0,00	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	3	86,92	1,279	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		13-15	-/-/-/-	0,000	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	13-15	0	0,000	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	13-15	0	0,000	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Зеленоград»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	1543,6
2	ВРП, млрд. руб.	13532,6
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	2453,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	12263,9
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	2561,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	7067,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	47,8
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	45,3
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	6579,4
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	224,8
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	22
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом,%	2,0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	1,8
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	4,5
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	9,3
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,3
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	140,5
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	1673,5
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	8,4
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	314
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	96
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	14
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	90
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	38
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	21 декабря 2005
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	0
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	33
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	4
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	7,7
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	1,3
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	100,8
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	29,6
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	75,3
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	18,5
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	111,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	58,6
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	34,6
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	110,6
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	368,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	2700,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	308,4
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	9611,1

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		11	-/-/-/-	8,414	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		11	-/-/-/-	2,227	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	1	35,28	1,511	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	13	0,04	0,567	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	13	20,81	0,427	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	8	46,62	0,973	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	12	0,83	0,746	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	14	2	0,111	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	6-10	4,67	4,667	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	13	0,96	0,958	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	12-13	8	0,174	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		5	-/-/-/-	1,183	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	4	0,63	0,629	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	5-6	7	0,143	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	3	3	2,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	13	1,33	0,444	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8-13	0,33	0,333	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		2	-/-/-/-	2,290	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	15	2,94	0,494	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	1	100,00	1,796	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		13	-/-/-/-	0,988	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	12	12,00	0,796	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	7	5,25	0,192	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		14	-/-/-/-	0,331	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	15	0,06	0,064	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	11	1,14	0,432	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		6-7	-/-/-/-	1,371	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	5	1,74	1,739	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Лотос»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	113,2
2	ВРП, млрд. руб.	320,7
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	88,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1020,0
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	49024,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	529,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	31,7
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	48,1
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	422,1
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	8,3
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	2
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом,%	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	4
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	7,5
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	19,0
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	7,3
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	12,7
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	26,1
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	38,6
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	67,6
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	3
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	5
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	4
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	15
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	7
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	3
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	-1
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	4
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	18 ноября 2014
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	1
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	33
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	69,7
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	69,7
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	204000,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	30,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	0,0
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	75,3
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	627,5
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	29,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	552,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	35,2
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	713,1

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		12	-//-/-	8,365	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		7	-//-/-	2,469	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	10	19,67	0,842	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	14	0,01	0,434	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	12	22,28	0,435	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	7	46,85	0,977	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	5	3,59	1,076	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	13	3	0,167	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	6-10	4,67	4,667	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	14	0,94	0,943	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	3	861	1,806	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		9	-//-/-	0,822	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	7	0,41	0,407	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	3	4	0,250	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	4-5	2	1,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12	1,43	0,476	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8-13	0,33	0,333	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		6	-//-/-	2,121	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	10	28,85	0,873	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	4	69,46	1,248	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		10	-//-/-	1,042	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	9	19,13	0,894	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	9	8,89	0,148	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		13	-//-/-	0,548	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	4	9,28	0,822	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	12-15	0	0,000	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		8	-//-/-	1,362	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	7	1,69	1,690	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	350,0
2	ВРП, млрд. руб.	1779,4
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	123,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	4328,7
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	194307,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	2293,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	28,7
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	48,2
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	1763,3
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	35,9
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	3
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом,%	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	4
16	Уровень безработицы, %	6,5
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	9,2
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	7,9
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	10,3
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	66,5
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	206,3
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	32,2
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	728
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	133
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	7
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	4
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	2
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	-2
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	10
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	16 декабря 2010
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	15
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	37
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1770,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1770,0
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	20000,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	9,3
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	4,9
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	21,6
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	112,9
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	31,1
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	350,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	1048,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	0,0

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		13	-/-/-/-	8,047	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		15	-/-/-/-	1,954	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	8	22,16	0,949	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	15	0,00	0,323	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	15	3,42	0,272	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	15	42,84	0,894	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	10	1,39	0,849	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	3	33	1,833	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	13-15	2,03	0,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	14-15	3	3,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	7	0,99	0,990	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	7	115	0,660	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		8	-/-/-/-	0,963	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	8	0,40	0,401	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	8-11	10	0,100	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	1-2	3,00	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	6,27	1,053	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8-13	0,33	0,333	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		7	-/-/-/-	2,097	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	4	63,46	1,064	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	8	57,53	1,033	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		7	-/-/-/-	1,224	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	4	38,97	1,068	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	8	950,00	0,155	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		5	-/-/-/-	1,810	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	2	33,84	1,569	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	4	56,00	1,146	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		13-15	-/-/-/-	0,000	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	13-15	0	0,000	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	13-15	0	0,000	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Томск»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	105,0
2	ВРП, млрд. руб.	473,7
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	24,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1075,6
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	314391,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	526,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	32,8
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	42,4
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	395,6
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	13,9
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	33
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	2,0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	3
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	3
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	3
16	Уровень безработицы, %	7,7
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	19,4
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	11,0
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	29,1
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	23,2
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	53,7
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	43,2
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	113
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	2
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	8
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	30
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	10
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	1
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	3
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	69
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	18 января 2006
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	33
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	19
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	10,3
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	9,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	5000,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	410,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	1720,4
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	410,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	3013,3
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	239,7
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	4,1
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	3,5
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	20,6
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	52,9
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	190,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	20,0
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	1790,4
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	2962,2

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		14	-/-/-/-	7,739	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		12	-/-/-/-	2,226	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	4	27,69	1,186	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	5	0,19	0,836	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	11	33,92	0,483	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	11	46,37	0,967	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	14	0,62	0,694	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	10	7	0,389	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	10-12	0,42	0,500	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	1-5	5	5,000	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	15	0,92	0,924	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	14-15	6	0,151	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		13	-/-/-/-	0,584	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	12	0,36	0,360	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	7	8	0,125	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	10	1,80	0,600	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	3-7	0,67	0,667	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		10	-/-/-/-	1,828	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	14	7,69	0,628	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	5	66,81	1,200	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		8	-/-/-/-	1,067	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	5	32,83	1,024	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	12	102,34	0,044	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		11	-/-/-/-	0,737	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	11	2,39	0,417	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	8	1,52	0,236	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	10	1,37	0,453	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		12	-/-/-/-	1,298	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	11	1,59	1,593	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Калуга»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	92,7
2	ВРП, млрд. руб.	334,8
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	321,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1010,1
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	29777,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	535,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	29,1
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	46,0
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	401,8
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	6,2
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	7
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом,%	0,4
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	5
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	4,3
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	16,1
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	14,6
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	20,6
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	31,3
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	55,0
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	56,9
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	3
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	3
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	9
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	45
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	8
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	9
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	28 декабря 2012
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	1
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	3
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	36
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	416,7
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	354,2
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	65300,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	10405,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	72,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	36,0
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	258,1
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	786,1
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	70,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	68,4
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	1875,0
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	28,5
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	1075,9

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (15)	Значение	Кол-во баллов	Среднее значение, баллов	Лучшая ОЭЗ	Кол-во баллов
Итоговое место		15	-/-/-/-	5,447	9,247	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	11,648
1-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ		13	-/-/-/-	2,205	2,467	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	2,965
1.1	Объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП	7	22,16	0,949	1,000	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,511
1.2	Коэффициент Энгеля, %	4	0,20	0,853	0,806	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,645
1.3	Коэффициент плотности населения, чел/км2	7	58,80	0,554	0,673	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,664
1.4	Трудовой потенциал, %	9	46,61	0,972	1,000	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,160
1.5	Уровень профессионального образования, чел.	11	1,01	0,784	0,990	ОЭЗ ТПТ "Зеленоград"	1,703
1.6	Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.	15	0	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,500
1.7	Гибкость региональной налоговой системы (уровень налоговой нагрузки), %	1-9	0	1,000	0,700	ОЭЗ ППТ "Ступино Квадрат"	1,000
1.8	Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов	6-10	4,67	4,667	4,400	ОЭЗ ППТ "Калуга"	5,000
1.9	Инвестиционный риск, баллов	2	1,04	1,042	1,000	ОЭЗ ППТ "Моглино"	1,169
1.10	Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.	11	11	0,204	0,763	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	1,943
2-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: НАЛИЧИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ		10	-/-/-/-	0,690	0,965	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,763
2.1	Простота подключения к энергоснабжению, баллов	10	0,38	0,380	0,482	ОЭЗ ТВТ "Исток"	0,875
2.2	Срок получения разрешения на строительство, дней	14-15	45	0,022	0,190	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000
2.3	Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней	6-15	> 10	0,000	0,666	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	3,000
2.4	Наличие и эффективность деятельности на территории ОЭЗ таможенного брокера, млн. руб.	5-15	0	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,000
2.5	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	4,00	1,333	0,867	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,611
2.6	Наличие у УК компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов	8-13	0,33	0,333	0,489	ОЭЗ ППТ "Алабуга"	1,000
3-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ		15	-/-/-/-	1,014	1,933	ОЭЗ ТВТ "Иннополис"	2,443
3.1	Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %	13	9,09	0,654	0,923	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,192
3.2	Доля свободной мощности объектов инфраструктуры, %	14	20,00	0,359	1,010	ОЭЗ ППТ "Лотос"	1,796
4-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		15	-/-/-/-	0,042	1,402	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	2,495
4.1	Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %	15	0	0,000	0,883	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,333
4.2	Отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегиональному значению, %	14	110,82	0,042	0,518	ОЭЗ ТВТ "Дубна"	1,393
5-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ		15	-/-/-/-	0,157	1,380	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	3,325
5.1	Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га	14	0,76	0,235	0,732	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	2,661
5.2	Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %	9-15	0	0,000	0,663	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,885
5.3	Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га	12-15	0	0,000	0,618	ОЭЗ ТВТ "Санкт-Петербург"	1,461
6-й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК: ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ		10	-/-/-/-	1,340	1,099	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,437
6.1	Качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов	9	1,66	1,656	1,359	ОЭЗ ППТ "Липецк"	1,801
6.2	Наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, ед.	2-12	2	0,707	0,585	ОЭЗ ТВТ "Исток"	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Узловая»

№	Наименование показателя	Значение
1	Объем инвестиций в основной капитал, млрд. руб.	105,6
2	ВРП, млрд. руб.	476,6
3	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, км	395,0
4	Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	1510,0
5	Площадь субъекта Российской Федерации, кв. км	25679,0
6	Численность рабочей силы, тыс. чел.	803,0
7	Доля занятых, имеющих высшее образование, %	29,1
8	Доля занятых, имеющих среднее специальное образование, %	46,2
9	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием, тыс. чел.	604,7
10	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров, тыс. чел.	10,1
11	Количество профессиональных учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.	0
12	Отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2017 по 2021 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом, %	0
13	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов	5
14	Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов	4
15	Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса, баллов	5
16	Уровень безработицы, %	4,1
17	Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации, %	17,0
18	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», %	10,1
19	Доля полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь», %	21,0
20	Государственный долг субъекта Российской Федерации, млрд. руб.	15,9
21	Объем налоговых и неналоговых доходов, млрд. руб.	63,4
22	Уровень долговой нагрузки в субъекте Российской Федерации, %	25,1
23	Количество действующих в субъекте Российской Федерации кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	2
24	Количество действующих в субъекте Российской Федерации филиалов кредитных организаций по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	9
25	Число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.	9
26	Предельный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей, дней	30
27	Продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней	30
28	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, рабочих дней	Ответ не получен
29	Качество предоставленной информации, в случае предоставления ответа, не соответствующего отправленному запросу, баллов	0
30	Лингвистическая составляющая ответа, баллов	0
31	Наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, да/нет (1/0)	0
32	Объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению посреднических функций, млн. руб.	0
33	Количество резидентов ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., ед.	4
34	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании особой экономической зоны, год	14 апреля 2016
35	Наличие у сотрудников опыта работы в международных компаниях, да/нет (1/0)	1
36	Наличие у сотрудников высшего образования за рубежом (от магистратуры), да/нет (1/0)	0
37	Наличие у управляющей компании ОЭЗ «compliance code», да/нет (1/0)	0
38	Количество построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	1
39	Количество объектов инфраструктуры, строительство которых планируется, ед.	10
40	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, Гкал/час	0,0
41	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, Гкал/час	0,0
42	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
43	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
44	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
45	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
46	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, куб. м/час	0,0
47	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, куб. м/час	0,0
48	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, МВт	100,0
49	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, используемых резидентами ОЭЗ, МВт	0,0
50	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 01.01.2017 г., га	0,0
51	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	300,0
52	Средняя стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	42,0
53	Средняя стоимость аренды земельного участка в субъекте Российской Федерации, тыс. руб./га	37,9
54	Объем инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами ОЭЗ на территории ОЭЗ в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, млн. руб.	228,2
55	Объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, млн. руб.	0,0
56	Объем выручки резидентов ОЭЗ за 2016 год, млн. руб.	0,0

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ I НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ) РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

I Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации представляет собой путеводитель в выборе наиболее инвестиционно-привлекательных площадок, позволяющий оценить текущий уровень развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, а также наличие благоприятных условий для реализации на ее территории инвестиционных проектов. В рейтинге примут участие все¹ особые экономические зоны Российской Федерации промышленно-производственного и технико-внедренческого типов.

Высокая актуальность и востребованность оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ определяется тем, что ее осуществление позволит выявлять сильные и слабые стороны экономической системы регионов, особых экономических зон и их управляющих компаний, позволит повысить инвестиционную и деловую привлекательность экономики отдельных субъектов Российской Федерации, использование незадействованных ранее в полной мере факторов роста, способных обеспечить резкое усиление инвестиционной составляющей экономического развития, повысить эффективность функционирования зон, качество работы управляющих компаний, более эффективно распределять инвестиционные ресурсы для достижения конечных результатов. Полученные

результаты послужат удовлетворению информационных потребностей российских и международных инвесторов, текущих резидентов ОЭЗ, профильных федеральных органов исполнительной власти, региональных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, российских институтов развития. Управляющие компании ОЭЗ, в свою очередь, смогут ориентироваться на успешных коллег как на эталон.

Целью проведения рейтинга является определение уровня инвестиционной привлекательности особых экономических зон Российской Федерации, наличия благоприятных условий для привлечения российских и международных инвесторов, стимулирование развития конкуренции среди управляющих компаний ОЭЗ в борьбе за инвестиции, а также тиражирование лучших практик управления ОЭЗ.

Рейтинг решает задачу не только поиска наиболее инвестиционно привлекательных ОЭЗ, но и совершенствования механизмов привлечения инвестиций, выявления лучших практик, на основе которых могут планироваться инструменты, направленные на дальнейшее развитие и эффективное функционирование особых экономических зон Российской Федерации.

В целях обеспечения максимальной объективности процедуры рейтинга будут соблюдаться следующие принципы:

– **Принцип объективности методики рейтинга:** формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей профильных министерств и ведомств, общественных организаций, финансово-кредитных учреждений, а также ключевых институтов развития, что позволит обеспечить максимальную объективность и прозрачность процедуры определения рейтинга на всех этапах его проведения;

– **Принцип прозрачности методики рейтинга:** проведение общественных обсуждений методики рейтинга с участием экспертов отрасли, ведущих отечественных финансово-кредитных учреждений России, представителей институтов развития и общественных организаций (включая представителей Минэкономразвития России, Минпромторга России, Государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)», Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Фонда развития промышленности, Общероссийского народного фронта и др.), публикация методики и ключевых аналитических выкладок в сборнике (специализированном аналитическом докладе), а также представление результатов рейтинга профильным федеральным органам исполнительной власти, региональным органам исполнительной власти всех субъектов Российской Федерации, институтам развития, представителям экспертного сообщества, федеральным и региональным СМИ на одном из крупных экономических форумов России;

– **Принцип учета наиболее значимых факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ:** при формировании методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению отраслевых экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность особых экономических зон Российской Федерации;

– **Принцип объективности данных, используемых при оценке:** рейтинг строится на основе использования ряда статистических данных, полученных от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, предоставленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества.

Полученная в ходе проведения рейтинга информация будет верифицирована экспертами Ассоциации кластеров и технопарков при участии Минэкономразвития России. Механизм верификации информации предполагает проведение выборочной проверки достоверности полученной ранее информации путем отправки дополнительного информационного запроса или обращения к альтернативным источникам информации (в случае наличия таковых).

Методика проведения I Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации учитывает опыт определения существующих отечественных и международных рейтингов инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности, простоты ведения бизнеса, а также иных механизмов оценки инвестиционного климата, включая: Global Free Zones of the Year (Foreign Direct Investment Intelligence (FDI) – подразделение Financial Times); Рейтинг легкости ведения бизнеса – Doing Business (The World Bank); Индекс глобальной конкурентоспособности – The Global Competitiveness Index (The World Bank); Рейтинг налоговой системы – Paying Taxes (The World Bank); Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации (Агентство стратегических инициатив) и др. На основании изученных подходов к формированию рейтингов и исследований была разработана методика составления I Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, основные положения которой представлены ниже.

Разработка методического инструментария комплексной сравнительной оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации имеет важное значение для ускорения процесса развития и повышения эффективности реализации высокотехнологичных проектов в приоритетных отраслях промышленности России, развития предпринимательства, реализации мер экономического, промышленно-производственного, инфраструктурного, социального и инновационного характера, а также для эффективной реализации основных направле-

ний государственной политики в части создания благоприятных условий для улучшения инвестиционного климата Российской Федерации и ее территориальных образований.

Основой построения системы индикаторов для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ России является принцип обеспечения максимально репрезентативного отражения совокупности инвестиционно значимых факторов, влияющих на принятие потенциальным инвестором положительного решения о начале осуществления инвестиционной деятельности на территории ОЭЗ, обуславливающих основные особенности инвестиционных процессов на территории ОЭЗ и региона, в границах которого она функционирует.

Что касается расчета значений функциональных блоков (групп показателей), то они включают в себя количественные и качественные оценки всех анализируемых факторных характеристик, получаемых посредством расчета **системы частных индикаторов**, отражающих состояние, качество или динамику развития тех или иных инвестиционно значимых явлений в ОЭЗ России на основе анализа текущей инвестиционной ситуации с использованием данных официальной статистики. Часть показателей, используемых для проведения оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ, формируется исходя из опросов региональных предпринимателей и резидентов зон.

Используемые для количественной и качественной оценки факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации частные индикаторы представляют собой относительные величины, полученные путем отнесения абсолютных величин статистических показателей по особым экономическим зонам России, характеризующих их состояние и развитие, к традиционно используемым в практике межрегиональных сравнений в качестве нормирующих статистическим показателям (количество привлекаемых резидентов; число процедур, необходимых для подключения к системе электро-

¹ В 2017 году ОЭЗ ППТ «Владис» (Приморский край) не приняла участие в I Национальном рейтинге

снабжения на постоянной основе, предназначенной для предоставления в аренду резидентам от совокупной площади ОЭЗ и др.), что позволяет обеспечить возможность сопоставления показателей ОЭЗ различных типов и масштабов.

Возможность сведения множества различных индикаторов в единый показатель достигается предварительной стандартизацией значений индикаторов путем перевода полученных по ним количественных оценок в относительные уровневые показатели (по отношению к соответствующему среднему показателю по ОЭЗ России, принимаемому за единицу – 1,0).

В случае асимметричного характера распределения значений частных показателей (в случае, если большинство ОЭЗ имеют низкие значения частных показателей и только несколько – очень высокие) для сглаживания влияния экстремальных значений частных индикаторов на конечный результат расчета того или иного функционального блока при расчете величины отдельного частного показателя будет применено следующее математическое выражение:

$$\widetilde{X_i^r} = S \sqrt{\frac{X_i^r}{X_{ср}}};$$

где:

$\widetilde{X_i^r}$ – трансформированное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;

X_i^r – исходное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;

S – степень трансформации (принимает значения от 2 до 4 в зависимости от величины коэффициента асимметрии);

$X_{ср}$ – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе информации, полученной из открытых источников, данных Минэкономразвития России или управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге.

Исходным критерием отбора частных индикаторов для количе-

ственной оценки выделенных факторных характеристик эффективности функционирования особых экономических зон является существование статистически значимой связи между интенсивностью измеряемого индикатором явления в ОЭЗ России при обязательном соблюдении условия наличия логически обоснованной смысловой взаимосвязи между ними.

Значимость факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ не является неизменной и трансформируется под воздействием изменяющихся внешних и внутренних условий их развития, что предопределяет необходимость модификации их состава с течением времени. Основным лимитирующим фактором, ограничивающим возможности выбора частных индикаторов, безусловно, является состояние имеющейся информационной базы.

Для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ предлагается использовать в качестве функциональных блоков (группы показателей) оценки следующие факторные характеристики инвестиционной привлекательности промышленно-производственных и технико-внедренческих ОЭЗ Российской Федерации:

- 1 – инвестиционная привлекательность региона России;
- 2 – наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ;
- 3 – обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой;
- 4 – земельные ресурсы;
- 5 – инвестиционная активность резидентов ОЭЗ;
- 6 – информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ.

Совокупность частных индикаторов в составе рейтинга на четыре пятах состоит из количественных показателей – 20 индикаторов (официальные статистические данные стран и результаты исследований), а на одну пятую – из качественных показателей – 5 индикаторов, полученных методом экспертных оценок (результатов опроса экспертов, инвесторов и резидентов ОЭЗ). Эффективность функционирования ОЭЗ оценивается путем расчета интегрального показателя, суммирующего разнонаправленное влияние множества частных факторов.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ



Данный функциональный блок позволяет оценить наличие в субъекте Российской Федерации объективных социальных, экономических и других региональных признаков, возможностей и ограничений (например, уровень инвестиционного риска), влияющих на принятие потенциальным инвестором решения об осуществлении им инвестиционной деятельности. Необходимость проведения анализа и оценки инвестиционной ситуации в регионах Российской Федерации диктуется остротой специфически сложных переплетений экономических, социальных, инфраструктурных и иных проблем, характерных для различных регионов, обуславливающих их различную инвестиционную привлекательность и, как следствие, различающийся уровень их конкурентоспособности в борьбе за привлечение инвестиций.

В состав функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России» входит 10 частных индикаторов, включая:

1.1) объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП;

При расчете данного показателя используются данные об объеме инвестиций в основной капитал за счет частной и смешанной российской форм собственности. Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада, насаждение и выращивание многолетних культур. В состав инвестиций в основной капитал включены затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями-застройщиками для долевого строительства. Затраты на приобретение объектов незавершенного строительства и основных средств на вторичном рынке в объем инвестиций в основной капитал не включаются. Инвестиции в основной капитал учитываются без налога на добавленную стоимость.

1.2) коэффициент Энгеля (показатель, оценивающий уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами и определяемый как отношение плотности автомобильных дорог к корню квадратному от плотности населения, км/чел/км²);

1.3) коэффициент плотности населения, чел/км²;

1.4) трудовой потенциал, %.

Показатель представляет собой двумерную среднюю показателей доли населения в трудоспособном возрасте и доли занятых с высшим

и средним специальным образованием (образовательный уровень населения).

1.5) уровень профессионального образования , чел.

Показатель уровня профессионального образования оценивает количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в расчете на 10 000 человек населения.

1.6) Обеспеченность ОЭЗ профессиональными учебными заведениями, ед.

Показатель отражает количество профессиональных учебных заведений среднего специального и высшего профессионального образования в радиусе 30 км от территории ОЭЗ.

1.7) гибкость региональной налоговой системы для потенциально-го резидента ОЭЗ (уровень налоговой нагрузки), %.

При расчете показателя выбран период 5 лет, начало которого соответствует 1 января 2016 года, а окончание - 31 декабря 2020 года.

Учитывая, что налоговые льготы в указанном периоде для резидентов различных ОЭЗ по налогу на имущество организаций, транспортному налогу, земельному налогу и взносам в социальные фонды будут одинаковыми, налоговая нагрузка будет рассчитана только по налогу на прибыль резидентов. Показатель налоговой нагрузки представляет собой отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2016 по 2020 годы к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом.

Для удобства проведения оценки используется следующая модель (предположения) в отношении инвестора (потенциального резидента):

- является обществом с ограниченной ответственностью - ООО (или его аналогом);
- годовой оборот компании (объем отгруженных предприятием товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами) составляет 1000,0 млн. руб.;
- норма ежегодной прибыли составляет 15% от величины годового оборота компании;
- расчет уровня налоговой нагрузки осуществляется исходя из налога на прибыль, уплачиваемого инвестором (потенциальным резидентом) в региональный бюджет;
- расчетная база уровня налоговой нагрузки берется за 5 лет;

- является на 100 процентов предприятием с национальными инвестициями;
- работниками предприятия являются граждане Российской Федерации, их среднегодовая численность составляет 80 человек;
- осуществляет общую промышленную или научно-технологическую деятельность. Компания участвует в международной торговле товарами, на которые не распространяется особый налоговый режим, за исключением производства легковых автомобилей и мотоциклов.

1.8) уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов.

Расчет данного показателя осуществляется путем проведения анкетирования предпринимателей и резидентов ОЭЗ об общих условиях ведения бизнеса с целью проведения оценки эффективности деятельности руководителей региональных органов исполнительной власти по созданию благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности. В опросе принимают участие только собственники или руководящие сотрудники коммерческих предприятий и организаций (генеральные директора, первые заместители). Расчет показателя «Уровень заинтересованности региональной власти в привлечении инвестиций» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса (1 – административные барьеры делают ведение бизнеса практически невозможным, 2 – административные барьеры в значительной мере осложняют ведение бизнеса, 3 – в регионе прослеживается избыточное регулирование бизнеса, при этом существующие административные барьеры не оказывают значительного неблагоприятного влияния на ведение бизнеса, 4 – административные барьеры для ведения бизнеса практически отсутствуют, 5 – административных барьеров для бизнеса нет);

- эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта (насколько лично Вы доверяете региональным властям в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть не оказывает какую-либо поддержку реализации инвестиционного проекта бизнеса, 2 - региональная власть оказывает поддержку только отдельным наиболее масштабным (капиталоемким) инвестиционным проектам в приоритетных для региона отраслях экономики, 3 – региональная власть оказывает поддержку в ходе реализации инвестиционного проекта, однако ее уровень недостаточен для ускорения его реализации, 4 – региональная власть заинтересована в реализации инвестиционных проектов, а ее действия в значительной степени способствуют созданию максимально благоприятных условий для их реализации, 5 – действия региональной власти способствуют созданию максимально благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов));

- прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть коррумпирована и затрудняет ведение бизнеса, 2 - деятельность региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса характеризуется низким уровнем прозрачности, в ряде принятых решений просматривается коррупционная составляющая, 3 – региональная

власть в целом не затрудняет ведение бизнеса, однако прозрачность их деятельности нельзя охарактеризовать как высокую, 4 – действия региональной власти характеризуются достаточно высоким уровнем прозрачности и в большинстве случаев способствуют ведению бизнеса, 5 – действия региональной власти прозрачны и способствуют ведению бизнеса).

Оценка каждого критерия осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 - самое худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от уровня удовлетворенности предпринимателями деятельностью руководителей исполнительных органов власти. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев.

1.9) инвестиционный риск, баллов.

Данный показатель представляет собой пятимерную среднюю показателей уровня безработицы (%), доли безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь» (%), уровня долговой нагрузки в регионе России (%).

Показатель уровня безработицы рассчитывается по стандартам (применительно к стандартам международной организации труда (МОТ)) и определяется как отношение численности безработных определенной возрастной группы к численности рабочей силы соответствующей возрастной группы, %

Показатель «Доля безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации (%)» рассчитывается как отношение объема дотации из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, субсидии из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии), субвенции из федерального бюджета и (или) из бюджетов субъектов Российской Федерации, иные межбюджетные трансферты из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, безвозмездные поступления от физических и юридических лиц, международных организаций и правительств иностранных государств, в том числе добровольные пожертвования к совокупному объему дохода бюджета региона России. Под «доходами бюджета» понимаются поступающие в бюджет денежные средства, за исключением средств, являющихся в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации источниками финансирования дефицита бюджета.

Основные фонды представляют собой произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода (не менее одного года) для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг, для управленческих нужд либо для представления другим организациям за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. К основным фондам относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, рабочий и продуктивный скот, многолетние насажде-

ния и другие виды основных фондов. Полный износ основных фондов представляет собой полную утрату основными фондами потребительских свойств и стоимости в процессе эксплуатации под воздействием сил природы и вследствие технического прогресса. Нормы и методы начисления износа определяются порядком бухгалтерского учета.

Показатель «Уровень долговой нагрузки в регионе России» (%) представляет собой отношение государственного долга субъекта Российской Федерации к объему его налоговых и неналоговых доходов.

1.10) Уровень конкуренции на кредитном рынке субъекта Российской Федерации (количество кредитных организаций и филиалов), ед.

Показатель «Уровень конкуренции на кредитном рынке региона России», ед. представляется собой количество действующих в i-ом субъекте Российской Федерации кредитных организаций и их филиалов. Источником информации для расчета данного показателя выступает Статистический бюллетень Банка России.

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{cp}} + \sqrt[4]{\frac{L_i}{\sqrt{S_i H_i}}} + \sqrt[4]{\frac{S_i H_i}{K_{эсп}}} + \frac{Q L_i}{Q L_{cp}} + \sqrt[4]{\frac{E_i}{E_{cp}}} + \frac{W_i}{W_{cp}} + \frac{T_i}{T_{cp}} + \frac{IG_i}{IG_{cp}} + \frac{IR_i}{IR_{cp}} + \sqrt{\frac{CO_i}{CO_{cp}}} \right)}{n};$$

где:

S₁ – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

I – объем инвестиций в основной капитал, за исключением бюджетных средств, в % от ВРП;

L – протяженность дорог в регионе России;

S – площадь территории региона России;

H – среднегодовая численность населения в регионе России;

K_э – коэффициент (уровень) обеспеченности населения автомобильными дорогами, км/чел/км²;

Kпн – коэффициент плотности населения региона России, чел/км²;

Q_L – трудовой потенциал, баллов;

E – уровень профессионального образования (количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в расчете на 10 тысяч населения), тыс. чел.;

T – гибкость региональной налоговой системы для потенциального резидента ОЭЗ (уровень налоговой нагрузки), %;

IG – уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций и реализации инвестиционных проектов, баллов;

IR – инвестиционный риск (четырёхмерная средняя показателей уровня безработицы (%), доли безвозмездных поступлений в доходах бюджета субъекта Российской Федерации (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» (%), доли полностью изношенных основных фондов по виду экономической деятельности «Транспорт и связь» (%), уровня долговой нагрузки в регионе России (%)), баллов;

CO - уровень конкуренции на кредитном рынке региона России, ед.;

W – количество средних специальных и высших учебных заведений в радиусе 30 км от ОЭЗ, ед.;

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации об отдельных аспектах инвестиционной привлекательности регионов России, в границах которых функционируют ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

i – показатель оцениваемого субъекта Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.



БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

Данный функциональный блок позволяет оценить степень благоприятности условий ведения предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ, с точки зрения оперативности получения потенциальным инвестором разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения на территории ОЭЗ, стоимости данной процедуры, оперативности реагирования управляющей компанией ОЭЗ на официальный запрос инвестора (потенциального резидента), среднегодовое количество привлекаемых резидентов, а также определить наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых профессиональных компетенций для привлечения иностранных инвесторов и потенциальных резидентов.

В состав группы показателей «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ» входит 6 частных индикаторов, включая:

2.1) простоту подключения к энергоснабжению, баллов.

Данный показатель представляет собой двумерную среднюю показателей «число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.» и «пределный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей со дня поступления заявки на технологическое присоединение потребителя электроэнергии к энергетическим сетям до дня подписания акта о технологическом присоединении потребителя электроэнергии к энергетическим сетям, дней».

В рамках показателя «число процедур, необходимых для подключения на постоянной основе к системе электроснабжения, ед.» предполагается проведение расчета совокупного количества процедур (их фактическое значение), через которые должен пройти потенциальный инвестор (резидент), чтобы на постоянной основе подключить объект промышленного и(или) технологического назначения, находящийся на территории ОЭЗ, к системе электроснабжения и обеспечить поставку электроэнергии. Такие процедуры включают в себя подачу заявлений и заключение договоров с энергетическими компаниями, получение всех необходимых разрешений от распределительных сетей и других учреждений, проведение необходимых инспекций, а также выполнение всех внешних работ по подключению, получение завершительных актов и окончательную поставку электроэнергии.

Под процедурой подразумевается любое взаимодействие сотрудников потенциального инвестора с третьими сторонами, например, электроснабжающими и электроснабжаемыми компаниями, государственными учреждениями, подрядчиками по монтажу электро-

оборудования и электротехническими компаниями. К числу процедур не относятся внутренние взаимодействия между сотрудниками компании-инвестора и действия, связанные с прокладкой внутренней электропроводки, например, разработка и осуществление планов монтажа внутренней электрической схемы. Если различные процедуры проходят в одном и том же учреждении, однако в различных отделах, то такие процедуры будут считаться отдельными.

Показатель «пределный срок подключения энергопринимающих устройств потребителей со дня поступления заявки на технологическое присоединение потребителя электроэнергии к энергетическим сетям до дня подписания акта о технологическом присоединении потребителя электроэнергии к энергетическим сетям, дней» отражает серединную (медианную) продолжительность затраченного времени, которое необходимо затратить на практике (а не которое установлено действующим законодательством) для прохождения той или иной процедуры с минимальной проверкой хода исполнения и без дополнительной платы. Предполагается, что выполнение каждой процедуры занимает минимум один день. Предполагается, что инвестор действует без промедлений и намерен завершить каждую из оставшихся процедур как можно скорее. Время, затрачиваемое инвестором на сбор информации, не учитывается. Предполагается, что потенциальный резидент изначально осведомлен обо всех требованиях для подключения к электросетям, а также последовательности соответствующих процедур. В расчет не входит время ожидания (простоя) по инициативе заявителя (инвестора).

2.2) срок получения разрешения на строительство, дней;

Частный показатель отражает среднюю продолжительность времени, необходимого потенциальному резиденту ОЭЗ для практического прохождения процедуры получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, который будет использоваться им в дальнейшем для осуществления предпринимательской деятельности. Предполагается, что прохождение каждой процедуры занимает как минимум один день, за исключением процедур, которые могут быть выполнены в режиме онлайн. Продолжительность данных процедур приравнивается к половине одного рабочего дня. Если прохождение какой-либо процедуры может быть ускорено за дополнительную плату и при этом ускоренная процедура применяется большинством резидентов ОЭЗ, учитывается вариант ускоренной процедуры. Предполагается, что инвестор изначально осведомлен обо всех требованиях и нормах в отношении строительства и о последовательности процедур.

2.3) Срок ответа УК ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней.

Данный показатель позволяет оценивать скорость, качество и полноту ответа управляющей компании ОЭЗ на полученный информационный запрос от потенциального иностранного резидента об уровне обеспеченности зоны различными объектами инфраструктуры.

Расчет показателя «Оперативность реагирования управляющей компании ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- оперативность ответа управляющей компании на информационный запрос со стороны иностранного инвестора. Максимальное количество баллов (3 балла) присваивается ОЭЗ, управляющая компания которой в течение 4 дней с момента отправки информационного запроса, предоставила запрашиваемую информацию. В случае, если управляющая компания предоставляла информацию в срок от 5 до 7 дней с момента отправки информационного запроса, ОЭЗ присваивается 2 балла, 1 балл – в срок от 8 до 10 дней и 0 баллов, если продолжительность ответа превысила 10 дней.

- качество предоставляемой информации. Начисление баллов за предоставление релевантной, качественной и достоверной информации не предусматривается. В случае предоставления ответа, содержание которого не соответствует отправленному запросу, оценка снижается на 2 балла.

- лингвистическая составляющая ответа. Начисление баллов за ответ на языке, соответствующем языку информационного запроса, не предусматривается, в то время как за ответ на другом языке (включая ответ на русском языке) оценка снижается на 1 балл.

Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как сумма значений каждого из исследуемых критериев.

2.4) наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, баллов;

За наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера исследуемой ОЭЗ присваивается 0,5 балла. В случае, если ежегодный объем совершаемых операций таможенным брокером по таможенному оформлению и выполнению других посреднических функций в области таможенного дела за счет и по поручению резидентов ОЭЗ не превышает 500 млн руб. для ОЭЗ ППТ и 2 млн рублей для ОЭЗ ТВТ, исследуемой зоне дополнительно присваивается 0,5 балла.

2.5) Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.;

Данный показатель демонстрирует соотношение совокупного количества официально зарегистрированных резидентов ОЭЗ (заключивших с Минэкономразвития России соглашение о ведении деятельности на территории особой экономической зоны и получивших свидетельство резидента ОЭЗ) за вычетом резидентов, с которыми было расторгнуто соглашение (ед.), привлеченных на территорию ОЭЗ с момента ее создания (дата вступления в силу постановления Прави-

тельства Российской Федерации о создании соответствующей ОЭЗ), и продолжительности функционирования ОЭЗ (лет). Расчет данного показателя осуществляется отдельно для промышленно-производственных, технико-внедренческих ОЭЗ.

При расчете количества резидентов частных ОЭЗ учитывались инвесторы, заключившие соглашения с управляющей компанией ОЭЗ и приобретшие на территории зоны земельные участки с целью последующей реализации инвестиционных проектов. Применение иной (отличающейся) методики расчета среднегодового количества привлекаемых резидентов для частных ОЭЗ связана с особенностью их функционирования, а также повышенными требованиями, предъявляемыми управляющей компанией зоны к потенциальным резидентам. Деятельность управляющих компаний частных ОЭЗ связана с максимальным удовлетворением потребности инвесторов в строительстве различных объектов инфраструктуры в формате build-to-suit исключительно за счет внебюджетных источников финансирования и строго в соответствии с требованиями инвестора, а также в предоставлении широкого спектра специализированных услуг. Стоимость аренды земельных участков на территории частных ОЭЗ кратно превышает стоимость аренды земельных участков «государственных» зон, объекты инфраструктуры в которых создаются во многом за счет бюджетных источников финансирования.

Привлекательность частных ОЭЗ для инвесторов во многом обусловлена не наличием налоговых льгот и иных нефискальных преимуществ, а возможностью получения полностью инфраструктурно обеспеченной площадки для реализации их инвестиционных проектов. В рамках частных ОЭЗ инвесторы заключают соглашение с управляющей компанией ОЭЗ и только после начала реализации своего инвестиционного проекта на территории зоны обращаются в Минэкономразвития России для получения свидетельства резидента ОЭЗ.

2.6) наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов.

Данный показатель представляет собой трехмерную среднюю показателей «Наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ опыта работы в международных компаниях, баллов», «Наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ высшего образования (от уровня магистратуры и выше), полученного за пределами Российской Федерации, баллов» и «Наличие у управляющей компании ОЭЗ Кодекса внутреннего контроля (Compliance code), баллов».

За наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ опыта работы в международных компаниях, то есть компаниях, имеющих филиалы и офисы в нескольких государствах, исследуемой ОЭЗ присваивается 1 балл. За наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ высшего образования (от уровня магистратуры, полученного за пределами Российской Федерации) исследуемой ОЭЗ присваивается 1 балл. За наличие у управляющей компании исследуемой ОЭЗ Кодекса внутреннего контроля присваивается 1 балл. Под «Кодексом внутреннего контроля

(Compliance code)» понимается наличие у управляющей компании ОЭЗ разработанного внутреннего регламента – практики организации внутреннего контроля деятельности компании и/или наличие сертификата менеджмента качества по стандартам ИСО 9001.

Функциональный блок «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

где:
$$S_2 = \frac{\left(\frac{NP_{min}}{NP_i} + \frac{DC_{min}}{DC_i} + \frac{M_i}{M_{cp}} + \frac{CB_i}{CB_{cp}} + \frac{RY_i}{RY_{cртз}} + \frac{L_i}{L_{cp}} \right)}{n};$$

S₂ – значение функционального блока «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

NP – простота подключения к энергоснабжению, баллов;

DC – продолжительность периода, необходимого для получения разрешения на строительство объекта промышленного и(или) технологического назначения, дней;

M – оперативность реагирования управляющей компанией ОЭЗ на официальный запрос со стороны потенциального резидента, дней;

CB – наличие на территории ОЭЗ таможенного брокера, баллов;

RY – среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.;

L – наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых компетенций для привлечения иностранных инвесторов (трехмерная

средняя показателей «Наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ опыта работы в международных компаниях», «Наличие у сотрудников управляющей компании ОЭЗ высшего образования (от уровня магистратуры и выше), полученного за пределами Российской Федерации» и «Наличие у управляющей компании ОЭЗ Кодекса внутреннего контроля (Compliance code)», баллов);

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ или в ходе проведения экспертной оценки, которые принимают участие в настоящем рейтинге;

cртз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ



В основе расчета функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» лежит оценка количества построенных и введенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ по отношению к количеству предполагаемых к строительству объектов инфраструктуры; доли свободных мощностей объектов инженерной инфраструктуры по каждому виду объектов от уровня введенной в эксплуатацию инфраструктуры.

В состав группы показателей «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» входит 2 частных индикатора, включая:

3.1) Доля построенных объектов инфраструктуры от планового значения, %;

Показатель представляет собой отношение количества объектов инженерной инфраструктуры особой экономической зоны, построенных на территории особой экономической зоны и введенных в эксплуатацию, к изначальному их количеству.

3.2) доля свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры в общей мощности объектов инженерной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию, %.

Расчет данного показателя осуществляется отдельно для промышленно-производственных и технико-внедренческих ОЭЗ.

В состав объектов инженерной инфраструктуры, принимающих участие в расчете данного показателя, входят объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения. Данный показатель представляет собой среднеарифметическое значение суммы индикатора «Доля свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры в общей мощности объектов инженерной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию, %» по каждому виду объектов инженерной инфраструктуры. Информационной базой для расчета данного частного показателя являются данные, содержащиеся в соглашении о создании особой экономической зоны, заключенном между Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом муниципального образования или исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований, на территориях которых функционирует особая экономическая зона. При расчете данного показателя также учитывались введенные в эксплуатацию объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на прилегающей по отношению ОЭЗ территории, а также находящиеся в собственности действующих резидентов.

Функциональный блок «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_3 = \frac{\left(4 \sqrt{\frac{O_i}{O_{cp}} + \frac{D_i}{D_{cртз}}} \right)}{n};$$

где:

S₃ – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

O – удельный показатель количества построенных и введенных объектов инфраструктуры к планируемому количеству предполагаемого строительства объектов инфраструктуры, %;

D – доля свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры в общей мощности объектов инженерной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию, %.

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ или в ходе проведения экспертной оценки, которые принимают участие в настоящем рейтинге;

cртз – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Функциональный блок «Земельные ресурсы» оценивает наличие свободных земельных участков на территории ОЭЗ, стоимость аренды земельного участка в ОЭЗ, наличие и доступность которого имеет важное значение для осуществления предпринимательской деятельности. В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

4.1) доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%);

При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 1 января 2017 года.

4.2) отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегionalному значению, руб./га/год.

Расчет данного показателя осуществляется отдельно для промышленно-производственных и технико-внедренческих ОЭЗ.

При расчете значения средней стоимости аренды земельного участка в i -ом регионе России используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

Для ОЭЗ, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, среднерегionalное значение стоимости земельного участка рассчитывается на основании информации о смежных с зоной земельных участках, входящих в состав одного или нескольких муниципальных образований искомого региона России.

Функциональный блок «Земельные ресурсы» представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\left(4 \sqrt{\frac{Y_i}{Y_{cp}}} + \sqrt{\frac{P_{min}}{P_i}} \right)}{n};$$

где:

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

Y_i – доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%);

P_i – отношение стоимости аренды земельного участка в ОЭЗ к среднерегionalному значению, руб./га/год.

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в настоящем рейтинге, или в ходе проведения экспертной оценки;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ



Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» оценивает интенсивность привлечения или осуществления инвестиций резидентами особой экономической зоны. Степень активности резидентов особой экономической зоны свидетельствует о наличии благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности на территории зоны, а также может являться положительным сигналом для отечественных и иностранных инвесторов.

В состав данной группы показателей входит 3 частных индикатора, включая:

5.1) Удельный объем инвестиций резидентов ОЭЗ, млн. руб./га. Показатель представляет собой отношение объема инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами особой экономической зоны на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в особой экономической зоне, к арендопригодной площади территории ОЭЗ;

5.2) Доля иностранных инвестиций в общем объеме инвестиций резидентов, %;

5.3) Отношение объема выручки резидентов к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га.

Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{\left(\sqrt{\frac{IA_i}{IA_{cp}}} + \sqrt{\frac{FI_i}{FI_{cp}}} + \sqrt[4]{\frac{R_i}{R_{cp}}} \right)}{n};$$

где:

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ»;

IA – отношение объема инвестиций, в том числе капитальных вложений, осуществленных резидентами особой экономической зоны на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в особой экономической зоне, к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га;

FI – объем иностранных инвестиций, привлеченных в проекты резидентов, по отношению к совокупному объему инвестиций, направленных на реализацию проектов резидентов, млн. руб.;

R – объем выручки резидентов по отношению к арендопригодной площади территории ОЭЗ, млн. руб./га;

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ или в ходе проведения экспертной оценки, которые принимают участие в настоящем рейтинге;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.



ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛА ОЭЗ²

Мировой опыт привлечения инвесторов в ОЭЗ свидетельствует о том, что его решение о вложении инвестиций в ОЭЗ в высокой степени зависит от предоставления ему всей необходимой информации о возможностях и конкурентных преимуществах зоны. Инвестиционные решения принимаются потенциальными резидентами зоны исходя из соотношения доходности и риска проекта, а в условиях неполноты или недостоверности информации риски многократно возрастают. Пробелы и неточности в предоставляемой управляющими компаниями информации зачастую воспринимаются инвесторами как сигнал о наличии скрываемых проблем. Обеспечение потенциального резидента (в особенности иностранного) максимально полной, достоверной и актуальной информацией об инвестиционных возможностях и конкурентных преимуществах особой экономической зоны является одним из ключевых элементов привлечения инвестиций.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» оценивает доступность (простоту) получения потенциальным резидентом (инвестором) информации о наличии на территории ОЭЗ введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры/планируемых к вводу в эксплуатацию (включая информацию о наличии и объеме свободных мощностей), о технологическом присоединении/подключении, базовых и специализированных услугах, существующих льготах и др. В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

6.1) качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов;

Расчет показателя осуществляется на основе данных о наличии или отсутствии информации об инвестиционных возможностях ОЭЗ, о простоте и оперативности ее поиска, полученных от представителей фокус-группы. В состав фокус-группы вошли 40 экспертов (включая магистров одного из ведущих мировых вузов по данным рейтинга The World University Rankings, рассчитанного по методике британского издания Times Higher Education), каждый из которых в течение ограниченного промежутка времени (не более 15-20 минут) оценивает Интернет-портал каждой из ОЭЗ на предмет его соответствия заранее разработанным критериям. Интернет портал каждой из ОЭЗ оценивается по следующим 16 критериям, включая:

1. Удобство пользовательского интерфейса сайта (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-порталу, скорость работы сайта).
2. Наличие и качество интерактивной карты, введенных в эксплуатацию и планируемых к строительству объектов инженерной, транс-

портной, инновационной, социальной и иной инфраструктуры.

3. Наличие и качество информации об инвестиционной привлекательности особой экономической зоны, включая сведения о существующих федеральных, региональных и муниципальных налоговых льготах, а также порядке обращения инвесторов (потенциальных и действующих резидентов) для их получения.
4. Наличие и качество информации о текущих резидентах ОЭЗ и реализуемых ими инвестиционных проектах, а также всех необходимых сведений для установления с ними деловых контактов.
5. Наличие и качество информации о существующих объемах свободных мощностей инженерной инфраструктуры (включая электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение).
6. Наличие и качество информации о свободных земельных участках, пригодных для осуществления промышленно-производственной и/или технико-внедренческой деятельности.
7. Наличие и качество проработки плана создания объектов необходимой транспортной, энергетической, социальной и другой инфраструктуры особой экономической зоны.
8. Наличие линии прямых обращений (или формы обратной связи) к Управляющей компании ОЭЗ.
9. Наличие и качество представленной в свободном доступе информации о деятельности управляющей компании ОЭЗ (включая копии годовых отчетов о деятельности УК за последние 2 и более финансовых года, в случае если она была учреждена не позднее 2 лет с начала проведения рейтинга).
10. Наличие и качество описания услуг управляющей компании (УК) ОЭЗ и результатов деятельности по созданию и развитию зоны.
11. Актуальность и регулярное обновление информации на портале на всех заявленных языках.
12. Наличие возможности просмотра представленного на Интернет-портале контента на английском языке. Иностранная версия сайта должна быть сопоставима по объему и качеству предоставляемой информации с русскоязычной версией портала.
13. Наличие возможности регистрации.
14. Наличие специальных опросников для резидентов, потенциальных инвесторов и других заинтересованных сторон;
15. Наличие формы поиска информации;

16. Наличие и качество (достоверность) информации о мероприятиях, проводимых управляющей компанией.

Оценка каждого критерия, за исключением критериев № 8, № 13, № 14, № 15, осуществляется по 5 - балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 - самое худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от наличия, качества и простоты получения необходимой информации. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев к количеству исследуемых критериев. Оценка критериев № 8, № 13, № 14, № 15 осуществляется на основе применения бинарной (двухкомпонентной) системы счисления. Например, в рамках оценки критерия № 8, 1 балл – присваивается Интернет-порталу ОЭЗ за наличие линии прямых обращений к УК, а 0 – за отсутствие таковой. Оценка критериев № 13-15 производится аналогичным образом.

Процедура оценки качества информации, представленной на официальном Интернет-портале ОЭЗ, предполагает проведение анализа ее надежности и достоверности; точности; логичности (степени непротиворечивости); объективности; детальности (глубины предоставления информации); достаточности (степени использования информации для принятия решения); частоты обновления и актуализации информации и др.

6.2) наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, баллов.

Шкала оценки: 0 - наличие сайта на русском языке, 0,5 – наличие сайта на двух (русском и английском) языках, 1 - наличие сайта на двух (русском и английском) и более языках.

В случае отсутствия официального Интернет-портала ОЭЗ значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» оцениваемой зоны соответствует 0 баллов.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ» рассчитывается с использованием следующего математического выражения:

$$S_6 = \frac{\left(2\sqrt{\frac{W_i}{W_{cp}}} + \sqrt{\frac{Z_i}{Z_{cp}}}\right)}{n};$$

ГДЕ:

S₆ – Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ;

W – качество Интернет-портала ОЭЗ, баллов;

Z – наличие Интернет-портала на двух (русском и английском) и более языках, баллов;

cp – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от управляющих компаний ОЭЗ или в ходе проведения экспертной оценки, которые принимают участие в настоящем рейтинге;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ИНТЕГРАЛЬНЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ рассчитывается на основе использования следующего математического выражения:

$$И = 2(S_1 + S_2 + S_3 + S_4 + S_5) + S_6;$$

где:

И – интегральный показатель рейтинга;

S₁ – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

S₂ – значение функционального блока «Наличие благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

S₃ – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

S₄ – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

S₅ – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ»;

S₆ – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-портала ОЭЗ».

Интегральный показатель каждой особой экономической зоны Российской Федерации рассчитывается путем суммирования баллов, присвоенных ОЭЗ по тому или иному функциональному блоку, при этом первое место в рейтинге присваивается особой экономической зоне Российской Федерации, набравшей наибольшее количество баллов.

Интерпретацию расчетных качественных и количественных оценок рейтинга, полученных при применении описываемой методики, предлагается проводить с использованием классификации ОЭЗ по уровням их инвестиционной привлекательности.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ предлагается осуществлять группировку зон по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по трем группам:

I ГРУППА: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 110% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%;

II ГРУППА: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ - от 90% до 109%;

III ГРУППА: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития или требующие улучшения) - менее 90%.

² Оценка данного показателя осуществлена 10.06.2017 г.

Основные понятия и определения,
используемые в методике I Национального
рейтинга инвестиционной привлекательности
особых экономических зон (ОЭЗ)
Российской Федерации



Особая экономическая зона (ОЭЗ) – часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

Управляющая компания (УК) – открытое акционерное общество, которое создано в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон и сто процентов акций которого принадлежит Российской Федерации, или хозяйственное общество, которое создано с участием такого открытого акционерного общества в указанных целях, либо иное хозяйственное общество, которое заключило с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти соглашение об управлении особой экономической зоной.

Инженерная инфраструктура – комплекс объектов и инженерных сооружений, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики, связи до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам связи, электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов особой экономической зоны, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Транспортная инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества особой экономической зоны, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для обеспечения движения транспортных средств резидентов особой экономической зоны, в том числе автомобильных дорог, железнодорожных путей, портов, тоннелей, эстакад, мостов, переездов и путепроводов.

ОБ АССОЦИАЦИИ КЛАСТЕРОВ И ТЕХНОПАРКОВ



**АССОЦИАЦИЯ
КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ**

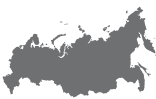
Ассоциация кластеров и технопарков – ведущая общественно-деловая организация России, объединяющая организации технологической и промышленной инфраструктуры в целях совершенствования условий социально-экономического развития и реализации научно-промышленного потенциала страны.

Ассоциация образована в 2011 году и объединяет управляющие компании технопарков, нанотехнологических центров и особых экономических зон, центры кластерного развития, специализированные организации промышленных кластеров, корпорации развития регионов России и другие организации.

Ассоциация обеспечивает диалог бизнеса с федеральными и региональными органами власти, институтами развития. Представители Ассоциации являются членами экспертных советов, рабочих групп и комиссий при федеральных органах законодательной и исполнительной власти.



60
ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ



30
РЕГИОНОВ РОССИИ

АССОЦИАЦИЯ
ПРЕДСТАВЛЯЕТ ИНТЕРЕСЫ



2500
ОРГАНИЗАЦИЙ



110 000
РАБОТНИКОВ
В составе резидентов технопарков, ОЭЗ
и участников кластеров – членов Ассоциации

ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ
ТЕХНОПАРКОВ, ОЭЗ И
УЧАСТНИКОВ КЛАСТЕРОВ
– ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ



360
МЛРД. РУБЛЕЙ



0,45 %
ВВП РОССИИ

Основные направления деятельности Ассоциации:

- содействие эффективной реализации политики государства в области промышленного и научно-технологического развития;
- поддержка органов власти и частных инвесторов в создании инновационной инфраструктуры для высокотехнологичных производств и развитии кооперационных связей;
- совершенствование нормативно-правовой базы в области развития инновационной и промышленной инфраструктуры (технопарков, кластеров, особых экономических зон);
- содействие формированию условий для выхода российских производителей и продукции на новые рынки сбыта;
- стимулирование международного сотрудничества в сфере инновационной и промышленной инфраструктуры;
- формирование имиджа России как страны, активно внедряющей передовые технологии и нацеленной на мировое технологическое лидерство.

Преимущества членства в Ассоциации:

- продвижение интересов членов Ассоциации на федеральном и региональном уровнях и содействие в получении государственной поддержки;
- участие в разработке ключевых регулирующих и стратегических документов.
- обеспечение деловых контактов с заинтересованными инвесторами и заказчиками в России и за рубежом;
- экспертно-аналитическая поддержка принятия решений на основе лучших практик инновационной и промышленной инфраструктуры;
- практическое знакомство с работой предприятий и инфраструктуры за рубежом;
- расширение присутствия в федеральном и региональном информационном поле.



**АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ
И ТЕХНОПАРКОВ**

www.akitrf.ru

© Ассоциация кластеров и технопарков, 2017

ISBN 978-5-9500897-0-1



9 785950 089701